

ZARZĄDZENIE NR 1279/2013
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 11 października 2013 r.

w sprawie ustalenia opłaty za wydanie dziennika budowy

Na podstawie art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Z 2013, poz. 595 z późn. zm.), art. 45 ust. 1 oraz 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się opłatę za wydanie dziennika budowy

- 1) **DB 1** składającą się z:
 - a) kosztów zakupu dziennika budowy - **DB1 – 11,35 zł/szt.**
 - b) w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora - **0,00 zł/szt.**
 - c) koszt przygotowania – **9,61 zł/szt.** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia

- 2) **DB2** składającą się z:
 - a) kosztów zakupu dziennika budowy – **DB2 – 13,25 zł/szt.**
 - b) w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora - **0,00 zł/szt.**
 - c) koszt przygotowania – **9,61 zł/szt.** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia

- 3) **DB 2A** składającą się z:
 - a) kosztów zakupu dziennika budowy – **DB 2A – 13,25 zł/szt.**
 - b) w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora - **0,00 zł/szt.**

- c) koszt przygotowania – **9,61 zł/szt.** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia
- 4) **DB3** składającą się z:
- a) kosztów zakupu dziennika budowy – **DB3 – 3,57 zł/szt.**
- b) w przypadku dostarczenia dziennika budowy bezpośrednio przez inwestora - **0,00 zł/szt.**
- c) koszt przygotowania – **9,61 zł/szt.** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2.

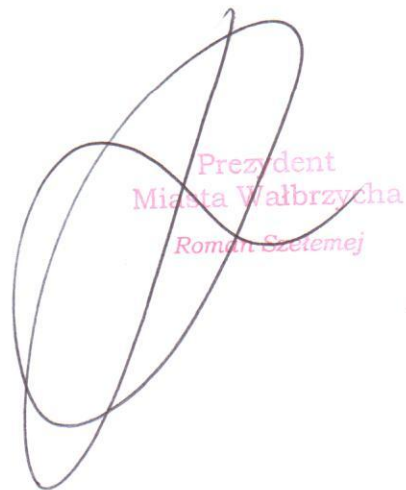
Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Biura Administracji Architektoniczno Budowlanej w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu.

§ 3.

Traci moc zarządzenie nr 550/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 25 kwietnia 2013 roku w sprawie ustalenia opłaty za wydanie dziennika budowy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Sztejmej

RADCA PRAWNY

Magdalena Kujewska-Makoch

GLÓWNY KSIĘGOWY
ZASTĘPCA SKARBNIKA

Katarzyna Jarocka

Kalkulacja bezpośrednich kosztów przygotowania dziennika budowy

1. Czas przygotowania dziennika budowy (25 minut) obejmuje:
 - a) przygotowanie akt sprawy dotyczących udzielonego pozwolenia na budowy,
 - b) sprawdzenie uprawomocnienia się decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowy,
 - c) dobór odpowiedniego dziennika budowy,
 - d) nadanie numeru dziennika za pomocą rejestracji,
 - e) wypisanie strony tytułowej wraz z nadanym numerem,
 - f) ostemplowanie każdej ze stron pieczęcią organu,
 - g) skierowanie inwestora do banku celem zapłaty kosztów przygotowania,
 - h) wystawienie faktury,
 - i) pomoc inwestorowi w wypełnieniu pokwitowania odbioru dziennika budowy,
 - i) dopięcie pokwitowania do akt sprawy i odłożenie ich na odpowiednie miejsce.

2. Kalkulacja stawki roboczogodziny pracowników Biura Administracji Architektoniczno Budowlanej w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu

I.	Średnie wynagrodzenie brutto inspektorów w Biurze na et/m - c	2.915,35 zł
II.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne $((2.915,35 \times 12 \text{ m-cy}) \times 8,50\%)$: 12 m-cy=	247,80 zł
III.	Koszty pracodawcy w rozliczeniu na etat/m - c:	
1)	Składki na ubezpieczenie społeczne	
	$(2.915,35 + 247,80) \times 17,19\% = 3163,15 \times 17,19\% = 543,75 \text{ zł}$	543,75 zł
2)	Składki na Fundusz Pracy	
	$(2.915,35 + 247,80) \times 2,45\% = 3163,15 \times 2,45\% = 77,50 \text{ zł/et/m-c.}$	77,50 zł
3)	Odpisy na ZFŚS	
	Obowiązkowy (podstawowy) odpis na ZFŚS w 2013 r. wynosi 1.093,93zł /et/rok,	
	$1.093,93:12 \text{ m-cy} = 91,16 \text{ zł/ m-c}$	91,16 zł
4)	Ogółem koszty pracodawcy (1 +2+3)	712,41 zł

- IV. Ogółem koszty (I+II+III) 3.875,56 zł
- V. Średnia liczba godzin pracy w miesiącu w UM w Wałbrzychu wynosi 168 godzin.
- VI. Średnia stawka roboczogodziny pracownika wraz z kosztami pracodawcy Biura wynosi:

$$3.875,56 \text{ zł} : 168 \text{ godzin} = 23,07 \text{ zł/h}$$

OPLATA ZA WYDANIE DZIENNIKA BUDOWY

DB1

Koszt przygotowania (VI/60 min x 25 min) – **9,61 zł** + koszt zakupu (wg ceny zakupu przez UM-11,35) = **20,96 zł**

DB2

Koszt przygotowania (VI/60 min x 25 min) – **9,61 zł** + koszt zakupu (wg ceny zakupu przez UM-13,25) = **22,86 zł**


DB 2A

Koszt przygotowania (VI/60 min x 25 min) – **9,61 zł** + koszt zakupu (wg ceny zakupu przez UM-13,25) = **22,86 zł**

DB3

Koszt przygotowania (VI/60 min x 25 min) – **9,61 zł** + koszt zakupu (wg ceny zakupu przez UM-3,57) = **13,18 zł**

Oplata jako oplata administracyjna nie podlega podatkowi od towarów i usług - VAT.


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej