

**ZARZĄDZENIE NR 508/2018  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 16 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych lokali  
mieszkalnych i lokali użytkowych położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych  
z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.994 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2005 r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm) – zarządzam , co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych lokale mieszkalne i lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Wałbrzych, położone w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do zarządzenia Nr 508/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 16 lipca 2018 r.

<b>WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO</b>									
<b>Lp.</b>	<b>Położenie i opis nieruchomości</b>	<b>Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości</b>	<b>nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Przeznaczenie w pzp lub studium zp</b>	<b>Cena nieruchomości (zł)</b>	<b>wysokość stawki (%) pierwszej opłaty</b>	<b>wysokość stawki (%) opłaty rocznej</b>	<b>termin uiszczania opłat rocznych</b>
1.	ul. Moniuszki 32/3 lokal mieszkalny o pow. 102,82 m <sup>2</sup> i piętro ( trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc oraz dwa przedpokoje)	<b>dz. nr 569/1 obr. nr 27 Śródmieście</b>	10869/1	361	<b>zab .mieszk.</b>	<b>110.000</b>			
2.	ul. Glinicka 3 lokal użytkowy o pow. 18,60 m <sup>2</sup> I - suteryna - (1 pomieszczenia	<b>dz. nr 25/3 44 Glinik</b>	43025/3	343	<b>zab.mieszk.</b>	<b>12.000</b>			
3.	Al. Wyzwolenia 25 lokal użytkowy pow. 16,52 m <sup>2</sup> parter ( 1 pomieszczenie )	<b>dz. nr 206/1 obr. nr 27 Śródmieście</b>	15386/6	301	<b>zab mieszk.</b>	<b>14.000</b>			
4.	Al. Wyzwolenia 25 lokal użytkowy pow. 59,03 m <sup>2</sup> parter ( dwa pokoje biurowe, wc, sala, pomieszczenie gospodarcze oraz przedpokój)	<b>dz. nr 206/1 obr. nr 27 Śródmieście</b>	15386/6	301	<b>zab.mieszk.</b>	<b>110.000</b>			

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 27.08.2018 r. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 16.07.2018 r. do dnia 6.08.2018 r.