

Zarządzenie Nr 1234/2013
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem barakowym do rozbiórki, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych położonej w Wałbrzychu przy ul. Ludowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowaną budynkiem barakowym do rozbiórki, położoną w Wałbrzychu przy ul. Ludowej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 466/31 i nr 466/47 w obrębie nr 14 Biały Kamień, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Biuro Gospodarki Nieruchomościami
KIEROWNIK
Mariusz Rowiński

Shi
Pomi

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Stelmach

ADWOKAT PRAWNY
Magdalena Makarewicz

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Walbrzycha
Nr 1034/2013 z dnia 30.08.2013

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Walbrzych, położona na terenie miasta Walbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Łączna powierzchnia działek w m ²	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	ul. Ludowej obręb nr 14 Biały Kamień	466/31 i 466/47	SW1W/000 16542/5	5075 m ²	nieruchomość zabudowana budynkiem barakowym w złym stanie technicznym do rozbiorczy	własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Ludowej-Andersa w Walbrzychu, przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie obszaru oznaczonego w planie symbolem 13 P.	78.000,00 zł

Uwaga:

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.). Na podstawie art. 43 ust. 10 cytowanej ustawy istnieje możliwość zrezygnowania ze zwolnienia od podatku VAT i wyboru opodatkowania dostawy podatkiem VAT.
2. W przypadku podjęcia przez nabywcę decyzji o rozbiorze, nabywca dokona jej we własnym zakresie i na własny koszt.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 11.11.2013 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 30.08.2013 do dnia 24.09.2013

sporz. I.Nowicka


Prezydent
Miasta Walbrzycha
Romana Kelennej