

**ZARZĄDZENIE NR 232/2018
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wykazu komunalnych lokali użytkowych podlegających zwolnieniom w stawkach czynszu
w najmie.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1875) oraz § 3 Zarządzenia nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców, zarządzam co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, które podlegają zwolnieniom w stawkach czynszu na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 1057/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 21.11.2014r. w sprawie ustalenia trybu postępowania oraz wysokości zwolnień w stawkach czynszu w najmie lokali użytkowych znajdujących się w zasobie Gminy Wałbrzych, przeznaczonych na aktywizację małych i średnich przedsiębiorców

§ 2. Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, stanowi *Załącznik nr 1* do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz lokali użytkowych stanowiących zasób komunalny Gminy Wałbrzych, o którym mowa w § 1, obowiązuje od 1 kwietnia 2018 roku do 30 czerwca 2018 roku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
BOK Śródmieście					
1.	B. Chrobrego 43 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	53,54	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia, magazyn Wolny od 17.12.2012r	1.wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzyskaniem warunków przyłączenia z Zakładu Energetycznego 2.miejscowa naprawa tynków wew. 4 miejsca do 1m ² 3.naprawa podłóg w salach I i III, wymiana płyt i wykładzin 44,45 m ² 4.naprawa posadzki w sali nr II, wymiana płytek ceramicznych 9,09 m ² 5.przetarcie tynków ścian 146,22 m ² 6.przetarcie tynków sufitu 100% 7.pasowanie, szklenie, naprawa i malowanie stolarki okiennej 4 szt. 8.malowanie stolarki drzwiowej 2-skrzydłowej szt. 2 9.malowanie emulsyjne ścian i sufitów 10.montaż wodomierza i wykonanie instalacji wodnej	
2.	Mickiewicza 59-61 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	274,30	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.12.2014r	PARTER 1.wymiana instalacji elektrycznej wraz z zasilaniem, rozdzielnią i tablicą licznikową + pomiary 2.wymiana instalacji gazowej z podejściem pod gazomierz i próbą szczelności 3.wykonanie instalacji co. etażowego na paliwo gazowe wg projektu 4.wykonanie wentylacji naw-wyw. wg projektu i opinii 5.wymiana instalacji wodnej 15mb umywalki z syfonem, baterii, montaż wodomierz z wykonaniem podejścia 6.wymiana instalacji kanalizacyjnej 5mb, muszli ustępowej wraz ze spluczką 7.wymiana instalacji kanalizacyjnej żeliwnej fi 100 10 mb 8.wymiana stolarki okiennej 5 szt 9.wymiana wrót dwuskrzydłowych 10.wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 2 11.wymiana drzwi wewnętrznych szt. 5 12.wymiana tynków cem-wap na sufitach 13.uzupełnienie i wymiana podsufitki drewnianej 6m ² 14.usunięcie okładzin ścian z płyt G/K 230,46m ² 15.wymiana tynków cem-wap na ścianach 437 m ² 16.wymiana tynków na słupach i podciągach 21,11 m ² 17.rozbiórka ścianek działowych z płyt pilśniowych na konstrukcji drewnianej 18.jednostronne płytowanie ścianki działowej przy zejściu do piwnicy 19.wykonanie ścianki działowej na profilu stalowym z montażem drzwi „80” 20.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki cementowej 76,80m ² 21.zbicie i wykonanie posadzki z płytek ceramicznych 67,77m ² 22.usunięcie płyt podłogowych i wykładziny 57,52 m ² 23.ułożenie posadzki z płytek ceramicznych 142,19 m ² 24.ułożenie płytek ceramicznych antypoślizgowych na stopniach schodowych 25.wykonanie gładzi wapienno gipsowych na ścianach i sufitach 662,34 m ² 26.dwukrotne malowanie ścian i sufitów z gruntowaniem 27.uzupełnienie cegieł w murze 28.wykonanie zabudowy instalacji kanalizacyjnej płytą GK na profilu stalowym 29.okładziny ścian z płytek ceramicznych 22,84 m ² 30.wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK na konstrukcji stalowej z izolacją termiczną 7,87m ² PIWNICA 31.wymiana instalacji elektrycznej+ pomiary 32.zbicie i wykonanie nowych tynków cem-wap. ściennych 235,6m ² 33. zbicie i wykonanie nowych tynków cem-wap. sufitowych 50% wraz z wykonaniem przecierki sufitów 34.zbicie posadzki betonowej 14,46 m ² 35.wykonanie samopoziomującej warstwy wyrównawczej posadzek 59,70 m ² 36.białkowanie ścian i sufitów 37.wymiana drzwi stalowych technicznych z ościeżnicą szt 4 38.demontaż instalacji urządzeń co + piec żeliwny 39.zamurowanie przebić i uzupełnienie ubytków w murze 40.zamurowanie otworu drzwiowego i wykonanie tynków 41.wykucie z muru wsporników stalowych z kątownika i rur 42.rozbiórka czopucha murowanego z cegły 43.uzupełnienie i zabetonowanie otworu w stropie 44.wymiana okien piwnicznych 45.okładzina stopni schodowych płytkami ceramicznymi antypoślizgowymi	
3.	Mickiewicza 63 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	11,28	Magazyn, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne 2.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego montaż elektrycznego ogrzewacza wody 3.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg opinii kominiarskiej 4.wymiana instalacji wod-kan 5mb, montaż umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
			Wolny od 28.05.2014r	5.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach montowanych na konstrukcji z profili stalowych 6.skucie tynków cementowo wapiennych ze ścian i osuszenie ścian 7.przesmarowanie ścian preparatem grzybobójczym (2 razy) 8.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły 9.wymiana stolarki okiennej skrzynkowej na PCV z nawiewnikami szt. 1 wraz z montażem podokiennika wewnętrznego i wymianą zewnętrznego 10.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1 11.wymiana nadproża drzwiowego w murze z cegły 12.malowanie dwukrotne ścian farbą na tynki renowacyjne 13.malowanie farbą ftalową kraty stalowej 14.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki cementowej z masy samopoziomującej gr. 30 mm 15.montaż wykładziny podłogowej PCV z listwami	
4.	Limanowskiego 8	82,79	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.08.2016r	1.sprawdzenie i wymiana instalacji elektrycznej + pomiary wraz z wymianą osprzętu 2.wymiana instalacji wodnej (15mb) i kanalizacyjnej (5 mb) 3.wymiana stolarki drzwiowej 4 szt. 4.wymiana drewnianej witryny i drzwi szt. 1 5.naprawa wystawy i drzwi „alu” szt. 1 6.demontaż ścianki drewnianej i wykonanie ścianki działowej z płyt kartonowo-gipsowych 7.wymiana stolarki drzwiowej do wc 8.wykonanie instalacji centralnego ogrzewania lokalnego w obrębie lokalu 9.wymiana stolarki okiennej drewnianej szt. 7 10.wymiana tynków i odgrzybienie ścian 120 m ² 11.demontaż posadzek z płyt i wykładziny i ułożenie nowych płyt i wykładziny 12.wymiana urządzeń sanitarnych muszli, spłuczki i umywalki wraz z podejściami i baterią umywalkową 13.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów	
5.	Moniuszki 10	21,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 04.04.2017	1.wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne 2.montaż instalacji domofonowej z unifonem oraz z zaprogramowaniem centrali 3.montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego 4.montaż elektrycznego ogrzewacza wody 5.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu + opinia kominiarska 6.wymiana instalacji wodnej 5 mb, umywalki z syfonem i baterią umywalkową, montaż wodomierza 7.sprawdzenie instalacji kanalizacyjnej 8.rozbiórka ścianki działowej z płyt gipsowo kartonowych 9.wykucie z muru wsporników stalowych szt. 2 10.rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach- 52,22m ² 11. skucie tynków cementowo-wapiennych ze ścian 12.skucie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach 13.osuszenie ścian 14.wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły -52,22m ² 15.uzupełnienie ubytków spoin w stropie sklepionym – 26,20m ² 16.oczyszczenie i impregnacja cegły stropu sklepionego lub wykonanie tynków renowacyjnych na stropie - 26,20m ² 17.wymiana okna PCV z nawiewnikiem 1,15*1,75szt. 1 18.montarz podokiennika wewnętrznego 0,66*1,30 szt.1 19.wymiana drzwi aluminiowych zewnętrznych „75” na „90” 20.malowanie ścian farbą na tynki renowacyjne – 55,22m ² 21. malowanie farbą ftalową kraty stalowej 1,1*1,70 szt. 1 22.wymiana płytek ceramicznych posadzkowych-23,00m ² 23.wykonanie cokolika posadzki płytek ceramicznych -18mb	
