

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 385/09 Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 16 czerwca 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE  
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1	ul. Hirszfelda 8 [lokal użytkowy]	dz. nr 15/17 dz. nr 443/3, dz. nr 443/4 obr. nr 5	16527	301	usł. - mieszk	378 030	15	1	31.03
2	ul. P. Skargi 33 (garaż)	dz. nr 278/4 obr. nr 33	60695/5	92	-"	6 990	-	-	-
3	przy ul. Edisona [garaż]	dz. nr 336 obr. nr 32	.....	21	-"	7 990	-	-	-
4	ul. Hirszfelda 6/19	dz. nr 15/18 dz. nr 443/9 obr. nr 5	18251	296	-"	112 690	15	1	31.03
5	ul. Gen. Andersa 179/5	dz. nr 96/2 obr. nr 14	22152	270	-"	69 200	15	1	31.03
6	ul. Gen. Andersa 174/1	dz. nr 119/4 obr. nr 15	54252	2031	-"	62 300	-	-	-
7	ul. Daszyńskiego 12B/6	dz. nr 138/1 obr. nr 15	30979	2347	-"	172 700	-	-	-
8	ul. Gen. Andersa 116/5	dz. nr 52/1 obr. nr 16	14285	703	-"	75 800	-	-	-
9	ul. Grodzka 1/18	dz. nr 176/2 obr. nr 47	47945	179	-"	150 040	-	-	-
10	ul. Grodzka 1/6	dz. nr 176/2 obr. nr 47	47945	179	-"	149 210	-	-	-

11	ul. Grodzka 1/1	dz. nr 176/2 obr. nr 47	47945	179	-"	113 000	-	-	-
12	ul. Hetmańska 72/4	dz. nr 172 obr. nr 47	21912	213	-"	174 820	15	1	31.03
13	ul. Hirszfelda 2/15	dz. nr 15/20 dz. nr 443/12 obr. nr 5	21374	300	-"	146 600	15	1	31.03
14	ul. Basztowa 55/2	dz. nr 119/2 obr. nr 47	38790	3731	-"	97 550	15	1	31.03
15	ul. Krasieńskiego 32/5	dz. nr 73/41 obr. nr 6	17184	428	-"	67 800	15	1	31.03
16	ul. Długa 75/3	dz. nr 15/30 obr. nr 5	18107	169	-"	117 600	-	-	-
17	ul. Krasieńskiego 38/3	dz. nr 73/18 obr. nr 6	17949	118	-"	144 200	15	1	31.03
18	ul. Krasieńskiego 20/2	dz. nr 89/2 obr. nr 6	16389/4	166	-"	106 900	15	1	31.03
19	ul. Nałkowskiej 3/28	dz. nr 430 obr. nr 5	30565	150	-"	75 200	-	-	-
20	ul. Nałkowskiej 35/15	dz. nr 15/47 obr. nr 5	16686	170	-"	118 200	15	1	31.03
21	ul. Makuszyńskiego 15/3	dz. nr 12/6 obr. nr 5	19681/2	159	-"	116 200	15	1	31.03
22	ul. Makuszyńskiego 13/7	dz. nr 12/5 obr. nr 5	40955/0	159	-"	158 300	15	1	31.03
23	ul. Gen. Andersa 172/10	dz. nr 181/9 obr. nr 15	30425	1497	-"	91 830	-	-	-
24	ul. Gen. Andersa 152/12	dz. nr 214/1 obr. nr 15	38626	1643	-"	119 450	-	-	-
25	ul. Bohaterów Getta 12/12	dz. nr 209 obr. nr 15	14662	505	-"	77 000	-	-	-
26	ul. Gen. Andersa 62/4	dz. nr 107/1 obr. nr 16	14260	1012	-"	94 400	-	-	-
27	ul. Daszyńskiego 1/8	dz. nr 119/3 obr. nr 15	14644	773	-"	108 800	-	-	-

