

ZARZĄDZENIE NR. <sup>1388</sup> 2013  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA  
z dnia <sup>19.11.</sup> 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego położonego w Wałbrzychu przy ul. Kościuszki 7/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze i zm.), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Wałbrzych, położony w Wałbrzychu przy ul. Kościuszki 7/1 z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.


§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

mk

  
Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
KIEROWNIK  
Mariusz Ewusiński

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szczęsnej

RADCA PRAWNY  
  
Adam Jankowski

załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr <sup>1388</sup> /13  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia <sup>13.11.</sup> 2013 r.

## W Y K A Z

<b>Położenie nieruchomości:</b>	<b>ul. Kościuszki 7/1 ( I piętro)</b>
<b>Powierzchnia lokalu:</b>	<b>95,29m<sup>2</sup></b>  <b>(2 pokoje, kuchnia, przedpokój )</b>  <b>pomieszczenia przynależne – we o pow. użytkowej 2,36 m<sup>2</sup> i piwnica o pow. użytkowej 2,79 m<sup>2</sup></b>
<b>Przeznaczenie lokalu</b>	<b>Lokal mieszkalny</b>
<b>Cena nieruchomości lokalowej</b>	<b>107.000,00 zł</b>
<b>Numer księgi wieczystej (gruntowej)</b>	<b>SW1W/00035015/1</b>
<b>Oznaczenie wg ewidencji gruntów</b>	<b>działka nr 352/1, 352/2, 353 obręb nr 27 Śródmieście</b>
<b>Powierzchnia działki</b>	<b>1832 m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>439/10000</b>

### UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia <sup>31.12.</sup> 2013 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od <sup>19.11.2013</sup> do <sup>10.12.2013</sup>

Sporządziła: Magdalena Kaczowska

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szewc