

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi do rozbiórki, położonej w Wałbrzychu przy ul. **Orkana**, w skład której wchodzi :

- działka nr 4/11 obręb 24 Poniatów o powierzchni 0,1619 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1W/00076726/7,
 - działka nr 11/1 obręb 24 Poniatów o powierzchni 0,0825 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wałbrzychu prowadzona jest Księga Wieczysta nr SW1W/00010306/7,
- stanowiące własność Gminy Wałbrzych.

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. : Orkana – Jachimowicza zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/90/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 września 2004 roku .

Tereny zabudowy mieszkaniowej oraz upraw sadowniczo – ogrodniczych.

Cena wywoławcza 130.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.04.2018 r. w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 10:50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **do dnia 18.04.2018 r.** wadium w wysokości **13.000,00 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, **PKO BP 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984.**

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tutejszego urzędu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty kwoty zaoferowanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego oraz pokrycia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej dot. sprzedaży nieruchomości zostanie ustalony w ciągu 21 dni od daty przetargu.

Uwaga:

Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, pok. nr 103, tel. 74 66-55-240, gdzie można zapoznać się również z regulaminem przetargu.

Ogłoszenie wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2 **od dnia 23.03.2018 r. do dnia 25.04.2018 r.**