



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](http://www.um.walbrzych.pl)  
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](http://www.um.walbrzych.pl)  
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](http://www.um.walbrzych.pl)  
[www.um.walbrzych.pl](http://www.um.walbrzych.pl)  
[www.bip.um.walbrzych.pl](http://www.bip.um.walbrzych.pl)

**KARTA INFORMACYJNA**  
**Zgłoszenie zmian danych ewidencji gruntów i budynków ( kataster nieruchomości )**

Podstawa prawna	<p>-Ustawa z 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity : Dz. U.2017.2101 z późn. zm.),</p> <p>-Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U.2017.1257 z późn. zm. ),</p> <p>-Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity : Dz.U.2016.1827 z późn. zm.),</p> <p>-Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity : Dz. U.2016.1034 z późn. zm.).</p>
Wymagane dokumenty	<p><b>Wnioski:</b></p> <p>-zgłoszenie zmiany danych ewidencji gruntów i budynków</p> <p>-wniosek o zmianę adresu - wniosek o zmianę nazwiska.</p> <p>Dokumenty stanowiące podstawę do dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków to między innymi : akt notarialny, prawomocne orzeczenie sądu, ostateczne decyzje administracyjne, odpisy z ksiąg wieczystych, dowód osobisty, materiały geodezyjno-kartograficzne (np.: mapa uzupełniająca wykonana w celu aktualizacji danych operatu ewidencji gruntów i budynków, wykaz zmian danych ewidencyjnych, arkusz danych ewidencyjnych budynku itp. (oryginały dokumentów lub kopie dokumentów z oryginałem do wglądu ),</p>
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	<p>Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu – Referat Katastru Nieruchomości ul. Jana Matejki 2, pokój 2 lub 4 ( parter ). Szczegółowe informacje na temat realizacji procesu można uzyskać pod numerem tel. 74 64 88 534; 74 64 88 535</p>
Miejsce składania dokumentów	<p>Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Jana Matejki 2 pokój 2 lub 4 albo Biuro Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, tel. 74 64 88 504, tel. 74 64 88 505</p> <p>Godziny przyjmowania interesantów : poniedziałek, środa, czwartek w godz. 7.30-15.30, wtorek od 7.30 do 16.30, piątek od 7.30 do 14.30</p>

Termin załatwienia sprawy	Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity : Dz. U.2017.1257 z późn. zm. )
Opłaty	<p>Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej występuje w przypadku:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-wniosków, które rozstrzygają istotę sprawy przez wydanie decyzji( opłata w wysokości 10,00 zł )</li> <li>-gdy następuje złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpis, wypis lub kopia – od każdego stosunku pełnomocnictwa ( prokury ), zgodnie z art. 5.1 i art. 6.1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity : Dz. U.2016.1827 z późn. zm. ), w wys. 17,00 zł.</li> </ul> <p>Opłatę skarbową za wydanie decyzji o wprowadzeniu zmiany lub odmowie jej wprowadzenia oraz opłatę za pełnomocnictwo można wnieść w BOK - ul. Henryka Sienkiewicza 6-8, kartą płatniczą lub przelewem na konto Gminy Wałbrzych Nr :</p> <p style="text-align: center;"><b>PKO BP 52 1020 3668 0000 5102 0430 0935</b></p>
Tryb odwoławczy	Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu, plac Powstańców Warszawy 1, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.
Informacje dodatkowe	<p>1.Stosownie do art. 20 ust. 2 pkt 1 i art. 51 Ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz. U.2017.2101 z późn. zm.), właściciele zobowiązani są zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania zmiany.</p> <p>2.W przypadku, gdy do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków niezbędne są dodatkowe dokumenty wnioskodawca zostaje wezwany do uzupełnienia wniosku, złożenia wyjaśnień, dokumentów itp.</p>

Aktualne na dzień 28.08.2018 r.

Sporządziła Irena Klim  
Sprawdził Jerzy Kaliciński