28	ul. Bohaterów Getta 11/5	dz. nr 210 obr. nr 15	14661	508	-"	105 900	-	-	-
29	ul. Piasta 19/9	dz. nr 139/3 obr. nr 16	40188	740	-"	86 600	-	-	-
30	ul. Dąbrowskiego 42/4	dz. nr 233 obr. nr 14	14497	682	-"	69 070	-	-	-
31	ul. Dąbrowskiego 36/5	dz. nr 252 obr. nr 14	14444	696	-"	39 850	-	-	-
32	ul. Malczewskiego 19/12	dz. nr 45/11 obr. nr 6	16100	216	-"	164 600	15	1	31.03
33	ul. Długa 65/1	dz. nr 15/25 obr. nr 5	16318/6	169	-"	150 700	15	1	31.03
34	ul. Porcelanowa 6/7A	dz. nr 218/6 obr. nr 6	21447	526	-"	111 000	15	1	31.03
35	ul. Proletariacka 4/9	dz. nr 37/20 obr. nr 7	22032/2	270	-"	135 400	15	1	31.03
36	ul. Porcelanowa 6/6A	dz. nr 218/6 obr. nr 6	21447	526	-"	130 800	15	1	31.03
37	ul. Długosza 4/10	dz. nr 33/19 obr. nr 13	35328/8	579	-"	89 700	-	-	-
38	ul. Pionierów 9/1	dz. nr 87/5 obr. nr 15	14674	589	-"	66 000	-	-	-
39	ul. Broniewskiego 34/4	dz. nr 15/7 obr. nr 6	18088	108	-"	117 300	-	-	-
40	ul. Główna 16A/16	dz. nr 68/3 obr. nr 6	18098	188	-"	129 500	15	1	31.03
41	ul. Broniewskiego 34/2	dz. nr 15/7 obr. nr 6	18088	108	-"	114 200	-	-	-
42	ul. Broniewskiego 34/8	dz. nr 15/7 obr. nr 6	18088	108	-"	117 200	-	-	-
43	ul. Broniewskiego 36/5	dz. nr 15/6 dz. nr 15/9 obr. nr 6	18089	118	-"	116 700	15	1	31.03
44	ul. Odlewnicza 4/5	dz. nr 37/53 obr. nr 7	41398	438	-"	99 100	-	-	-

45	ul. Broniewskiego 34/5	dz. nr 15/7 obr. nr 6	18088	108	-"	118 400	-	-	-
46	ul. Blankowa 5/18	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	133 120	15	1	31.03
47	ul. Odlewnicza 4/1	dz. nr 37/53 obr. nr 7	41398	438	-"	87 100	-	-	-
48	ul. Wańkowicza 23/4	dz. nr 203/3 obr. nr 14	14590	953	-"	135 800	-	-	-
49	ul. Norwida 18/6	dz. nr 264/3 obr. nr 6	17933	154	-"	130 900	15	1	31.03
50	ul. Dąbrowszczaków 19/2	dz. nr 81/48 obr. nr 15	14609	160	-"	74 800	15	1	31.03
51	ul. Boczna 4/3	dz. nr 157/4 obr. nr 15	46068/7	617	-"	81 200	-	-	-
52	ul. Długa 85/15	dz. nr 15/35 obr. nr 5	16308	170	-"	116 400	15	1	31.03
53	ul. Nałkowskiej 15/8	dz. nr 424 obr. nr 5	41185	150	-"	118 700	-	-	-
54	ul. Wańkowicza 4A/4	dz. nr 222/4 obr. nr 14	14604	202	-"	108 000	-	-	-
55	ul. Porcelanowa 4/5	dz. nr 207/2 obr. nr 6	50344	827	-"	135 400	-	-	-
56	ul. Boczna 6/5	dz. nr 157/3 obr. nr 15	47540	496	-"	63 200	-	-	-
57	ul. Nałkowskiej 15/2	dz. nr 424 obr. nr 5	41185	150	-"	111 400	-	-	-
58	ul. Grabowskiej 1/10	dz. nr 215 obr. nr 15	13817	906	-"	112 100	-	-	-
59	ul. Dąbrowszczaków 2/2	dz. nr 71/52 obr. nr 15	30574/2	1024	-"	54 520	-	-	-
60	ul. Batorego 95/15	dz. nr 299 obr. nr 20	49335	1219	-"	84 400	-	-	-
61	ul. Konopnickiej 5B/11	dz. nr 135/1 obr. nr 27	27010/7	320	-"	73 620	-	-	-