6.	Mickiewicza 30	28,62	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.06.2017	1. wymiana instalacji elektrycznej + pomiary elektryczne kpl 1 2. montaż elektrycznego pieca akumulacyjnego szt. 1 3. wymiana elektrycznego ogrzewacza wody szt. 1 4. wykonanie wentylacji wywiewnej wg projektu i opinii kominiarskiej 5. wymiana instalacji wodnej, umywalki z syfonem, wodomierza kpl. 1 6. wymiana podejścia kanalizacyjnego pod umywalkę i instalacji kanalizacyjnej kpl. 1 7. rozbiórka okładzin z płyt GK na ścianach 54,67 m ² 8. skucie tynków cementowo-wapiennych ze ścian 54,67 m ² 9. osuszenie ścian 10. wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach z cegły 54,67 m ² 11. wymiana podokiennika wewnętrznego szt. 2 12. wymiana drzwi zewnętrznych z 0,84x1,95 na 0,90x2,00 (m) 13. malowanie ścian farbą na tynki renowacyjne 54,67 m ²	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				14. malowanie farbą ftalową krat stalowych okien szt. 2 15. usunięcie gładzi gipsowych strukturalnych na sufitach 28,62 m ² 16. wykonanie gładzi gipsowych z gruntowaniem na sufitach 28,62m ² 17. wykonanie cokolika posadzki z płytek ceramicznych 20,54 mb	
7.	Dmowskiego 20	76,85	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 23.06.2017	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej + montaż grzejników konwektorowych 5 szt. lub wykonanie ogrzewania etażowego na gaz 2. malowanie emulsyjne ścian i sufitów w całym lokalu 3. malowanie stolarki drzwiowej typowej szt. 7 4. naprawa, szklenie, pasowanie stolarki okiennej wraz z malowaniem farbą olejną szt. 5 5. sprawdzenie urządzeń sanitarnych w wc	
BOK Sobięcín ul. 1 Maja 81a					
8.	Kresowa 4 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	106,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.10.2014r	1.wykonanie ogrzewania lokalu wg projektu (elektryczne lub gazowe) 2.częściowa wymiana tynków ściennych 3.przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie 4.malowanie emulsyjne ścian i sufitów	
9.	Mioszowska 13 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	22,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.07.2005r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana tynków ściennych, sufitowych 3.wymiana stolarki okiennej szt 2 4.wymiana stolarki drzwiowej sz 1 5.wykonanie podejść wodnych 6.montaż instalacji kanalizacyjnej i wodnej 7.wykonanie posadzek wraz z ułożeniem wykładziny, 8.wymiana pieca żar	
10.	Kolejarska 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	40,87	Magazyn Wolny od 15.12.2005r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej 3.wymiana tynków ściennych i sufitowych 4.wymiana płytek podłogowych 5.wymiana stolarki okiennej oraz witryny 6.wymiana stolarki drzwiowej	
11.	Kolejarska 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	24,57	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.06.2008r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami 3.wymiana posadzki 4.przecierka tynków 5.wymiana wodomierza 6.montaż pieca typu żar	
12.	1 Maja 82 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	191,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.09.1997r.	1.wykonanie instalacji elektrycznej 2.montaż wodomierza z wykonaniem podejścia 3.montaż urządzeń sanitarnych 4.wykonanie instalacji wodnej 5.zerwanie wykładziny i płyt oraz parkietu 6.wykonanie posadzki betonowej 7.montaż stolarki okiennej (7szt) i stolarki drzwiowej (9szt) 8.wykonanie ogrzewania c.o. wraz z instalacją 9.wykonanie wentylacji wywiewnej 10.ułożenie wykładziny 11.przygotowanie ścian i sufitów pod malowanie (przecierka, szpachlowanie) 12.malowanie ścian i sufitów 13.wykonanie wentylacji nawiewnej	
13.	Mioszowska 10 (parter i I piętro) Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	35,40	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.01.2011r.	1.wykonanie instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych 2.demontaż wanny, umywalki, miski ustępowej, bojlera, instalacji wodno-kanal. (zakorkowanie) 3.wymiana stolarki okiennej szt. 5 4.wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 5.montaż nadproża drzwiowego – wejście do lokalu 6.skucie płytek ściennych i tynków ściennych 7 uzupełnienie tynków ściennych 8.przecierka tynków ściennych i sufitowych 9.malowanie ścian i sufitów 10.wymiana podłóg (płyty + wykładzina) 11.wykonanie posadzek cementowych na parterze 12.ułożenie płytek typu Gres – parter 13.wymiana okładzin pcv stopni schodowych	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				14.malowanie balustrady 15.rozbiórka trzonu kuchennego kaflowego 16.montaż pieca typu zar 17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej	
14.	I Maja 74 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	147,78	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.09.2012r.	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej ewentualna wymiana 2.wykonanie odpływu kanalizacyjnego 1 mb 3.wymiana muszli, sedesu i dolnopluka 4.wymiana stolarki okiennej szt. 7 z nawiewnikami 5.wymiana drzwi wew. wraz z ościeżnicami szt. 8 6.wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 7.wykonanie centralnego ogrzewania lokalu wg projektu technicznego i pozwolenia na budowę 8.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg projektu 9.wykonanie posadzki cementowej wraz z dociepleniem i ułożeniem wykładziny 10.wymiana zawilgoconych tynków ściennych 135,69 m ² 11.zamurowanie otworów drzwiowych od wew. do pomieszczeń przybudówki 12.malowanie ścian i sufitu	
15.	I Maja 152 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	27,31	Handel działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.10.2010r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.montaż zlewu, baterii, syfonu 3.montaż wodomierza 4.wykonanie podejścia pod wodomierz 5.wykonanie nowej posadzki wraz z izolacją i ułożeniem płytek podłogowych 6.wykonanie wentylacji grawitacyjnej 7.montaż kratki wentylacyjnej 8.wykonanie instalacji wodnej z podejściem pod zawór czerpalny 9.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 10.wykonanie instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściem pod zlew 11.wymiana witryny drewnianej + okna 12.sprawdzenie możliwości podpięcia pieca 13.zbicie tynków w sali sprzedaży i na zapleczu 14.wykonanie nowych tynków 15.zamurowanie otworów w ścianie z cegły o gr. 1 cegły 16.montaż pieca przenośnego typu „żar” 17.malowanie emulsyjne ścian i sufitów	
16.	I Maja 145A Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	23,88	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 18.05.2011r.	1.wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie pomiarów ochronnych z przystosowaniem do ogrzewania elektrycznego 2.wymiana zlewu wraz syfonem i zaworem czerpalnym 3.montaż wodomierza 4.wymiana instalacji gazowej wraz z podejściem pod gazomierz 5.wymiana zaworów gazowych 6.wymiana stolarki drzwiowej szt. 2 7.wymiana stolarki okiennej szt. 2 8.osuszenie ściany 12,12 m ² 9.wymiana tynków ściennych 12,12 m ² 10.przecierka tynków ścian 61,30 m ² 11.wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK 12.rozbiórka podłogi drewnianej 11,73 m ² 13.wykonanie posadzek cementowych 11,73 m ² 14.zerwanie wykładziny i płyt wiórowych 12,15 m ² 15.ułożenie płytek typu GRES 23,88 m ² 16.montaż grzejników elektrycznych 17.wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej 18.malowanie lokalu	
17.	I Maja 142A Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	49,96	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 19.03.2013r.	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna jej wymiana 2.wymiana urządzeń sanitarnych 3.montaż wodomierza 4.wymiana posadzek betonowych w lokalu wraz z wykonaniem izolacji 5/wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej w lokalu wg opinii kominiarskiej i zgodnie z projektem 6.wymiana okna drewnianego na pcv z nawiewnikami 7.wymiana witryny drewnianej na pcv 8.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą szt. 2 9.wymiana zawilgoconych tynków w lokalu 10.zerwanie płyt styropianowych z sufitu wraz z wykonaniem przecierki 11.montaż pieca typu „żar” wg opinii kominiarskiej 12.malowanie ścian i sufitu	
18.	Mieroszowska 1 Lokal położony w budynku Gminy	21,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla	1.wymiana instalacji elektrycznej w 100% 2.wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami szt. 2 3.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
