

## PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie rocznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Przedmiotem przetargu będzie:

Nieruchomość gruntowa położona w Wałbrzychu stanowiąca działkę o numerze :

**- 75 obręb nr 23 Poniatów**

o łącznej powierzchni 3,3830 ha z przeznaczeniem na cele rolne.

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 709,43 zł.**

Dla wskazanej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . Uchwałą Nr LXVII/687/2014 z dnia 30 października 2014 roku Rada Miejska Wałbrzycha przystąpiła do sporządzenia „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

**Czas trwania umowy – 3 lata .**

Przetarg odbędzie się w dniu **07.03.2018r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 ( sala ślubów ) o godz. 10:00 .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **28.02.2018 r.** wadium w wysokości **709,43 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski S. A. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

**Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.**

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

**Data wywieszenia : od 30.01.2018 r.**

**do 07.03.2018 r.**

Sporządził: A. Madziara