

ZARZĄDZENIE NR 937/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 15 grudnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz § 10 pkt 1 i § 20 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 z późn. zm.)

zarządzam co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 937/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 15 grudnia 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej [SW1W]	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1	ul. A. Krajowej 17 [lokal użytkowy]	dz. nr 40/1 dz. nr 40/2 obr. nr 20	46672/9	320	usł. - mieszk.	18 300	-	-	-
2	ul. Gen. Andersa 58 [budynek użytkowy]	dz. nr 105/2 obr. nr 16	14267/9	373	"-	116 500	-	-	-
3	ul. Mickiewicza 21 [lokal mieszkalny]	dz. nr 303/4 obr. nr 27	49601/7	386	"-	48 600	-	-	-
4	ul. Nowy Świat 2 [garaż]	dz. nr 97 obr. nr 27	39961/5	271	"-	10 800	-	-	-
5	przy ul. Niepodległości [garaż]	dz. nr 747 obr. nr 33	26708/0	21	"-	6 100	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 26.01.2018 r.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 15.12.2017 r.