	Wałbrzych		otoczenia Wolny od 10.08.2015r	4.wykonanie wentylacji wywiewnej wg projektu technicznego 5.zbicie zawilgoconych tynków ściennych 27,93m ² 6.zbicie tynku sufitowego w 100% 7.wykonanie tynków wap-cem kat. III poz. 5 -27,93m ² 8.założenie regipsów na sufit - poz. 6 – 21,66m ² 9.przecierka tynków ściennych-20,48m ² 10.malowanie emulsja ścian 2 razy – 48,41m ² 11.malowanie sufitu emulsja 2 razy - 21,66m ² 12.zerwanie starych (zgnitych) podłóg i wykonanie posadzki z izolacją cieplną - 21,66m ² 13.ułożenie wykładziny PCV - 21,66m ² 14. montaż listew podłogowych – 18,62m ² 15. wywóz gruzu na wysypisko i składowanie gruzu 16. montaż kuchenki węglowej przenośnej	
19.	1 Maja 78	72,48	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 05.11.2013r	1. częściowa naprawa tynków ściennych 2.malowanie ścian i sufitów 3.sorawdzenie instalacji elektrycznej 4.w lokalu brak ogrzewania	
20.	Mioszowska 9	32,03	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.03.2017	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.wymiana stolarki okiennej 3.montaż pieców węglowych wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania elektrycznego 4.przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie 5.malowanie ścian i sufitów 6.wypoziomowanie schodów przy wejściu do lokalu	
21.	1 Maja 93	54,43	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 16.02.2017	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.wymiana płytek na ścianie w w.c. 3.montaż zaworów czterpalnych 4.wymiana umywalki, muszli i sedesu 5.wymiana wykładziny w pierwszym pomieszczeniu 6.malowanie stolarki okiennej szt. 2 7.malowanie stolarki drzwiowej szt. 2 8.malowanie emulsyjne z przygotowaniem powierzchni sufitów i ścian 9. malowanie olejne krat 10.sprawdzenie pieców akumulacyjnych i ewentualna wymiana 11.malowanie olejne podokienników zewnętrznych z blachy 12.lakierowanie wiatrołapu	
22.	Glinicka 3	18,60	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.07.2017	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej 2. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 1 3. montaż pieca węglowego wg opinii kominiarskiej lub wykonanie ogrzewania 4. przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie – szpachlowanie nierówności 5. malowanie ścian i sufitu 6. wymiana wykładziny zmywalnej PCV	
BOK Biały Kamień ul. Gen. Andersa 165					
23.	Gen. Andersa 177	17,75	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.04.2016r.	1.wykonanie ogrzewania lokalu i wentylacji wg opinii i dokumentacji technicznej 2.wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji 3.wymiana witryny sklepowej wraz ze skrzydłem drzwiowym po uprzednim poszerzeniu otworu drzwiowego po ościeżnicę 90cm 4.skucie posadzki betonowej, płytek ceramicznych z posadzki i ścian i wykonanie nowej posadzki betonowej z izolacją i zatarciem na gładko 5.ułożenie płytek ceramicznych posadzkowych 6.przetarcie tynków na sufitach 7.zerwanie okładzin ściennych z paneli i płyt GK 8.odbicie tynków ściennych wraz z wykonanie odgrzybienia ścian metodą smarowania 9.wykonanie tynków ściennych cementowo-wapiennych wraz z wykonanie licowania ścian płytkami ceramicznymi 1,5m ² 10.gruntowanie powierzchni ścian i stropów przed malowaniem 11.malowanie dwukrotne powierzchni ścian i sufitu farbami emulsyjnymi 12.wymiana drewnianego podestu –wejście do piwnicy lokalu 13.wymiana tynków ścian i stropu w pomieszczeniu piwnicznym wraz z wykonaniem odgrzybienia metodą smarowania 13.białkowanie ścian i stropu wapnem	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				14. wykonanie posadzki betonowej wraz z izolacją i zatarciem na gładko 13. wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej	
24.	Gen. Andersa 72	23,00	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.12.2016r.	1. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę 2. wykonanie kabiny wc wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę 3. wykonanie co gazowego wg dokumentacji technicznej i pozwolenia na budowę 4. wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem 100% 5. wymiana instalacji wodnej 100% 6. wymiana instalacji kanalizacyjnej (do piwnic) 100% 7. montaż podejścia wodno-kanalizacyjnego pod wodomierz, zawory czerpalne/baterie, zlewozmywak 8. montaż wodomierza klasy C, R=160 9. montaż zlewozmywaka dwukomorowego i baterii – 1 szt. 10. wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą „90” – 1 kpl. 11. wymiana stolarki okiennej na PCV z obowiązkowym zachowaniem wymiarów i tzw. podziałów oraz z zastosowaniem nawiewników-2 szt. 12. wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych 13. wymiana tynków ściennych i sufitowych 100% Zakaz stosowania tynków gipsowych i gładzi oraz ich pochodnych 14. wymiana odparzonych i uzupełnienie brakujących tynków w pasie elewacji lokalu około 35m ² 15. wymiana wykładziny 16. oczyszczenie i malowanie krat stalowych 17. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitu	
25.	Gen. Andersa 64	50,03	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 31.01.2017r.	1. opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę na wykonanie w lokalu: • zaleca sanitarnego z kabiną wc, • wentylacji nawiewno-wywiewnej w zależności od ilości i rodzaju wydzielonych pomieszczeń, • ogrzewania c.o. (elektryczne lub z kotłem gazowym z zamkniętą komora spalania). Zakaz prowadzenia jakichkolwiek przewodów na elewacji, a także malowania elewacji. 2. wymiany instalacji elektrycznej w 100%, 3. wymiana instalacji sanitarnych wraz z podejściami w 100% (wody i kanalizacji), 4. montaż wodomierza ½ cala – szt. 1, 5. demontaż płyt G-K ze ścian i sufitów – 100%, 6. wymiana tynków ścian i sufitów (100%) na tynki wapienne lub cementowo-wapienne. Zakaz wykonania tynków i gładzi gipsowych i ich podobnych. 7. wymiana posadzki betonowej wraz płytami - 100%, 8. demontaż rolet zewnętrznych – 100%, 9. wymiana witryn – po uzgodnieniu z Konserwatorem Zbytków, ➤ wymiana stolarki drzwiowej, 10. malowanie farbami krzemianowymi	
BOK Nowe Miasto ul. Sygietyńskiego 19					
26.	Kubeckiego 2 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	52,63	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.07.2003r.	1. wymiana stolarki drzwiowej 2. wymiana wykładziny na płytki ceramiczne 3. montaż wodomierza wraz z wykonaniem podejść	
27.	Przy Orzeszkowej 3 Lokal położony na działce Gminy Wałbrzych	14,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia. Wolny od 16.02.2011r.	Stan techniczny lokalu dobry	
28.	11 Listopada 164 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	36,09	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.07.2012r.	Stan techniczny lokalu dobry	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
29.	Polna 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	23,25	Magazyn Wolny od 11.01.2016r	1.wymiana instalacji elektrycznej + wykonanie pomiarów 2.wymiana tynku na suficie i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 3.wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 4.wykonanie podejścia wod.-kan. pod zlewozmywak i pod wodomierz 5.montaż zlewozmywaka, wodomierza, zaworu czerpalnego, syfonu zlewozmywakowego 6.wykonanie warstwy wyrównawczej na posadzce gr 2 cm 7.ułożenie płytek ceramicznych podłogowych 8.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów	
30.	Polna 2 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	22,19	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.01.2016r	1.wymiana instalacji elektrycznej + wykonanie pomiarów 2.rozbiórka ścianki działowej z płyt kartonowo-gipsowych 3.wymiana tynku na suficie i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 4.wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 5.wykonanie podejścia pod zlewozmywak i pod wodomierz, montaż zlewozmywaka, wodomierza, zaworu czerpalnego, 6.wymiana muszli ustępowej, zbiornika płuczącego, umywalki, syfony umywalkowego 7.wykonanie podkładu betonowego pod izolację gr 3 cm i wykonanie izolacji poziomej pod posadzkę 22,19m2 8.wykonanie warstwy wyrównawczej na istniejącej posadzce gr 2 cm 22,19m2 9.ułożenie płytek ceramicznych podłogowych 22,19m2 10.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 11.dwukrotne malowanie farbą olejną krat metalowych 12.montaż ogrzewania elektrycznego	
31.	Piłsudskiego 46	34,69	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.09.2016r	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.wymiana wyłączników i gniazd elektrycznych 3.pomiary instalacji elektrycznej 4.wymiana muszli ustępowej, sedesu o spłuczki ustępowej 5.montaż wodomierza 6.wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą 7.montaż klamek, sztyldów i zamków w drzwiach 8.naprawa tynków ściennych przy drzwiach wraz z pomalowaniem 9.wymiana płytek podłogowych – schody wewnętrzne	
