

Załącznik do Zarządzenia nr 229
Wojewody Dolnośląskiego
z dnia 26.06.2018 r.

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

podaje do publicznej wiadomości

wykaz

nieruchomości położonej na terenie miasta Wałbrzycha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy

| Adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg katastru | Powierzchnia nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|---------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| ul. Lotników 1 m.5 | dz. nr 175/3 obr. Nowe Miasto 21 | 0,1535 ha | SW1W/00037062/9 | Lokal mieszkalny wraz z udziałem wynoszącym 1105/10000 we własności gruntu | własność | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa nieruchomość położona jest w polu oznaczonym :H 3.1. o następujących zapisach: - uwarunkowania rozwoju: zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy oraz usługi, - kierunki zagospodarowania przestrzennego : utrzymanie obecnej funkcji terenu | 194.800,-zł |

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **6 sierpnia 2018** do dnia **27 sierpnia 2018**.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **17 września 2018**.