

PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie rocznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości położonej w Wałbrzychu, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Przedmiotem przetargu będzie:

Nieruchomość gruntowa położona w Wałbrzychu stanowiąca działkę o numerze :

- 48 obręb nr 23 Poniatów

o łącznej powierzchni 1,2109 ha z przeznaczeniem na cele rolne.

Wysokość wywoławczej rocznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej została ustalona na **kwotę 205,57 zł.**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha dla wskazanej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu uchwalony Uchwałą Nr XXXII/286/2008 roku Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 9 z dnia 23 stycznia 2009 pod poz. 176.

Zgodnie z w/w planem działka oznaczona numerem 48 obr. 23 Poniatów znajduje się na terenie obszaru oznaczonego w/w planie symbolem 18 R.

Czas trwania umowy – 3 lata .

Przetarg odbędzie się w dniu **07.03.2018r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 (sala ślubów) o godz. 9:20 .**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **28.02.2018 r.** wadium w wysokości **205,57 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski S. A. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Data wywieszenia : od 30.01.2018 r.

do 07.03.2018 r.

Sporządził: A. Madziara