



Projekt pn. "Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha" współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Wałbrzych, dnia 09.01.2018 r.

Znak sprawy: BO.271-127/2017

WSZYSCY WYKONAWCY

dotyczy zadania pn.: „Sporządzenie opracowania pn.: „Pogłębiona diagnoza preferencji mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Miasta Wałbrzycha” w ramach projektu pn. „Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 w ramach konkursu dotacji pn. „Koncepcja projektu pilotażowego w zakresie rewitalizacji dla miasta Wałbrzycha (Główny kod CPV 79315000-5 Usługi badań społecznych)”.

Pytanie 1:

Zgodnie z ogłoszonym zamówieniem do oferty należy dołączyć „projekt broszury” pod roboczym tytułem „Dlaczego warto jest wziąć udział w badaniu preferencji mieszkaniowych mieszkańców Wałbrzycha”. Stąd pytanie: projekt tej broszury ma dotyczyć tylko części I zamówienia opisanej w OPZ czy części I oraz części II zamówienia?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zgodnie z treścią zapytania ofertowego, Zamawiający oczekuje że Wykonawca odniesie się do całości zamówienia – I i II części opisanej w OPZ. Broszura - poza badaniem jakości oferty - służyć będzie Zamawiającemu jako narzędzie zachęcające mieszkańców Wałbrzycha do wzięcia udziału w diagnozie preferencji mieszkaniowych, stąd powinna dostarczać informacji o szerokim spectrum zamówienia.

Należy zwrócić szczególną uwagę na to, że będziemy oceniać czy projekt broszury zawiera **wszystkie wymagane zagadnienia i elementy, o których mowa w OPZ.**

Pytanie 2:

Analizując kryteria oceny ofert (podkryterium 1) czytam, że można otrzymać 20 pkt za przedstawienie w broszurze ... „wszystkie wymagane zagadnienia i elementy, o których mowa w niniejszym opisie, w tym co najmniej trzy przykładowe projekty, które mogą powstać na bazie zebranych w badaniu informacji, oraz w opracowaniu przedstawiono wszystkie techniki badawcze, których zastosowanie jest wymagane w OPZ z informacją o reprezentatywności wyników badania oraz o zabiegach metodycznych, które są konieczne do uzyskania wiarygodnych wniosków z badania”. Stąd pytanie: jak należy rozumieć trzy przykładowe projekty, które mogą powstać na bazie zebranych w badaniu informacji? – czy



Projekt pn. "Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha" współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

tutaj jest mowa o przedstawieniu hipotetycznych wyników badania, nawiązaniu do celu badania (dla części I), o którym mowa na str. 4 OPZ „Celem tych badań jest utworzenie zbioru informacji nt. czynników społecznych i braków infrastrukturalnych, ze szczególnym uwzględnieniem czynników wpływających na komfort mieszkańców. Rezultatem będzie zwiększenie wiedzy na temat potrzeb mieszkańców oraz wypracowanie modelowych rozwiązań, służących przy dalszych etapach rewitalizacji”.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokona wizualizacji efektów badania w postaci przykładów projektów mogących powstać na bazie przeprowadzonej diagnozy. Cele badania, przedstawione w sposób opisowy, mogą nie być zrozumiałe dla mieszkańców. W tym kontekście oczekiwane jest przybliżenie potencjalnym uczestnikom badania możliwości wykorzystania efektów diagnozy i korzyści dla mieszkańców w postaci konkretnych przedsięwzięć, które mogą zostać zrealizowane w przyszłości przez gminę Wałbrzych lub inne podmioty na rzecz społeczności lokalnej. Opisu projektów należy dokonać w czytelnej i przystępnej formie, gdyż służyć one będą zwiększeniu poziomu akceptacji społecznej dla działań realizowanych w obrębie zamówienia.

Zamawiający oczekuje przedstawienia trzech przykładowych projektów. Należy zwrócić uwagę, że przy ocenie projektu broszury badamy kompleksowość opracowania i przez to analizujemy odniesienie do całości opisu zamówienia, czyli zarówno dla I części i II .części, co podkreślamy w opisie:„wszystkie wymagane zagadnienia i elementy, o których mowa w niniejszym opisie, w tym co najmniej trzy przykładowe projekty, które mogą powstać na bazie zebranych w badaniu informacji, oraz w opracowaniu przedstawiono wszystkie techniki badawcze, których zastosowanie jest wymagane w OPZ”.

