

**ZARZĄDZENIE NR 119/2018
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 13 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położonej w Wałbrzychu przy ul. Grodzkiej 73

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2018 r. poz. 121), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Grodzkiej 73, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 185 w obrębie 47 Podzamcze, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 119/2018

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 13 lutego 2018 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów wykonujących zadania zakładów opieki zdrowotnej, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Grodzka 73 obręb 47 Podzamcze	70/2	SW1W/000 22676/8	0,3946	nieruchomość zabudowana powierzchnia użytkowa budynku 2.861,33 m ²	własność	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętym Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku i zmienionym Uchwałą Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku oraz Uchwałą Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku i Uchwałą Nr XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku, przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej "C" – Podzamcze na obszarze oznaczonym symbolem C 2.1 o następujących zapisach: -uwarunkowania rozwoju: osiedle zabudowy wielorodzinnej „Podzamcze” zrealizowane w latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych.	4.540.000,00 zł

Uwaga : Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 27.03.2018 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 13.02.2018 r. do dnia 6.03.2018 r.