

Zarządzenie Nr **1354**/13
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia **13 listopada** 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych z późn. zm.

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami .

§ 3.

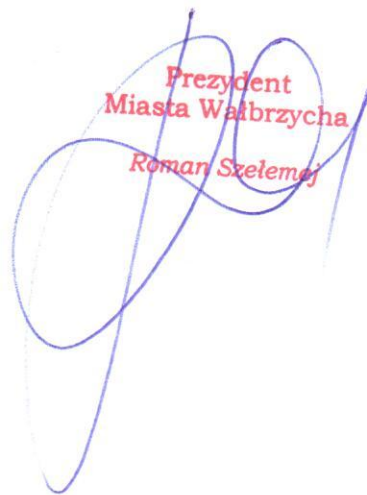
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

sporządził:
G. Szkodziński



Gospodarki Nieruchomościami
KIEROWNIK
Mariusz Rawiński
RADCA PRAWNY
Maria Majewska

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemiej



Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr **1354** Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia **13.10.2010** r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZyste WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Okresienie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) opłaty pierwszej	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Mickiewicza 13 [lokal użytkowy]	dz. nr 307/3 obr. nr 27	85652/3	332	-	109 600	-	-	-
2.	ul. Św. Jadwigi 8 [lokal użytkowy]	dz. nr 577 obr. nr 27	1105/6	205	-	86 100	-	-	-
3.	przy ul. Prusa [garaż]	dz. nr 786 obr. nr 26	26572/7	274	-	12 270	-	-	-
4.	przy ul. Wyszyńskiego [garaż]	dz. nr 422 obr. nr 6	22474/2	18	-	11 960	-	-	-
5.	przy ul. Głowackiego [garaż]	dz. nr 283/20 obr. nr 33	21	-	8 800	-	-	-
6.	ul. Kombatantów 7/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 242 obr. nr 20	35932/5	1303	-	46 700	-	-	-
7.	ul. Chodkiewicza 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 280/5 obr. nr 20	56185/6	584	-	33 100	-	-	-
8.	ul. Bardowskiego 20/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 29/3 obr. nr 19	19452/8	187	-	93 100	-	-	-
9.	ul. Żeromskiego 13/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 182/4 obr. nr 19	27857/6	158	-	67 900	15	1	30.03
10.	ul. Żeromskiego 17/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 218/2 obr. nr 19	29827/1	575	-	83 600	-	-	-
11.	ul. Dr Oczki 16/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 94/4 obr. nr 19	1179/1	414	-	136 000	-	-	-

12.	ul. 11 Listopada 41/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/2 obr. nr 20	48729/3	484	-"	31 800	-	-	-	-
13.	ul. 11 Listopada 70/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 352 obr. nr 20	46571/6	813	-"	60 300	-	-	-	-
14.	ul. 11 Listopada 80/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 347/1 obr. nr 20	75134/3	1287	-"	155 000	-	-	-	-
15.	ul. A. Krajowej 3/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 17 obr. nr 20	50656/7	494	-"	133 000	-	-	-	-
16.	ul. A. Krajowej 13/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 32/4 obr. nr 20	74266/0	225	-"	174 200	-	-	-	-
17.	ul. A. Krajowej 17/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 40/1 dz. nr 40/2 obr. nr 20	74672/9	320	-"	60 800	-	-	-	-
18.	ul. A. Krajowej 33/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153 obr. nr 19	9375/1	816	-"	191 200	-	-	-	-
19.	ul. A. Krajowej 39/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 149/2 obr. nr 19	43401/3	466	-"	60 700	-	-	-	-
20.	ul. A. Krajowej 54/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 110/6 obr. nr 20	45287/1	425	-"	83 400	-	-	-	-
21.	ul. Legnicka 19/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127 obr. nr 13	36637/4	1046	-"	34 500	-	-	-	-
22.	ul. Dmowskiego 5/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 244/1 obr. nr 27	10564/3	325	-"	105 250	15	1	30.03	-
23.	ul. Dmowskiego 6/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 237/1 dz. nr 237/2 obr. nr 27	10155/3	310	-"	98 700	-	-	-	-
24.	ul. Lewartowskiego 5/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 164/1 obr. nr 27	10580/1	639	-"	42 300	-	-	-	-
25.	ul. Lewartowskiego 12/19 [lokal mieszkalny]	dz. nr 111 obr. nr 27	48312/7	507	-"	42 300	-	-	-	-
26.	ul. Konopnickiej 6/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 72/2 obr. nr 27	11378/9	492	-"	103 640	-	-	-	-