62	ul. Nowogrodzka 1/6	dz. nr 136/6 obr. nr 21	17869/0	707	-"	101 900	-	-	-
63	ul. Wysockiego 6/2	dz. nr 44 obr. nr 27	11387	654	-"	59 600	-	-	-
64	ul. Wysockiego 6/4	dz. nr 44 obr. nr 27	11387	654	-"	124 800	-	-	-
65	ul. Aptekarska 4A/10	dz. nr 346 obr. nr 27	10551	575	-"	135 200	-	-	-
66	ul. A. Krajowej 72/11	dz. nr 150 obr. nr 13	50938	915	-"	127 900	-	-	-
67	ul. 1 Maja 12/7	dz. nr 433/1 obr. nr 27	11389/9	254	-"	107 070	-	-	-
68	ul. Przemysłowa 18/2	dz. nr 455 obr. nr 27	57285	865	-"	135 900	-	-	-
69	ul. Lubelska 25/5	dz. nr 250/2 obr. nr 21	44774/5	295	-"	130 510	-	-	-
70	ul. Legnicka 19/3	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-"	49 970	-	-	-
71	ul. Bardowskiego 49/3	dz. nr 18/3 obr. nr 19	48204	205	-"	85 200	-	-	-
72	ul. Św. Jadwigi 1/4	dz. nr 575/3 obr. nr 27	45845	264	-"	116 070	-	-	-
73	ul. B. Chrobrego 29/3	dz. nr 147/1 obr. nr 21	17310	194	-"	136 800	-	-	-
74	ul. Wieniawskiego 4/1	dz. nr 84 obr. nr 1	29130	1339	-"	95 350	-	-	-
75	Pl. Gedymina 5/4	dz. nr 24/2 obr. nr 19	35070	414	-"	78 370	-	-	-
76	ul. A. Krajowej 38/7	dz. nr 121/3 obr. nr 20	30301	295	-"	66 170	-	-	-
77	ul. 11 Listopada 106/3	dz. nr 335 obr. nr 20	54336	1042	-"	78 680	-	-	-
78	ul. 11 Listopada 106/5	dz. nr 335 obr. nr 20	54336	1042	-"	67 730	-	-	-

79	al. Wyzwolenia 16/14	dz. nr 54/1 obr. nr 27	34893	272	-"	59 100	-	-	-
80	ul. Grota Roweckiego 17/13	dz. nr 205 obr. nr 6	51135	1209	-"	69 400	-	-	-
81	ul. Kombatantów 4/6	dz. nr 305/2 obr. nr 20	32987	279	-"	97 300	-	-	-
82	ul. Kombatantów 5/21	dz. nr 239/1 obr. nr 20	44780	1673	-"	77 800	-	-	-
83	ul. Kombatantów 24/11	dz. nr 290/4 obr. nr 20	39863	241	-"	62 800	-	-	-
84	ul. Wrocławska 27/13	dz. nr 209/3 obr. nr 6	70817/0	738	-"	77 700	-	-	-
85	ul. Wrocławska 29/1	dz. nr 199 obr. nr 6	.....	967	-"	111 300	-	-	-
86	ul. Wrocławska 56/11	dz. nr 3/1 obr. nr 3	49255/6	442	-"	37 530	-	-	-
87	ul. Wrocławska 78/10	dz. nr 106/2 obr. nr 4	33493	646	-"	152 600	-	-	-
88	ul. Wrocławska 84/4	dz. nr 106/3 obr. nr 4	33492/4	789	-"	70 500	-	-	-
89	ul. Wrocławska 112/3	dz. nr 171/20 obr. nr 2	52271/8	570	-"	76 060	-	-	-
90	ul. Wrocławska 138/1	dz. nr 100/11 obr. nr 2	34609	12321	-"	172 000	-	-	-
91	ul. Przebieg 4/2	dz. nr 242/1 obr. nr 21	19416	261	-"	175 200	15	1	31.03
92	ul. Przebieg 4/5	dz. nr 242/1 obr. nr 21	19416	261	-"	185 600	15	1	31.03
93	al. Wyzwolenia 8a/4	dz. nr 23/2 obr. nr 27	18581	118	-"	80 100	15	1	31.03
94	ul. Słowackiego 8/10	dz. nr 188/1 obr. nr 27	10569	682	-"	98 600	15	1	31.03
95	ul. Szmidta 1/4	dz. nr 27/1 obr. nr 27	11358	249	-"	177 870	15	1	31.03

