

**ZARZĄDZENIE NR 638/2018  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 26 września 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Dąbrowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 247/3 o pow. 0,0152 ha, obręb Biały Kamień 14, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2018.994 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 25, poz.558 z późn.zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych będących współwłaścicielami działki gruntu, którzy tworzą Wspólnotę Mieszkaniową przy ul.Dąbrowskiego 23, nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul. Dąbrowskiego w obrębie Biały Kamień 14, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 247/3 o pow. 0,0152 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Dąbrowskiego 23 oznaczonej jako działka nr 247/1 , obręb Biały Kamień 14.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 638/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 26 września 2018 r.

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym - poprawę warunków zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2018..121 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m <sup>2</sup>	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Wałbrzych, obręb Biały Kamień 14, ul.Dąbrowskiego	247/3	152	14499/4	zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy - przeznaczenie poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	16 482,00 zł brutto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U.2018.121 ze zm. ) upływa z dniem 7.11.2018 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni, tj. od dnia 26.09.2018 r. do dnia 17.10.2018 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225