32.	Paderewskiego 23	30,36	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.03.2017	1.sprawdzenie i instalacji elektrycznej 2.wymiana stolarki okiennej na PCV z nawiewnikami 3.wymiana stolarki drzwiowej do wc z '60' na '80' 4.wymiana drzwi wejściowych do lokalu '90' 5.zerwanie kasetonów z sufitów 6.demontaż paneli podłogowych 7.przetarcie tynków na sufitach 8.przesmarowanie środkiem grzybobójczym ścian 9.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 10.wymiana płytek mrozoodpornych na schodach 11.ułożenie wykładziny podłogowej PCV 12.montaż muszli ustępowej znajdującej się w lokalu 13.montaż zaworu czerpalnego do umywalki 14.wykonanie wg dokumentacji technicznej ogrzewania elektrycznego po uprzednim sprawdzeniu instalacji elektrycznej	
33.	Piłsudskiego 54	44,25	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia UWAGA; W lokalu wylano kwas mlekowy co spowodowało utrzymujący się nieprzyjemny zapach Wolny od 25.08.2017	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej i ewentualna naprawa + pomiary instalacji elektrycznej 2. wymiana kratki wentylacyjnej szt. 2 3. wymiana podejścia kanalizacyjnego pod muszlę 4. wymiana podejścia wodnego pod spłuczkę 5. wymiana: zaworu czerpalnego, syfonu do umywalki, umywalki, muszli ustępowej, sedesu, spłuczki ustępowej, obustronnego podejścia pod wodomierz 6. montaż wodomierza szt. 2 7. wymiana stolarki okiennej – witryny na PCV z nawiewnikami wraz z parapetem zewnętrznym i wewnętrznym 8. wymiana drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami wc i zaplecze 9. wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą 10. zerwanie paneli ściennych z PCV – sala sprzedaży i wc i wykonanie przecierki tynków 11. wymiana płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 100% 12. wymiana płytek podłogowych w sali sprzedaży 13. ułożenie płytek podłogowych w pomieszczeniu wc 14. ułożenie płyt podłogowych wraz z wykładziną – zaplecze 15. montaż poręczy przy schodach wewnętrznych 16. rozebranie schodów drewnianych i wykonanie stopni betonowych 17. malowanie emulsyjne ścian i sufitów 18. wymiana płytek ściennych zewnętrznych ościeże drzwiowe	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				19. malowanie olejne okiennic stalowych zewnętrznych na kolor uzgodniony z zarządcą budynku	
34.	Psie Pole 6	14,59	Magazyn Wolny od 21.08.2017	1. sprawdzenie instalacji elektrycznej + pomiary 2. wymiana podejścia kanalizacyjnego fi 50 – 2,10 mb 3. wymiana zlewozmywaka w szafce szt. 1 4. wymiana syfonu do zlewozmywaka szt. 1 5. wymiana zaworu czepalnego szt. 1 6. wykonanie ogrzewania w lokalu 7. oszklenie naświetla drzwiowego – drzwi aluminiowe 8. malowanie emulsyjne ścian i sufitu	
35.	Piłsudskiego 46	52,44	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.12.2017	1. wymiany instalacji elektrycznej + pomiarów 2. demontażu bojlera elektrycznego 1 szt. 3. demontażu podejścia wodnego pod bojler 4. wymiany lamp oświetleniowych 4 szt. 5. wykonania obustronnego podejścia pod wodomierz 6. montażu wodomierza 1 szt. 7. opracowania dokumentacji i wykonania ogrzewania lokalu c.o. gazowego + wentylacji 8. wymiany umywalki wraz z syfonem + bateria 9. demontażu płyt g-k ze ściany 7,17 m ² 10. wykucia z muru ościeżnic drzwiowych 3 szt. 11. podmurowania ościeżnic drzwiowych 0,14m ³ 12. osadzenia w murze ościeżnic drzwiowych 3 szt. 13. zawieszenia skrzydeł drzwiowych typowych 5,64 m ² 14. montażu zamków drzwiowych 4 szt. 15. montażu klamek z sztyldami 3 szt. 16. wymiany stolarki okiennej drewnianej na PCV(witryny okienne) 10,96 m ² 17. demontażu krat stalowych azurowych 16,45m ² 18. rozebrania płytek ściennych 1,36m ² 19. przetarcia tynków na ścianach 124,87m ² 20. ułożenia płyt g-k na sufitach bez rusztu 100% 50,67 m ² 21. malowania emulsyjnego sufitów 50,67m ² 22. malowania emulsyjnego ścian 124,87m ² 23. rozebrania schodów betonowych zew. 0,06m ³ 24. wykonania zewn. schodów betonowych wraz montażem kątowników ochronnych zgodnie z obowiązującymi przepisami 3szt. 25. montażu barierki stalowej 1,30 m ² 26. wywiezienia gruzu na wysypisko 0,5m ³ 27. składowania gruzu na wysypisku 0,5m ³	
BOK Podgórze ul. Jagiellońska 7-9					
36.	Wałbrzyska 7 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	61,16	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 31.01.2003r.	1.rozebranie podłóg drewnianych wraz z legarami 2.wykonanie posadzki betonowej 3.ułożenie wykładziny podłogowej 4.przebudowa ścianki działowej 5.wymiana podejść wodnych 6.wymiana tynków ściennych wraz z odgrzybieniem ścian 7.wykonanie centralnego ogrzewania	
37.	Niepodległości 227 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	37,92	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.04.2014r.	1.wykonanie instalacji elektrycznej wew. n/t w listwach ochronnych z podłączeniem do istniejących zabezpieczeń. Brak ogrzewania w lokalu	
38.	Niepodległości 172 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	128,66	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 01.06.2011r.	1.wymiana instalacji elektrycznej. 2.rozebranie ścianki drewnianej. 3.zamurowanie otworu w ścianie na ½ c 1,00*2,97 4.wymiana stolarki drzwiowej szt. 4 5.wykucie otworu w ścianie i obsadzenie stolarki drzwiowej. 6.wymiana stolarki okiennej szt. 7 7.zbicie i wykonanie nowego tynku na ścianach (20 m ²) 8.demontaż rur instalacji wodnej i gazowej 10,50 mb 9.zbicie płytek ceramicznych ze ściany i posadzki (9,80 m ²) oraz rozebranie postumentu. 10.wymiana betonowych stopni schodów szt. 4 11.malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną	
39.	Głowackiego 5 Lokal położony w budynku	41,83	Działalność dowolna nieuciążliwa dla	1.sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść dopływowych do zaworów 3.wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy szt. 1 wraz z montażem	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
	Wspólnoty Mieszkaniowej		otoczenia Wolny od 28.12.2011r.	wodomierza 4.wymiana urządzeń sanitarnych w w.c. wraz z podejściami 5.wykonanie wentylacji wywiewnej w pom. w.c. wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 6.wykonanie ogrzewania w lokalu wg dokumentacji technicznej 7.wykonanie posadzki cementowej wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, montażem płyt styropianowych 8.ułożenie płytek posadzkowych w całym lokalu 9.rozbiórka ścianki działowej od w.c i wykonanie nowej z płyt kartonowo-gipsowej wodoodpornej wraz z osadzeniem ościeżnic i montażem stolarki drzwiowej 10.wymiana drzwi wejściowych do lokalu wraz z ościeżnicą 11.naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych w lokalu 12.opalenie i malowanie stolarki okiennej 13.przecierka tynków ściennych i sufitowych 14.malowanie ścian i sufitów	
40.	Niepodległości 179 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	91,44	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.07.2014r.	Stan techniczny lokalu dobry	
41.	Niepodległości 162 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	204,36	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.09.2012r.	1.sprawdzenie i naprawa instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść i montaż wodomierza 3.wymiana instalacji wodnej 3 mb 4.naprawa bądź wymiana instalacji c.o. lub zapewnienie innego ogrzewania lokalu 5.wymiana szyb w oknach witryny 6.wymiana tynków ścian oraz impregnacja ścian środkiem grzybobójczym 22,72 m ² 7.przecierka tynków 107,98 m ² 8.montaż drzwi zewnętrznych stalowych usytuowanych od strony posesji 9.demontaż drzwi wew. i zamurowanie otworu 10.naprawa skrzydła drzwi wew. 11.malowanie ścian i sufitów	
42.	Niepodległości 289 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	31,59	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 23.01.2014r.	1.wymiana instalacji elektrycznej. 2.wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza. 3.wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew. 4.wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m ² . 5.zbicie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m ² . 6.wykonanie przecierki ścian 53,00 m ² . 7.montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji. 8.wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu. 9.zbicie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m ² . 10.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m ² . 11.wymiana pieca przenośnego szt. 1. 12.malowanie ścian i sufitów.	