96	ul. Kossaka 5/4	dz. nr 547/1 obr. nr 27	16683	322	-"	129 130	15	1	31.03
97	ul. Kossaka 5/5	dz. nr 547/1 obr. nr 27	16683	322	-"	67 600	15	1	31.03
98	ul. Buczka 4/8	dz. nr 216/1 obr. nr 27	16850	290	-"	74 990	15	1	31.03
99	ul. Bardowskiego 9/1	dz. nr 5/1 obr. nr 19	19230	188	-"	91 200	15	1	31.03
100	ul. Bardowskiego 10/7	dz. nr 28/3 obr. nr 19	15181	188	-"	112 500	15	1	31.03
101	ul. Klonowa 1/3	dz. nr 21/8 obr. nr 2	22333	156	-"	112 220	15	1	31.03
102	ul. Chałubińskiego 1/4	dz. nr 50/5 obr. nr 19	29828	284	-"	86 790	15	1	31.03
103	ul. Wrocławska 90/10	dz. nr 103/3 obr. nr 4	31564	217	-"	52 690	15	1	31.03
104	ul. Niepodległości 172/10	dz. nr 27/9 obr. nr 41	19374	274	-"	104 800	15	1	31.03
105	ul. Niepodległości 29/2	dz. nr 274/4 obr. nr 33	26993	286	-"	109 400	15	1	31.03
106	ul. Osiedle Górnicze 18/25	dz. nr 127/9 obr. nr 36	21343	189	-"	87 490	15	1	31.03
107	ul. Kazury 12/5	dz. nr 400/1 obr. nr 20	27860	524	-"	63 180	15	1	31.03
108	pl. Sucharskiego 6/4	dz. nr 56/2 obr. nr 30	16944	215	-"	66 760	15	1	31.03
109	ul. Skłodowskiej 4/5	dz. nr 65/1 obr. nr 39	19916/9	205	-"	111 330	15	1	31.03
110	ul. Orzeszkowej 12/3	dz. nr 115/8 obr. nr 26	21792/0	246	-"	106 400	15	1	31.03
111	ul. Ogińskiego 3/9	dz. nr 446/1 obr. nr 21	37084	154	-"	74 300	-	-	-
112	ul. II Armii 8/12A	dz. nr 134/3 obr. nr 28	49322	605	-"	135 100	-	-	-

113	ul. Strzegomska 37/11	dz. nr 12 obr. nr 25	38276	726	-"	49 900	-	-	-
114	ul. Ogińskiego 15/7	dz. nr 440/1 obr. nr 21	37082	154	-"	94 300	-	-	-
115	ul. Ogińskiego 5/7	dz. nr 445/1 obr. nr 21	35083/8	154	-"	88 400	-	-	-
116	ul. Piłsudskiego 74/8	dz. nr 133 obr. nr 26	32540	567	-"	107 590	-	-	-
117	ul. Osiedle Górnicze 41/7	dz. nr 120/12 obr. nr 36	45089/3	404	-"	91 980	-	-	-
118	ul. Kosteckiego 19/11	dz. nr 461/6 obr. nr 30	41475	687	-"	104 700	-	-	-
119	ul. Kosteckiego 27/11	dz. nr 461/1 obr. nr 30	41474	846	-"	100 340	-	-	-
120	ul. Kosteckiego 27/7	dz. nr 461/1 obr. nr 30	41474	846	-"	100 340	-	-	-
121	ul. Piłsudskiego 102/4	dz. nr 448/1 obr. nr 26	34607	531	-"	90 490	-	-	-
122	ul. 11 Listopada 145/7	dz. nr 503/1 obr. nr 26	51035	1035	-"	50 380	-	-	-
123	ul. Sygietyńskiego 20/3	dz. nr 385/1 obr. nr 20	35507	179	-"	84 250	-	-	-
124	ul. Sygietyńskiego 24/3	dz. nr 57/3 obr. nr 21	33200/1	879	-"	83 530	-	-	-
125	ul. Paderewskiego 12/4	dz. nr 336/1 obr. nr 21	12512	317	-"	57 310	-	-	-
126	ul. Piłsudskiego 53/15	dz. nr 403 dz. nr 406 obr. nr 21	53763/1	749	-"	103 880	-	-	-
127	ul. Jagiellońska 15/6	dz. nr 57/9 obr. nr 33	17545	913	-"	70 420	-	-	-
128	ul. Niepodległości 293/5	dz. nr 229/8 obr. nr 39	45841	311	-"	62 500	-	-	-



