

Zarządzenie Nr ...../2023  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia 3. października 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Pomorskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 28/80 obręb nr 22 Stary Zdrój, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), oraz oraz § 1 i § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym grunt niezabudowany położony w Wałbrzychu przy ul. Pomorskiej w obrębie nr 22 Stary Zdrój, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 28/80, niezbędny do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul. Pomorskiej 14A oznaczonej w numerem ewidencyjnym 205/2.
2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Skus

Pm

RADCA PRAWNY  
Szelemej  
Anna Stowicka-Jurkin

Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemej

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 1392/2013 z dnia 31.10.2013

**WYKAZ**

Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej, stanowi własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena gruntu netto
1.	obręb nr 22 Stary Zdrój przy ul. Pomorskiej	28/80	SW1W/ 00036389/0	12 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	Na poprawę zagospodarowania nieruchomości przy ległej.	1.100,00 zł

**Uwaga:** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 12.12.2013

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 31.10.2013 do dnia 21.11.2013

Sporz. I. Nowicka

  
Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szelemaj