43.	Niepodległości 287 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	24,84	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 23.01.2014r.	1.wymiana instalacji elektrycznej. 2.wymiana instalacji wodnej z wykonaniem podejścia pod wodomierz i montażem wodomierza. 3.wymiana instalacji kanalizacyjnej z wykonaniem podejścia pod zlew. 4.wykonanie nowego tynku na kominie 1,80 m ² . 5.zbicie i wykonanie nowego tynku na ścianach nad podłogą wraz z wykonaniem impregnacji cegieł 11,52 m ² . 6.wykonanie przecierki ścian 53,00 m ² . 7.montaż płyt G-K na sufitach - bez konstrukcji. 8.wykonanie wentylacji wywiewnej wg opinii kominiarskiej i projektu. 9.zbicie płytek ceramicznych gr. 2 cm z podłogi 31,59 m ² . 10.wykonanie warstwy wyrównawczej posadzki wraz z ułożeniem płytek ceramicznych posadzkowych 31,59 m ² . 11.wymiana pieca przenośnego szt. 1. 12.malowanie ścian i sufitów.	
44.	Niepodległości 23-23a Lokal położony w budynku Gminy	135,43	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana tynków ścian z wykonaniem odgrzybienia 70% 3.przecierka tynków sufitowych 4.przecierka tynków ściennych 30%	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
	Wałbrzych		Wolny od 15.01.2015r	5.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą szt. 2 6.zbicie posadzki cementowej i wykonanie warstwy wyrównawczej z chudego betonu, montaż izolacji przeciwwilgociowej (2 warstwy) i izolacji termicznej gr 12 cm, wykonanie wylewki cementowej gr 4 cm 7.wymiana stolarki okiennej drewnianej na pcv z nawiewnikami z zachowaniem podziału stolarki wraz z wymianą parapetów wew. 10 szt. 8.wykonanie pom. w.c. w lokalu wg dokumentacji technicznej 9.wymiana zlewozmywaka wraz z podejściami wodno-kanalizacyjnymi 10.wykonanie podejścia wodnego pod wodomierz wraz z montażem wodomierza 11.demontaż grzejników i instalacji c.o. (kotłownia znajduje się w sali gimnastycznej Gimnazjum) 12.wykonanie c.o. na opał stały lub gazowy wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 13.malowanie ścian, sufitów, krat zew. okiennych i drzwiowych 14.wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zew. i wew. metodą iniekcji krystalicznej 15.wymiana tynków zew. w obrębie lokalu	
45.	Niepodległości 173 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	8,48	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 29.07.2014r.	1.zbicie tynków ściennych i wykonania nowych 2.malowanie ścian i sufitu 3.malowanie stolarki okiennej i drzwiowej 4.wymiana szyby w stolarce drzwiowej	
46.	Niepodległości 78 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	158,96	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 28.04.2013r.	1.bicie tynku w I pom. i wykonanie nowego po uprzednim usunięciu wilgoci 2.wykonanie nowych tynków ściennych w pom. II i III 3.umocowanie regipsów na suficie w II pom. 4.wykonanie posadzki w pom. II i III 5.wykonanie tynków w pom. w.c. wraz z wymiana urządzeń sanitarnych (muszla, sedes, zbiornik płuczący) 6.wymiana tynków na ścianie w przedpokoju 7.malowanie ścian i sufitów 8.wykonanie nowej instalacji elektrycznej 9.wymiana stolarki okiennej szt. 2 10.wymiana stolarki drzwiowej szt. 6	
47.	Niepodległości 80	27,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 14.03.2016r.	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.demontaż oklein ścian z płyt kartonowo-gipsowych 3.demontaż ścianki z płyt kartonowo-gipsowych wraz z drzwiami 4.wymiana tynków ścian wraz z odgrzybieniem murów-70% 5.wykonanie przecierki tynków ścian-30% 6.wymiana płyt kartonowo-gipsowych na suficie 7.wymiana płytek ceramicznych na podłodze 8.wymiana płytek ceramicznych na progu wejściowym do lokalu 9.wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej 10.wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych wraz z montażem wodomierza 11.wykonanie centralnego ogrzewania na paliwo gazowe wg dokumentacji technicznej 12.wykonanie wentylacji wg opinii kominiarskiej 13.regulacja skrzydła drzwiowego wejściowego wraz z wymianą zamków 14.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną w kolorze jasnym ścian i sufitu 15. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych i wewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej gr. ścian 62 cm	
48.	Świdnicka 10	23,92	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.04.2016r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana podejścia kanalizacyjnego do umywalki, wymiana umywalki syfonu, baterii, montaż wodomierza 3.demontaż obudowy i zlewozmywaka gastronomicznego 4.wymiana drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej 5.demontaż paneli podłogowych, montaż i wymiana płytek ceramicznych na posadzkach 6.demontaż kasetonów z sufitów i montaż płyt kartonowo – gipsowych na istniejącym podłożu 7.wymiana tynków ścian 15%, przetarcie tynków ścian 85% 8.dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi i olejnymi 9.dwukrotne malowanie sufitów 10. wymiana okładzin ścian z płytek ceramicznych	
49.	Piotra Skargi 28	68,92	Działalność dowolna nieuciążliwa dla	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść dopływowych do umywalki 3.wykonanie podejść dopływowych do spluczki	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
			otoczenia Wolny od 12.01.2011r.	4.montaż zaworów czerpalnych i zaworów przelotowych 5.wymiana instalacji wodnej 15 mb 6.montaż umywalki 7. wymiana podejść odpływowych do muszki klozetowej wraz z muszlami i spłuczkami szt. 2 8.wykonanie podejść pod wodomierz i montaż wodomierza 9.wykonanie ścianki działowej 10.wykonanie wentylacji wywiewno w pom. wc 11.wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami szt. 9 12.wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami szt. 5 13.wymiana zawilgoconych i uszkodzonych tynków ścian 14.wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 67cm 25mb 15. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 52cm 10mb 16. wykonanie izolacji poziomej ścian z cegły gr 33cm 10,5mb 17.dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym sufitów ze szpachlowaniem 18.wykonanie osuszenia ścian 19. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym ścian ze szpachlowaniem 20.wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii i dokumentacji	
50.	Niepodległości 126	87,37	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.05.2016r	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej i wymiana osprzętu 2.montaż szafki licznikowej 3.montaż zaworu czerpalnego 4.montaż wodomierza szt. 3 5.wymiana urządzeń sanitarnych w pom. w.c. 6.wymiana skrzydła drzwiowego szt. 1 7.wymiana zamka i klamek w skrzydłach drzwiowych szt. 4 8.wymiana stolarki okiennej drewnianej krosnowej szt. 2 9.zamurowanie wężki po szafce licznikowej 10.uzupełnienie płytek ceramicznych ściennych – 0,5m ² 11.skucie płytek ceramicznych ze ścian – 38,54m ² 12.malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi 5.montaż ogrzewania wg opinii kominiarskiej (brak w lokalu ogrzewania).	
