



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
[L. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)
[www.um.walbrzych.pl](#)
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

ZAMIANA LOKALU NA WNIOSEK NAJEMCY I Z UWAGI NA STAN TECHNICZNY LOKALU ORAZ ZAMIANA LOKALI POMIĘDZY OSOBAMI CHĘTNYMI DO ZAMIANY

Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2018.1234 t.j.) 2. Uchwała nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzych z dnia 20.02.2014r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, z późn. zmianami (Dz. Urz. Woj. Dolnoś. poz. 1045) Zarządzenie nr 227/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie sposobu realizacji wniosków o zamianę lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych, z późn. zm.
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o zamianę lokalu wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku. 2. Wnioski o wzajemną zamianę mieszkań oraz zaświadczenia o dochodach za okres 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku osób ubiegających się o zamianę.
Wzory dokumentów do pobrania	Wniosek o zamianę lokalu. Wniosek o wzajemną zamianę mieszkań.
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe – Referat Lokalowy Lokalowy ul. Kopernika 2 pok. nr 108
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 poniedziałek – piątek 7. ³⁰ -16 ³⁰ .
Termin załatwienia sprawy	Rozpatrzenie wniosku do 30 dni (w przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji (opinii) do 60 dni).
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej.
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy.
Informacje dodatkowe	1. Numer telefonu, pod którym udzielane są informacje: (074) 66-55-262; (074) 66-55-341. 2. Odpowiedź zostanie dostarczona na adres korespondencyjny za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego lub poczty. 3. Wnioski są do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6 – 8 i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego. 4. Akty prawne Gminy Wałbrzych są dostępne na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](http://www.um.walbrzych.pl)
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](http://www.um.walbrzych.pl)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](http://www.um.walbrzych.pl)
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych –zamiana lokalu na wniosek najemcy z uwagi na stan techniczny lokalu oraz zamiana lokali pomiędzy osobami chętnymi do zamiany

TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzyska, Pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 665 51 00, um@um.walbrzych.pl
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e - mail: iod@um.walbrzych.pl , telefonicznie pod numerem 74 665 53 59 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani / Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu: - zamiany lokalu na wniosek najemcy i z uwagi na stan techniczny lokalu oraz zamiana lokali pomiędzy osobami chętnymi do zamiany na podstawie: 1.Ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2018.1234 t.j.) 2. Uchwały nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzych z dnia 20.02.2014r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, z późn. zmianami (Dz. Urz. Woj. Dolnoś. poz. 1045) 3. Zarządzenia nr 227/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzyska z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie sposobu realizacji wniosków o zamianę lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych, z późn. zm. Przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy.
ODBIORCY DANYCH	Pana/Pani dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz naszym dostawcom usług IT, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych. Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z naszymi poleceniami.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67).
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych: - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych; - prawo ograniczenia przetwarzania danych;
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	Podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny ale jest konieczne do rozpatrzenia wniosków o zamianę lokalu na wniosek najemcy i z uwagi na stan techniczny lokalu oraz zamiany lokali pomiędzy osobami chętnymi do zamiany na podstawie Ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2018.1234 t.j.).