Pytanie 3:

Pisz Państwo o opracowaniu treści broszury informacyjnej oraz prezentacji multimedialnej, przedstawiających w sposób streszczony wyniki uzyskanych badań społecznych

W ramach zadania Wykonawca przygotowuje dla Zamawiającego:

Opracowanie treści broszury informacyjnej w formacie 170 mm x 240 mm w pełnym kolorze (zapisaną w formacie zgodnym z MS Word 97-2003 oraz PDF).

Według zasad grafiki mamy tutaj dwie wykluczające się kwestie::

1. „170 mm x 240 mm w pełnym kolorze” -> ten zapis wskazuje na skład DTP

2. „zapisaną w formacie zgodnym z MS Word 97-2003” -> a ten z kolei temu zaprzecza

Można wydać skład do formatu PDF, ale edycja w MS Word nie wchodzi w grę. Chyba, że chodzi o dwa odrębne dokumenty. Bardzo proszę o zmianę zapisu, który byłby realny do wykonania przez grafików.



Projekt pn. "Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha"
współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Odpowiedź na pytanie 3:

Podtrzymujemy nasze wymaganie względem formatu **170 mm x 240 mm w pełnym kolorze (zapisaną w formacie zgodnym z MS Word 97-2003 oraz PDF)**. Zastosowanie powyżej wskazanego formatu jest możliwe do wykonania przy pomocy oprogramowania MS Word i wyedytowana do formatu pdf.

Pytanie 4:

Kto będzie drukował broszurę? Bo jeśli Państwo, to prosimy o podanie parametrów – formatu broszury i jej objętości (ilości stron).

Odpowiedź na pytanie 4:

Broszurę, która wskazana została na str. 5 i 8 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2) drukował będzie Zamawiający.

Ponadto wymaga się, aby jej objętość nie przekroczyła 30 stron przy formacie 170 mm x 240 mm w pełnym kolorze (zapisaną w formacie zgodnym z MS Word 97-2003 oraz PDF) – strona 5 oraz strona 8 zamówienia.

Cytat, strona 5 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia:

„E. Opracowanie treści broszury informacyjnej oraz prezentacji multimedialnej, przedstawiających w sposób streszczony wyniki uzyskanych badań społecznych

W ramach zadania Wykonawca przygotowuje dla Zamawiającego: **Opracowanie treści broszury informacyjnej** w formacie 170 mm x 240 mm w pełnym kolorze (zapisaną w formacie zgodnym z MS Word 97-2003 oraz PDF). Broszura ma być streszczeniem wyników z przeprowadzonych badań społecznych a jej treść ma korespondować z treścią raportów z pozostałych badań opisanych w pkt. II. Wymagana objętość broszury to maksymalnie **30 stron.**”

Pytanie 5:

Czy wszelkie materiały graficzne mają być przygotowane zgodnie z Systemem Identyfikacji Wizualnej miasta? Czy miasto Wałbrzych posiada swój SIW czy też takowego nie ma i przy opracowaniu ulotki czy broszury nie trzeba uwzględniać zasad SIW.

Odpowiedź na pytanie 5:

Na stronie 6 i 8 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2) wskazano jakie znaki identyfikacji (logotypy) musi zastosować Wykonawca przy projekcie graficznym broszury informacyjnej. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy przygotowania materiałów zgodnych z Systemem Wizualnym Miasta, za wyjątkiem wykorzystania ww. logotypów.

Pytanie 6:

Szata graficzna ma posiadać zdjęcia – rozumiem, że zdjęcia, prawa do nich, do ich publikacji w finalnej wersji broszury czy ulotki ma pozyskać Wykonawca czy może Miasto Wałbrzych dostarczy katalog zdjęć, które zostaną wykorzystane do finalnej wersji opracowań graficznych.

Projekt pn. "Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha" współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Odpowiedź na pytanie 6:

Wszelkie zdjęcia i prawa do ich publikacji musi pozyskać Wykonawca.

Pytanie 7:

Proszę o wyjaśnienie – domyślamy się, że broszura ma zawierać przykłady projektów, bo mieszkaniec zachęcany do badania musi wiedzieć, że ma to sens – pokazujemy dowód: popatrz, innym się udało, ok – jasne

ale w „Podkryterium 1” oceny czytamy, że:

Jakość i kompletność opracowania - za przedstawione opracowanie Wykonawca otrzyma następującą punktację (do 20 pkt), jeżeli konspekt zawiera:

(...)co najmniej trzy przykładowe projekty, które mogą powstać na bazie zebranych w badaniu informacji

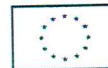
Czy to oznacza, że ktoś a priori ma wymyśleć, co będziecie Państwo w efekcie rewitalizować w Wałbrzychu, skoro to już jest wiadome i zapisane w Programie Rewitalizacji dla Miasta?