51.	Niepodległości 116	43,72	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 15.04.2016r	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej i wymiana osprzętu 2.montaż instalacji wodnej z wykonaniem podejść pod spłuczkę, zlewozmywak i wodomierz 3.montaż wodomierza, zaworu czerpalnego i zaworu przelotowego 4.wymiana kpl: sedes, muszla, zbiornik, zlewozmywak na szafce 5.wymiana podejść kanalizacyjnych pod zlewozmywak 6.demontaż brodzika + obudowy, podejść kanalizacyjnych pod brodzikiem 7.montaż stolarki okiennej pcv szt. 1 8.wykonanie wentylacji lokalu i w.c. 9.skucie płytek ceramicznych ze ścian i wykonanie nowego tynku 10.zbicie tynku strukturalnego ze ścian i wykonanie nowego	
52.	Niepodległości 82	67,16	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.07.2016r	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.montaż wodomierza i zaworu czerpalnego 3.montaz miski ustępowej typu kompakt, rozdrabniacz z pompą do ścieków 4.wymiana umywalki z syfonem 5.wymiana ścianki z płyt gipsowych gr. 10 cm – wc 6.wymiana skrzydła drzwiowego szt. 2 7.wykonanie wentylacji wywiewnej przez ścianę zew. do wc 8.montaż wentylatora elektrycznego w ścianie 9.wymiana tynków ścian 30% 10.malowanie emulsyjne ścian i sufitów	
53.	Mickiewicza 69	32,45	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.09.2016r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.demontaż podejścia wod-kan. do w.c., muszli i spłuczki, 3.montaż wodomierza 4.demontaż ścianek działowych drewnianych 5.wymiana stolarki drzwiowej wew. wraz z ościeżnicą o wymiarach 80cm 6.wymiana stolarki okiennej wraz z parapetem wew. 7.demontaż wykładziny, płyt podłogowych, kafelek podłogowych 8. kafelek podłogowych i posadzki cementowej 9.demontaż ślepego pułapu 10.wykonanie podszybki z chudego betonu grubości 5cm, izolacji z papy i ocieplenia grubości 10 cm ze styropianu 11.wykonanie warstwy wyrównawczej gr 5cm wraz z montażem kafelek podłogowych 12.montaż płyt regipsowych na sufity – na stelażu 13.ługowanie farby olejnej z pow. ścian i wykonanie przecierki tynków 14.dopasowanie i malowanie drzwi wejściowych do lokalu 15.wymiana witryny okiennej 16.dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				17.wykonanie ogrzewania lokalu wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 18.wykonanie pomieszczenia w.c. wg dokumentacji technicznej	
54.	Niepodległości 85	50,65	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 22.02.2017	1.sprawdzenie instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii 3.wykobanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych 4.montaż wodomierza 5.montaż umywalki wraz z podejściami 6.wymiana urządzeń sanitarnych w pom. w.c. wraz z podejściami 7.wykonanie wentylacji w pomieszczeniu wc wg opinii kominiarskiej i dokumentacji technicznej 8.wykonanie ogrzewania lokalu wg dokumentacji technicznej 9.wymiana uszkodzonych kafelek podłogowych 10.demontaż ościeżnicy PCV i montaż nowych drzwi wraz z ościeżnicą 11.wymiana tynków ścian 4 m ² 12.wymiana rolet antywłamaniowych zewnętrznych 13.dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi	
55.	Niepodległości 130	50,64	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 02.02.2017r.	1.wymiana instalacji elektrycznej, 2.demontaż instalacji co na opał stały, 3.wykonanie nowego ogrzewania co na opał stały wg projektu i opinii kominiarskiej bądź wykonania ogrzewania lokalu elektrycznego, 4.wykonanie wentylacji w lokalu i w wc wg opinii kominiarskiej i projektu, 5.montaż wodomierza , kompletu wc (kompakt + wężyk), 6.wymiana umywalki wraz z syfonem i baterią, 7.demontaż skrzyni drewnianej gr 2 cm, 8.wymiana tynków ścian do wysokości 1m i częściowo wymienić tynki ścian wraz z odgrzybieniem, 9.malowanie krat wewnętrznych okiennych i zewnętrznych drzwiowych oraz powierzchni drewnianych witryny, 10.malowanie stolarki drzwiowej szt. 2, 11.malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów.	
56.	Niepodległości 118	41,99	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.10.2016r.	1.wymiana instalacji elektrycznej, gazowej 2.wymiana podejścia kanalizacyjnego pod muszlę, 3.montaż wodomierza, wymiana kompletu w-c wraz z umywalką syfonem i baterią, 4.wymiana co na gazowe + wykonanie wentylacji dla kotła i do wc wg opinii kominiarskiej i projektu 5.wymiana stolarki okiennej – szt. 6 6.wymiana stolarki drzwiowej - szt. 2, montaż skrzydeł drzwiowych szt. 4 7.obsadzenie ościeżnic stalowych z powiększeniem otworu drzwiowego (montaż nadproża szt. 1) 8.remont podłogi w jednym pom.(zerwanie wykładziny, desek+ wybranie szlaku gr. 20 cm i wykonanie posadzki wraz z dociepleniem i izolacją) 9.remont podłogi w wc (skucie posadzki i wybranie podsypki i wykonanie nowej posadzki wraz z dociepleniem i izolacją) 10.wymiana płyt podłogowych i wykładziny z tworzyw sztucznych 11.montaż płytek ceramicznych na posadzce w wc 12.wymian tynków ścian 30%, przetarcie tynków 70% 13.montaż płyt kartonowo-gipsowych na sufitach bez konstrukcji 14.malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 15.malowanie farbą olejną lamperii ścian 16.malowanie farbą olejną krat zewnętrznych okiennych i drzwiowych 17. malowanie farbą olejną krat wewnętrznych	
57.	Głuszycza 44	36,39	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.09.2017	1. wymiana instalacji elektrycznej 2. montaż zaworu czerpalnego szt. 2 3. zerwanie kasetonów styropianowych z sufitu i montaż płyt gipsowych bez konstrukcji 22,08 m ² 4. wymiana stolarki okiennej szt. 1 wraz z parapetem wewnętrznym 5. wymiana drzwi wejściowych do lokalu szt. 1 6. demontaż kraty drzwi wejściowych 7. wymiana drzwi wewnętrznych 8. wymiana drzwi harmonijkowych na drzwi płycinowe z kratką nawiewną w ścianie z płyt gipsowych 9. umocowanie wc kompakt do podłogi 10. wykonanie wentylacji w pomieszczeniu wc 11. malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną 2-krotnie	
BOK Piaskowa Góra – Szczawienko ul. Lelewela 2a					
58.	Orkana 102 Lokal położony w budynku Gminy	40,29	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia	Mieszkanie wycofane z eksploatacji 1.rozebranie podłogi i legarów 2.wykonanie posadzki betonowej 3.ulożenie wykładziny podłogowej	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
	Wałbrzych		<p>UWAGA: przed przystąpieniem do remontu przyszły najemca ma obowiązek opracować dokumentację techniczną i uzyskać pozwolenie na budowę z Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.</p> <p>Wolny od 05.01.2001r.</p>	<p>4. częściowa wymiana tynków</p> <p>5. wymiana instalacji elektrycznej</p> <p>6. montaż pieców akumulacyjnych</p> <p>7. wykonanie izolacji poziomej i pionowej</p> <p>8. demontaż c.o.</p> <p>9. montaż pieców akumulacyjnych</p>	
