

**ZARZĄDZENIE NR 234/2018
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej w Wałbrzychu przy ul. Matejki 5a

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z póź. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z póź.zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Matejki 5a, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 467/1 w obrębie 27 Śródmieście, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 234/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów wykonujących zadania zakładów opieki zdrowotnej, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Matejki 5a obręb 27 Śródmieście	467/1	SW1W/000 30198/2	0,2126	nieruchomość zabudowana	własność	Zgodnie z w/w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, działka oznaczona numerem 467/1 obręb 27 Śródmieście położona jest w jednostce urbanistycznej "I" – Śródmieście, na terenie obszaru oznaczonego symbolem I 3.2. , o następujących zapisach: - uwarunkowania rozwoju: zabudowa usługowa z zielenią towarzyszącą. Obszar objęty ochroną konserwatorską, - kierunki zagospodarowania przestrzennego: utrzymanie obecnej funkcji terenu.	1.568.700,00 zł

Uwaga : Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22.05.2018 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 10.04.2018 r. do dnia 1.05.2018 r.