27.	ul. Rynek 12/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 528/1 obr. nr 27	10855/0	275	-"	29 400	-	-	-
28.	ul. Św. Jadwigi 2/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 576 obr. nr 27	9873/2	266	-"	58 800	-	-	-
29.	ul. Chrobrego 12/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/1 obr. nr 27	19305/3	317	-"	91 700	-	-	-
30.	ul. Mickiewicza 11B/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 298/2 obr. nr 27	48664/9	218	-"	51 300	-	-	-
31.	ul. Mickiewicza 57/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 66/13 obr. nr 33	16977/3	534	-"	55 400	-	-	-
32.	ul. Przebieg 3/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 245/5 obr. nr 21	50699/0	373	-"	93 300	-	-	-
33.	ul. Mazowiecka 6/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 245/1 obr. nr 21	21534/4	361	-"	67 230	-	-	-
34.	ul. Szmida 1/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/1 obr. nr 27	11358/3	249	-"	143 700	15	1	30.03
35.	ul. Szmida 4/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 19/1 obr. nr 27	11706/8	320	-"	119 500	15	1	30.03
36.	ul. Szmida 9/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 6 obr. nr 27	11360/0	564	-"	91 900	15	1	30.03
37.	ul. Szmida 14/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 169/1 dz. nr 169/2 obr. nr 21	19444/9	965	-"	94 300	-	-	-
38.	ul. Porcelanowa 2/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/1 obr. nr 6	50345/4	469	-"	67 000	-	-	-
39.	ul. Porcelanowa 2/12 [lokal mieszkalny]	dz. nr 207/1 obr. nr 6	50345/4	469	-"	76 600	-	-	-
40.	ul. Proletariacka 5/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 37/38 obr. nr 7	36764/3	500	-"	87 000	-	-	-
41.	ul. Orkana 48B/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 41/1 obr. nr 11	35066/3	980	-"	116 000	-	-	-
42.	ul. Wrocławska 56/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 3/1 obr. nr 3	49255/6	442	-"	73 000	-	-	-

43.	ul. Wrocławska 58/15 [lokal mieszkalny]	dz. nr 4/1 dz. nr 4/2 obr. nr 3	27904/1	1167	-"	90 600	-	-	-
44.	ul. Wrocławska 73/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 261/3 obr. nr 6	60542/8	791	-"	93 700	-	-	-
45.	ul. Wieniawskiego 16/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 113/2 obr. nr 1	53022/5	978	-"	91 000	-	-	-
46	ul. P. Skargi 19/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 8/6 obr. nr 33	80060/1	185	-"	86 700	-	-	-
47	ul. Blankowa 3/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 515 obr. nr 47	26793/2	2365	-"	116 000	15	1	30.03
48	ul. Makuszyńskiego 11/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 12/4 obr. nr 5	42597/6	160	-"	108 200	-	-	-
49	ul. Mieszka I 24/38 [lokal mieszkalny]	dz. nr 153/1 obr. nr 6	17936/1	119	-"	128 100	-	-	-
50	ul. Kruczkowskiego 13/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 27/1 obr. nr 6	17943/3	216	-"	78 900	15	1	30.03
51	ul. Długa 55/18 [lokal mieszkalny]	dz. nr 4/4 obr. nr 6	17946/4	218	-"	72 000	15	1	30.03
52	ul. Orzeszkowej 6/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 110 obr. nr 26	33187/3	573	-"	67 200	-	-	-
53	ul. 1 Maja 144/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 117/3 obr. nr 29	13015/1	163	-"	88 300	-	-	-
54	ul. Osiedle Górnicze 16/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/13 obr. nr 36	21375/1	202	-"	71 900	15	1	30.03
55	ul. Gen. Andersa 188/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 98/2 obr. nr 15	44610/8	671	-"	75 400	-	-	-
56	ul. Gen. Andersa 171/18 [lokal mieszkalny]	dz. nr 99/4 obr. nr 14	52222/0	1695	-"	130 600	-	-	-
57	ul. 11 Listopada 181D/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 513/3 obr. nr 26	12449/5	300	-"	46 900	-	-	-
58	ul. Paderewskiego 12/14 [lokal mieszkalny]	dz. nr 336/1 obr. nr 21	12512/8	317	-"	58 900	-	-	-
59	ul. Piłsudskiego 72/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 132 obr. nr 26	31157/0	257	-"	49 300	-	-	-

