

**ZARZĄDZENIE NR 1530/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**  
z dnia 18.12.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Gen. Andersa 88/5 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze i zm.), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Gen. Andersa 88/5 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

mk

Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
KIEROWNIK  
Mariusz Pawłowski

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szlachetny

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1530/13  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 18.12.2013 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>ul. Gen. Andersa 88/5 ( I piętro )</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>39,95 m<sup>2</sup></b> <b>( pokój, przedpokój i kuchnia )</b> <b>Pomieszczenie przynależne – piwnica o</b> <b>powierzchni użytkowej 1,90 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Lokal mieszkalny</b>
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>68.900,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00053224/1</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 103/2</b> <b>obręb nr 16 Biały Kamień</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>838 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>671/10000</b>

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 29.01.2014 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 18.12.2013 do 8.01.2014 r.

Sporządziła: Magdalena Kaczowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Sztemej