

Zarządzenie Nr 1560/13  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia 20 grudnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych z późn. zm.

**zarządzam co następuje**

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami .

§ 3.

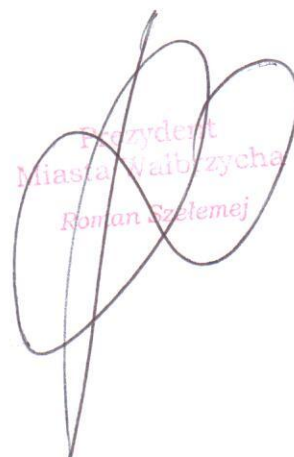
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:  
G. Szkodziński



Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
**KIEROWNIK**  
Mariusz Kubiński

RADCA PRAWNY  
  
Anna Stowik-Jurkin  
01 071 31

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szalemej

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr .....Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia...**20 grudnia**..... 2013 r.

**1560/2013**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) opłaty pierwszej	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Wrocławska 108 [lokal użytkowy]	dz. nr 171/2 obr. nr 2	14776/0	206	-"	91 600	-	-	-
2.	ul. Porcelanowa 2/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/1 obr. nr 6	50345/4	469	-"	57 600	-	-	-
3.	ul. Kościelna 3/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 539 obr. nr 27	10150/8	252	-"	88 870	-	-	-
4.	ul. Buczka 7/9+9A [lokal mieszkalny]	dz. nr 219/4 obr. nr 27	51279/7	337	-"	145 700	-	-	-
5.	al. Wyzwolenia 14/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 53/1 obr. nr 27	16708/7	332	-"	167 000	15	1	31.03
6.	ul. Dr Oczki 14/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 97/4 obr. nr 19	1180/1	427	-"	98 900	15	1	31.03
7.	ul. Miczurina 14/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 205/6 obr. nr 14	83398/0	540	-"	73 800	-	-	-
8.	ul. Gen. Andersa 17/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 99/4 obr. nr 14	52222/0	1695	-"	48 700	-	-	-
9.	ul. Długa 101/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/43 obr. nr 5	16328/9	168	-"	103 200	15	1	31.03
10.	ul. Długa 55/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 4/4 obr. nr 6	17946/4	218	-"	89 300	15	1	31.03
11.	ul. Broniewskiego 32/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 15/1 obr. nr 6	18087/1	144	-"	97 600	-	-	-

12.	ul. Kruczkowskiego 9/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/2 obr. nr 6	17938/5	180	-"-	72 400		
13.	ul. Makuszyńskiego 15/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/6 obr. nr 5	19681/2	159	-"-	104 900	15	1 31.03
14.	ul. Krasieńskiego 36/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 73/19 obr. nr 6	17952/9	119	-"-	104 000	15	1 31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 31 stycznia 2014 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 20 grudnia 2013 r.

Prezydent  
Miasta Kalbryzcha  
Roman Szalema