59.	Wrocławska 138-138a	106,22	<p>Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p>Wolny od 24.05.2016r</p>	<p>1. wymiana instalacji elektrycznej 100%</p> <p>2. zbitcie płytek ściennych 37m²</p> <p>3. zbitcie płytek podłogowych 25m²</p> <p>4. zbitcie tynków ścian 50m²</p> <p>5. zbitcie tynków sufitu 21m²</p> <p>6. wymiana podsufitki 21m²</p> <p>7. wykonanie warstwy wyrównawczej zatartej na ostro 48m²</p> <p>8. wykonanie tynku wewnętrznego kat III ścian 126m²</p> <p>9. wykonanie wewnętrznego kat III sufitu 21m²</p> <p>10. wykonanie przecierki tynków sufitu 7m²</p> <p>11. wykucie s muru wspomników stalowych szt. 5</p> <p>12. zerwanie starej wykładziny i płyt podłogowych 37m² x 2</p> <p>13. wymiana białej podłogi 37m²</p> <p>14. włożenie nowych płyt podłogowych i wykładziny 37m² x 2</p> <p>15. umocnienie nowych listew podłogowych</p> <p>16. wykucie z muru drzwiczek wyciorowych 0,50m x 1,15 m</p> <p>17. przemurowanie ścianki z cegieł do powierzchni ściany</p> <p>18. osadzenie drzwiczek wyciorowych 0,25m x 0,15m</p> <p>19. wymiana wraz z ościeżnicami stolarki drzwi owej szt. 3</p> <p>20. zamurowanie otworu w ścianie z cegieł 1,16m x 1,80m</p> <p>21. wymiana stolarki okiennej szt. 10</p> <p>22. rozbiórka ścianek działowych z płyt (3,20 x 2,30)+(3,10 x 2,30)</p> <p>23. wymiana przednóżków (0,21x0,86)x16</p> <p>24. wymiana podnóżków (0,28 x 0,86)x 16</p> <p>25. wymiana poręczy drewnianej 4,30 mb</p> <p>26. montaż tralek szt. 30</p> <p>27. demontaż wodomierza szt. 1</p> <p>28. demontaż zlewu szt. 1</p> <p>29. demontaż instalacji wodnej – 14,30 mb</p> <p>30. dwukrotne obustronne malowanie farbą olejną drzwi wejściowych metalowych szt. 2</p> <p>31. malowanie farbą olejną krat okiennych szt. 5</p> <p>32. malowanie farbą olejną stolarki okiennej</p> <p>33. osadzenie w murze nowych parapetów okiennych drewnianych szt. 4</p> <p>34. dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów okiennych drewnianych</p> <p>35. przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie</p> <p>35. malowanie powierzchni ścian i sufitów farbą emulsyjną</p> <p>36. wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznej</p> <p>37. przygotowanie i montaż rur spustowych fi 120 – 3 mb</p> <p>38. montaż wypływacza szt. 1</p> <p>39. malowanie ściany farbą olejną.</p>	
60.	Orkana 49-49a	35,23	<p>Handel, biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia</p> <p>Wolny od 09.01.2017r.</p>	<p>1. wymiana instalacji elektrycznej z przystosowaniem do podłączenia pieców akumulacyjnych</p> <p>2. wymiana instalacji wodnej ½' - 2 mb</p> <p>3. wymiana instalacji kanalizacyjnej fi 100 – 0,5 mb</p> <p>4. wymiana miski ustępowej – szt. 1</p> <p>5. wymiana umywalki wraz z baterią – szt. 1</p> <p>6. wymiana stolarki drzwiowej szt. 2</p> <p>7. ułożenie płytek podłogowych</p>	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				8.montaż pieców akumulacyjnych szt. 2 9.przygotowanie powierzchni ścian i sufitów pod malowanie 10.dwukrotne malowanie farbą emulsyjną tynków ścian i sufitów.	
BOK Stary Zdrój ul. 11 Listopada 48					
61.	Armii Krajowej 64b Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	59,97	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 17.06.2009r.	1.wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową wraz z wykonaniem izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej 2.ulożenie wykładziny, 3.wymiana stolarki okiennej szt 2 4.wymiana tynków ściennych 50% 5.wykucie otworów w murze szt 2 6.sprawdzenie instalacji c.o.	
62.	11 Listopada 88 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	58,41	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 11.02.2013r.	1.wymiana instalacji elektrycznej i wykonanie pomiarów ochronnych 2.demontaż starego zakorkowanego odcinka instalacji gazowej 3.wymiany urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach w.c. wraz z wykonaniem ocieplenie rur wodnych w pom. II i w pom. w.c. 8mb 4.rozbiórka ścianki murowanej w otworze okiennym w pomieszczeniu III 5.demontaż wentylatora w ścianie w III pomieszczeniu i zamurowanie otworu 6.wymiana stolarki okiennej 8 skrzydłowej w lokalu szt. 4 7.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i w III pomieszczeniu lokalu szt. 2 8.wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach w.c. na 80 9.ulożenie płyt kartonowo-gipsowych na sufitach 59 m ² 10.wymiana tynków ściennych i przesmarowanie środkiem grzybobójczym 49,50m ² 11.przecierka tynków ściennych 106 m ² 12.malowanie ścian i sufitów 13.malowanie stolarki drzwiowej szt. 1 pom. II 14.malowanie krat okiennych i drzwiowych farbą olejną 15.montaż ogrzewania etażowego na paliwo stałe wg dokumentacji technicznej i opinii kominiarskiej 16.wykonanie wentylacji w pom. II i w pomieszczeniach w.c. 17.remont schodów zewnętrznych przed wejściem do lokalu	
63.	Armii Krajowej 58 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	32,51	Biuro, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 30.03.2006r.	1.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe 2.wymiana stolarki okiennej 3.wymiana stolarki drzwiowej 4.wymiana tynków ściennych 5.wymiana instalacji elektrycznej 6.wymiana urządzeń sanitarnych wraz z podejściami	
64.	Armii Krajowej 17 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	20,70	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.07.2001r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana tynków ściennych i sufitowych wraz z ich odgrzybieniem 3.częściowa wymiana instalacji kanalizacyjnej wraz z podejściami wraz z montażem muszli, 4.częściowa wymiana instalacji wodnej wraz z podejściami pod spluczkę, 5.demontaż wentylatora elektrycznego i termy elektrycznej, 6.wymiana zlewozmywaka, 7.montaż wodomierza 8.częściowa wymiana instalacji gazowej, 9.wykonanie podejścia gazowego 10.wymiana stolarki drzwiowej, 11.wymiana stolarki okiennej 12.wymiana drzwiczek wyciorowych, kratki wentylacyjnej 13.wymiana pionu kanalizacyjnego , 14.malowanie, 15.montaż pieców akumulacyjnych 16.ulożenie wykładziny podłogowej i płyt podłogowych	
65.	Armii Krajowej 24a Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	34,89	Magazyn Wolny od 18.11.2014r.	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.wymiana drzwi wew. szt . 1 3.wymiana drzwi zewnętrznych 4.wymiana tynków około 41 m2 5.przecierka tynków 6.malowanie ścian farbą emulsyjną 7.przygotowanie podłoża sufitów pod malowanie i malowanie	
66.	Pocztowa 12 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	44,90	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 24.09.2015r	1.wymiana instalacji elektrycznej 2.sprawdzenie przewodów kominowych pod względem wykonania wentylacji wywiewnej w przypadku braku wolnego przewodu wykonanie wentylacji wg projektu 3.wymiana inst. wodnej, montaż wodomierza, wykonanie podejścia wodnego pod umywalkę muszlę klozetową, montaż baterii umywalkowej, muszli, umywalki, wymiana podejścia kan. fi 50, wymiana podejścia pod muszlę fi 100	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				4.wymiana stolarki okiennej i parapetów wewnętrznych 5.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej wraz z ościeżnicą na „90” oraz wymiana drzwi wewnętrznych na „80” 6.demontaz płyt G.K. z sufitów 7.wymiana tynków na sufitach 8.wymiana tynków ściennych 9.ułożenie płytek posadzkowych 10.wykonanie ogrzewania w lokalu 11.malowanie 2 krotne farba emulsyjną ścian i sufitów	
