

**ZARZĄDZENIE NR 972/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 29 grudnia 2017 r.

**zmieniające Zarządzenie Nr 656/2017 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10.10.2017 r. w sprawie
przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących
działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy
Wałbrzych, położonej w Wałbrzychu przy ulicy Głównej 4**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Załącznik do Zarządzenia Nr 656/2017 z dnia 10.10.2017 r.w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność z zakresu ochrony zdrowia, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych,położonej w Wałbrzychu przy ulicy Głównej 4 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 972/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 29 grudnia 2017 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul.Główna 4 obręb 6 Piaskowa Góra	70/2	SW1W/000 20357/2	0,2802	nieruchomość zabudowana	własność	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętym Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku i zmienionym Uchwałą Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku oraz Uchwałą Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku i Uchwałą Nr XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku, przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej "F" – Piaskowa Góra na obszarze oznaczonym symbolem F 2.8. , o następujących zapisach: -uwarunkowania rozwoju: zabudowa mieszkaniowa i usługowa osiedla Piaskowa Góra. - kierunki zagospodarowania przestrzennego: forma użytkowania terenu bez zmiany	4.100.000,00 zł

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 14.02.2018 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 3.01.2018 r. do dnia 24.01.2018 r.