

Zarządzenie Nr 1225/13
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA
z dnia 25 września 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanych budynkami, na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali stanowiących własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 ust. 1, § 20 pkt 1 i § 26 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych z późn. zm.

zarządzam co następuje

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami na rzecz osób fizycznych i prawnych z równoczesną sprzedażą budynków lub lokali, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.
2. Nieruchomości o których mowa w ust. 1 ujęte zostały w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

RADCA PRAWNY
Marta Majewska

sporządził:
G. Szkodziński

Kierownik
Mariusz Kuciński

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szetemej

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 1225/13 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 25.08 2013 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości		nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) opłaty pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
		według katastru nieruchomości	niezależnie od katastru nieruchomości							
1.	ul. Świdnicka 1 [lokal użytkowy]	dz. nr 704/3 obr. nr 33	niezależnie od katastru nieruchomości	22153/6	626	-	36 900	-	3	31.03
2.	ul. Świerkowa 11/4 [lokal mieszkalny]	dz. nr 97 obr. nr 22	niezależnie od katastru nieruchomości	74856/3	1759	-	39 800	-	-	-
3.	ul. Świerkowa 11/2 [lokal mieszkalny]	dz. nr 97 obr. nr 22	niezależnie od katastru nieruchomości	74856/3	1759	-	38 400	-	-	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 6.11 2013 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 25.08 2013 r.

Dma

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szekiel