67.	11 Listopada 49 Lokal położony w budynku Gminy Wałbrzych	30,15	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 06.10.2015r	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej ewentualna naprawa 2.montaż pieców grzewczych wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnych 3.wstawienie stolarki drzwiowej pomiędzy pomieszczeniami, istniejący otwór drzwiowy 0,90x1,90 4.wymiana stolarki drzwiowej do w.c. z „60” na „80” grubość ściany 0,10m 5.wykonanie wentylacji w pomieszczeniu w.c. na podstawie projektu 6.wymiana podokienników 0,50x1,20 – 3 szt. 7.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe z dociepleniem i izolacją przeciwwilgociową po uprzednim zerwaniu wykładzin i płyt 8.malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów 9.wymiana sedesu	
68.	11 Listopada 53 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	34,16	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 10.01.2016r.	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa, 2. montaż pieca przenośnego wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnego 3.montaż baterii umywalkowej i wodomierza 4. wymiana tynków na przewodzie kominowym 5.malowanie farbą emulsyjną sufitów 6.malowanie emulsyjne ścian po uprzednim przetarciu tynków 5.malowanie farbą olejną stolarki okiennej szt. 3 REMONT PRZYNALEŻNEGO DO LOKALU W.C. (II półpiętro) 1.wymiana kompletu wc 2.wymiana tynków ścian 3.naprawa oświetlenia 4.malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitu 5.malowanie farbą olejną lamperii i stolarki drzwiowej	
69.	Pocztowa 7 Lokal położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	24,50	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 12.01.2016r.	1. wymiana gniazdek, wyłączników, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2.malowanie farbą emulsyjna ścian i sufitu 3.montaż baterii zlewozmywakowej oraz umywalkowej 4.wymiana stolarki drzwiowej wejściowej 5.montaz pieca akumulacyjnego 6.wykonanie prawidłowej wentylacji	
70.	Armii Krajowej 60	43,50	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 08.09.2008r.	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2.wykonanie podejść pod baterię i podejścia kanalizacyjnego 3.wykonanie c.o. na paliwo stałe lub montaż pieców akumulacyjnych 4.wymiana podłóg drewnianych na posadzki betonowe i ułożenie wykładziny 5.dopasowanie skrzydeł okiennych 6.wymiana oszklenia 7.wymiana drzwi wejściowych do lokalu 8.uzupełnienie tynków ściennych, 9.częściowa wymiana tynków 10.przecierka tynków sufitowych 11.malowanie	
71.	Armii Krajowej 60	94,26	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 13.10.2016r.	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2.wymiana wykładziny podłogowej i płyt podłogowych 3.szklenie ram okiennych 4.montaż drzwiczek spadowych 5.montaż kratki wentylacyjnej 6.malowanie stolarki okiennej 7.uzupełnienie tynków ściennych i sufitowych 8.wymiana stolarki okiennej 9.malowanie ścian i sufitów 10.wymiana urządzeń sanitarnych 11.wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej 12.wykonanie warstwy wyrównawczej	
72.	Armii Krajowej 24	45,89	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 21.02.2017	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej – ewentualna naprawa wg pomiarów 2.wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych (1,12x2,50) 3.malowanie drzwi wewnętrznych drewnianych obustronnie wraz z ościeżnicą szt. 3 4.montaż 2 klamek w drzwiach	

Lp.	Adres	Pow. m ²	Przeznaczenie lokalu	Stan techniczny lokalu wraz z wyszczególnieniem zakresu remontu (bez prac konserwacyjno-estetycznych)	Uwagi
				5.uzupełnienie płytek podłogowych (0.90x0,10) 6.dwukrotna malowanie kasetonów na sufitach farbą emulsyjną 45,89m ² 7.zerwanie tapet ze ścian i przygotowanie podłoża pod wykonanie przecierek w (całym lokalu) 8.dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną 9.montaż ogrzewania	
73.	Armii Krajowej 72	31,66	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.12.2016r.	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna wymiana 2.montaż pieców grzewczych wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnych 3.rozbiórka płytek ściennych (podokienniki) 3.montaż podokienników 4.wymiana tynków ścian 5.malowanie farbą emulsyjną sufitów – tynk strukturalny 6.malowanie farbą emulsyjną ścian po uprzednim przetarciu tynków 7.malowanie farbą olejną krat metalowych i stolarki drzwiowej	
74.	Armii Krajowej 73	50,35	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 09.12.2016r.	1.wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej, ewentualna naprawa 2.montaż pieców grzewczych wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnych 3.malowanie farbą olejną stolarki okiennej i drzwiowej	
75.	11 Listopada 45	101,73	Działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 07.09.2017	1. wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej 2. wykonanie próby szczelności instalacji gazowej 3. wykonanie ogrzewania wg opinii kominiarskiej lub montaż ogrzewania elektrycznego wg projektu technicznego 4. wymiana stolarki okiennej (1,10 x 1,65) – 25 szt. 5. wymiana stolarki drzwiowej na „80” istniejący otwór (1,10 x2,10) – gr. ścian 0,30 m 6. wymiana drzwi wejściowych (drugich) od strony ulicy (1,00 x 2,28) lub zamurowanie otworu na gr. 1 cegły 7. wykonanie warstwy wyrównawczej (uzupełnienie posadzki) 4m2 8. demontaż ścianek działowych – 0,95 x 2,62 + 0,80 x 2,62 9. wymiana zamka wpuszczanego , klamek i szyldów 1 kpl. 10. zbitcie płytek ściennych (4,63 + 4,44 + 2,15 + 3,43 + 4,24 + 7,18) x 2 x2 , 11. 16 + 2,60 x 1,50 + 5,10 x 2,62 11. uzupełnienie tynków (4,63 + 4,44 + 2,15 + 3,43 + 4,24 + 7,18) x 2 x2 , 16 + 2,60 x 1,50 + 5,10 x 2,62 12. wymiana tynków ścian 5 m ² 13. demontaż paneli PCV z sufitu 20,55 m ² + przecierka tynków 14. ułożenie płytek ceramicznych na istniejącej posadzce 22,55 m ² 15. ułożenie płytek ceramicznych lub wykładziny 12,03 m2 16. malowanie emulsyjne sufitów 101,73m ² 17. malowanie ścian 294 m ²	
76.	Armii Krajowej 47	22,54	Handel, działalność dowolna nieuciążliwa dla otoczenia Wolny od 20.09.2017	1. montażu opraw oświetleniowych, 2. pomiarów instalacji elektrycznej, 3. montażu pieca grzewczego wg opinii kominiarskiej lub akumulacyjnego, 4. wymiany baterii, umywalki syfonu, 5. wymiany stolarki drzwiowej z zaświatłem, 6. wymiany witryny, 7. spoinowania płytek podłogowych, 8. malowania farbą emulsyjną ścian, <u>w.c na klatce schodowej</u> 9. zbitcia tynków sufitu i wykonania nowych, 10. zbitcia tynków ścian i wykonania nowych, 11. wymiany kompletu w.c 12. ułożenia płytek podłogowych 13. montażu oprawy oświetleniowej, 14. malowania farbą emulsyjną ścian i sufitu	

Wałbrzych 2018-03-16