60	ul. Paderewskiego 4/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 340/1 obr. nr 21	30716/0	1350	-"-	59 800	-	-	-	-
61	ul. Piłsudskiego 29/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 350/1 obr. nr 21	31561/5	301	-"-	55 600	-	-	-	-
62	ul. Piłsudskiego 60/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 105 obr. nr 26	49688/0	579	-"-	107 500	-	-	-	-
63	ul. Piłsudskiego 74/10 [lokal mieszkalny]	dz. nr 133 obr. nr 26	32540/9	567	-"-	56 600	-	-	-	-
64	ul. 11 Listopada 133/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 440/2 obr. nr 26	17679/1	283	-"-	42 200	15	1	30.03	30.03
65	ul. 11 Listopada 180/11 [lokal mieszkalny]	dz. nr 534/1 obr. nr 26	27200/6	360	-"-	118 900	-	-	-	-
66	ul. Dubois 35/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 79 obr. nr 14	41329/0	1698	-"-	112 200	-	-	-	-
67	ul. Samosiery 7/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 100 obr. nr 26	76412/3	386	-"-	123 000	-	-	-	-
68	ul. Skłodowskiej 16/16 [lokal mieszkalny]	dz. nr 94/5 obr. nr 39	51927/5	666	-"-	51 800	-	-	-	-
69	ul. Szymanowskiego 8/20 [lokal mieszkalny]	dz. nr 179 obr. nr 28	13041/2	1156	-"-	44 100	-	-	-	-
70	ul. P. Skargi 39/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 279/36 obr. nr 33	58482/2	307	-"-	54 400	-	-	-	-
71	ul. Bohaterów Getta 10/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 211 obr. nr 15	14660/4	496	-"-	78 800	-	-	-	-
72	ul. Świdnicka 10/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 183/3 obr. nr 35	59213/3	210	-"-	45 500	-	-	-	-
73	ul. Gen. Andersa 66B/32 [lokal mieszkalny]	dz. nr 110/3 dz. nr 109/3 dz. nr 110/5 dz. nr 108/4 obr. nr 16	22081/0	973	-"-	242 200	-	-	-	-
74	ul. Osiedle Górnice 48/7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/7 obr. nr 36	18871/4	202	-"-	34 300	15	1	30.03	30.03
75	ul. Osiedle Górnice 14/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 127/14 obr. nr 36	19659/9	202	-"-	99 900	15	1	30.03	30.03

76	ul. Głowackiego 5/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 23/1 obr. nr 33	44385/1	927	-"	71 090	-	-	-
77	ul. Bema 16/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 196/6 obr. nr 14	14541/4	656	-"	110 000	-	-	-
78	ul. Sołecka 1/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 399 obr. nr 26	12537/9	365	-"	49 400	-	-	-
79	ul. Gen. Andersa 72/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 114/1 obr. nr 16	14280/6	856	-"	65 700	-	-	-
80	ul. Grabowskiej 2/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 212 obr. nr 15	63955/7	411	-"	71 700	-	-	-
81	ul. Leśna 27/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 182 obr. nr 32	17674/6	772	-"	54 900	-	-	-
82	ul. Głowackiego 6/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 23/2 obr. nr 33	54833/0	1084	-"	68 900	-	-	-
83	ul. Niepodległości 109/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 487/3 obr. nr 33	43886/6	1170	-"	56 500	-	-	-
84	ul. Ratuszowa 4/17 [lokal mieszkalny]	dz. nr 97/4 obr. nr 16	36682/4	688	-"	86 900	-	-	-
85	ul. Gen. Andersa 162/13 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/1 obr. nr 15	36388/3	835	-"	191 900	-	-	-
86	ul. Gen. Andersa 162/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 184/1 obr. nr 15	36388/3	835	-"	105 500	-	-	-
87	ul. Przeskok 16/6 [lokal mieszkalny]	dz. nr 722/10 obr. nr 33	17727/3	820	-"	54 600	-	-	-
88	ul. Langer 2/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 115/4 obr. nr 26	17667/4	374	-"	84 400	-	-	-
89	ul. Gen. Andersa 81/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 382 obr. nr 14	41380/5	1094	-"	82 700	-	-	-
90	ul. Piłsudskiego 62/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 106/2 obr. nr 26	33399/2	701	-"	171 600	-	-	-
91	ul. Ludowa 46/8 [lokal mieszkalny]	dz. nr 67/2 obr. nr 18	38086/0	602	-"	32 300	-	-	-
92	ul. Dąbrowskiego 44/8+9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 232/2 obr. nr 14	50365/0	597	-"	88 500	-	-	-

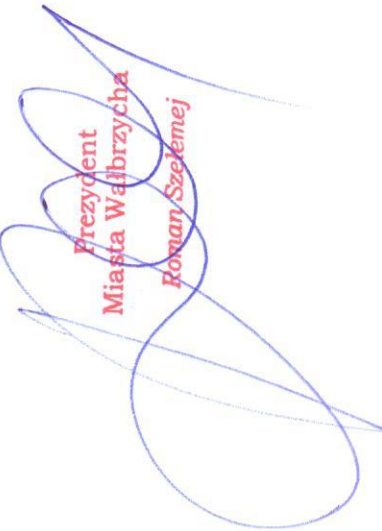
93	ul. Pionierów 9/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87/5 obr. nr 15	14674/5	589	-"	55 100	-	-	-
94	ul. Pionierów 5/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 87/7 obr. nr 15	14670/7	564	-"	63 800	15	1	30.03
95	ul. Gen. Andersa 130/9 [lokal mieszkalny]	dz. nr 28/8 dz. nr 28/9 obr. nr 16	14359/1	381	-"	76 100	-	-	-
96	ul. Baczyńskiego 42/1 [lokal mieszkalny]	dz. nr 278 obr. nr 15	63886/2	2724	-"	43 200	-	-	-
97	ul. Gen. Andersa 131/5-7 [lokal mieszkalny]	dz. nr 323/3 obr. nr 14	14358/4	378	-"	143 400	-	-	-
98	ul. Gen. Andersa 64/3 [lokal mieszkalny]	dz. nr 108/5 obr. nr 16	86773/4	654	-"	91 100	-	-	-
99	ul. Piasta 2/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 48 obr. nr 17	72997/9	563	-"	99 800	-	-	-
100	ul. Kruczkowskiego 26/5 [lokal mieszkalny]	dz. nr 33/13 obr. nr 6	18233/0	118	-"	112 100	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 27 grudnia..... 2013 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 13 listopada..... 2013 r.


 podarki Nieruchomościom
KIEROWNIK
 Mariusz Rowiński


 Prezydent
 Miasta Walbrzycha
 Roman Szełemej