129	ul. Szymanowskiego 9/5	dz. nr 180 obr. nr 28	13042	1356	-"	44 410	-	-	-
130	ul. 3 Maja 83/11+12	dz. nr 187/2 dz. nr 187/3 dz. nr 187/4 dz. nr 187/5 dz. nr 187/6 dz. nr 187/7 obr. nr 28	12321	1729	-"	113 850	-	-	-
131	ul. 1 Maja 137/2	dz. nr 308/3 obr. nr 30	39411	408	-"	106 980	-	-	-
132	ul. 1 Maja 137/3	dz. nr 308/3 obr. nr 30	39411	408	-"	94 930	-	-	-
133	ul. 1 Maja 142d/4	dz. nr 102/1 obr. nr 29	40865	356	-"	73 320	-	-	-
134	ul. 1 Maja 142d/1	dz. nr 102/1 obr. nr 29	40865	356	-"	69 610	-	-	-
135	ul. Bogusławskiego 3/11	dz. nr 481 obr. nr 26	12409/3	840	-"	51 000	-	-	-
136	ul. Samosierry 5/7	dz. nr 98 obr. nr 26	48180/2	615	-"	55 010	-	-	-
137	ul. Puszkina 7/5	dz. nr 54/3 obr. nr 29	48181	384	-"	40 980	-	-	-
138	ul. Asnyka 26/2	dz. nr 274 obr. nr 26	6987	526	-"	72 460	-	-	-
139	ul. Wałbrzyska 41/1	dz. nr 252/3 obr. nr 44	50233	418	-"	32 800	-	-	-
140	ul. Zagórzańska 23/1	dz. nr 30 obr. nr 36	32534/4	2463	-"	117 220	-	-	-
141	ul. 1 Maja 130/6	dz. nr 63/1 obr. nr 29	13003	533	-"	58 880	-	-	-
142	ul. 1 Maja 81/11	dz. nr 197/18 obr. nr 28	7663	2316	-"	60 430	-	-	-
143	ul. Niepodległości 176/2	dz. nr 28/7 obr. nr 41	17015	503	-"	103 000	-	-	-

144	ul. Psie Pole 33/11	dz. nr 52/1 obr. nr 26	20385	196	-"	95 500	-	-	-
145	ul. 1 Maja 142b/1	dz. nr 109 obr. nr 29	13012	341	-"	70 400			
146	ul. Niepodległości 185/6	dz. nr 83/1 obr. nr 39	49444	290	-"	223 300			
147	ul. Niepodległości 177/9	dz. nr 38/2 obr. nr 39	35514	313	-"	71 500			
148	ul. Kaszubska 7/1	dz. nr 649/19 obr. nr 33	35506	1020	-"	72 210			
149	ul. Psie Pole 27/3	dz. nr 49/1 obr. nr 26	14311/3	247	-"	91 600			
150	Pl. Konstytucji 3 Maja 4/15	dz. nr 116 obr. nr 26	17669/8	533	-"	82 640			
151	ul. Poznańska 4/1	dz. nr 49/5 obr. nr 39	14364	875	-"	101 000			
152	ul. Psie Pole 20/8	dz. nr 239/1 obr. nr 26	22070	117	-"	100 300	15	1	31.03
153	ul. Łokietka 1/13	dz. nr 239/1 obr. nr 39	31518	1260	-"	56 900			
154	ul. Ciechocińska 13/2	dz. nr 313 obr. nr 26	41454/5	421	-"	83 820			
155	ul. Orzeszkowej 17/8	dz. nr 233/2 obr. nr 26	17726/6	344	-"	72 300			
156	ul. Puszkina 14/1	dz. nr 135 obr. nr 28	9933	633	-"	64 950			
157	ul. Czajkowskiego 3/7	dz. nr 57/7 obr. nr 33	17529	1190	-"	63 240			
158	ul. Chopina 12/13	dz. nr 326/1 obr. nr 21	12558	221	-"	75 100			
159	ul. Głuszycka 46/1	dz. nr 191/1 obr. nr 37	48871	482	-"	56 900			
160	ul. P. Skargi 29/3	dz. nr 286/6 obr. nr 33	30782	270	-"	114 100			
161	ul. 11 Listopada 164/10	dz. nr 525/8 obr. nr 26	37132	438	-"	107 700			

162	ul. Staszica 6/2	dz. nr 401/1 obr. nr 21	12563/0	380	-"	61 400			
163	ul. 11 Listopada 152/2	dz. nr 458/3 obr. nr 26	31163	340	-"	85 240	-	-	-
164	ul. 11 Listopada 180/20+21	dz. nr 534/1 obr. nr 26	27200/6	360	-"	83 570	15	1	31.03
165	ul. Bogusławskiego 30/6	dz. nr 172/1 obr. nr 26	12423	177	-"	91 500	-	-	-
166	ul. P. Skargi 22/7	dz. nr 8/7 obr. nr 33	40618	180	-"	38 400	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 29 lipca 2009 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 16 czerwca.2009 r.





























































































































































































































































































































































































































