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokona wizualizacji efektów badania w postaci przykładów projektów mogących powstać na bazie przeprowadzonej diagnozy. Cele badania, przedstawione w sposób opisowy, mogą nie być zrozumiałe dla mieszkańców. W tym kontekście oczekiwane jest przybliżenie potencjalnym uczestnikom badania możliwości wykorzystania efektów diagnozy i korzyści dla mieszkańców w postaci konkretnych przedsięwzięć, które mogą zostać zrealizowane w przyszłości przez gminę Wałbrzych lub inne podmioty na rzecz społeczności lokalnej. Opisu projektów należy dokonać w czytelnej i przystępnej formie, gdyż służyć one będą zwiększeniu poziomu akceptacji społecznej dla działań realizowanych w obrębie zamówienia.

Projekty objęte Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Wałbrzych na lata 2016-2025 nie przesądzą o ostatecznym kształcie interwencji rewitalizacyjnej w Wałbrzychu. Realizowany przez gminę Wałbrzych od 2016 r. projekt pilotażowy w zakresie rewitalizacji ma na celu wypracowanie dodatkowych analiz, diagnoz, dokumentów strategicznych, które wzbogacą proces rewitalizacji. Gmina Wałbrzych przewiduje aktualizację GPR w związku z koniecznością włączenia do procesu rewitalizacji produktów projektu pilotażowego.

Wyniki **“Pogłębionej diagnozy ..”** mają służyć wypracowaniu odpowiednich narzędzi, praktyk i działań, ograniczających zdiagnozowane zjawiska kryzysowe w sferze mieszkaniowej, które obejmują m.in. proces wyludniania się podobszarów rewitalizacji. Zamawiający oczekuje, że wyniki badań zaprezentowane w **“Pogłębionej diagnozie preferencji mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji Miasta Wałbrzycha”** będą dawały możliwość ich wykorzystania w formie konkretnych projektów przy realizacji i wdrażaniu GPR-u do 2025 roku.



Projekt pn. "Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha" współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Ze strony Zamawiającego nasuwa się jeszcze jedna bardzo istotna kwestia - z zadanych pytań wywnioskować można, że mylone są broszury informacyjne, które Zamawiający wymaga do przygotowania:

Pierwsza broszura informacyjna, o której mowa w Zapytaniu Ofertowym, **VI KRYTERIUM OCENY OFERT, 2.** Zasady oceny kryterium „Projekt broszury” obejmuje dokument, który należy złożyć wraz z ofertą na realizację zadania. Broszura ta służyć będzie ocenie jakościowej złożonej oferty.

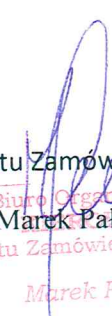
„Podstawą oceny oferty w tym kryterium będzie sporządzony przez Wykonawcę i przedłożony wraz z ofertą projekt broszury informacyjnej dla mieszkańców pod roboczym tytułem „Dlaczego warto jest wziąć udział w badaniu preferencji mieszkaniowych mieszkańców Wałbrzycha”. Zamawiający dokona oceny przedłożonego projektu zgodnie z punktacją określoną poniżej.

Ponadto Zamawiający oczekuje w ramach realizacji zakresu zamówienia przygotowania broszur informacyjnych, będących podsumowaniem procesu realizacji zamówienia przez Wykonawcę, które opisane zostały w **Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2).**

Fragment opisu załącznika nr 2

Broszura ma być streszczeniem wyników z przeprowadzonych badań społecznych, a jej treść ma korespondować z treścią raportów z pozostałych badań opisanych w pkt. II. Wymagana objętość broszury to maksymalnie 30 stron. Broszura będzie materiałem informacyjnym wykorzystywanym przez Gminę Wałbrzych jako efekt realizacji Zamówienia przeprowadzonego w ramach projektu pn. “Finansowe i planistyczne narzędzia w programowaniu i wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wałbrzycha” współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 w ramach konkursu dotacji pn. „Koncepcja projektu pilotażowego w zakresie rewitalizacji dla miasta Wałbrzycha”. Zawartość merytoryczna ma przedstawiać cel prowadzonych badań społecznych, metodykę badań i efekty końcowe. Projekt broszury ma być przekazany Zamawiającemu w formie elektronicznej. Zamawiający będzie miał prawo do wnoszenia uwag do treści i graficznej formy opracowanej przez Wykonawcę broszury informacyjnej oraz do ostatecznej akceptacji przekazanego materiału. Całość ww. prac Wykonawca musi zrealizować własnymi siłami i środkami.

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych


Biurowo Operacyjne
Marek Pałosz
Referatu Zamówień Publicznych
Marek Pałosz