

Zarządzenie Nr 1207/2013
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 23 września 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Orkana oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 obręb nr 11 Poniatów, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), oraz oraz § 1 i § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym grunt niezabudowany położony w Wałbrzychu przy ul. Orkana w obrębie nr 11 Poniatów, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 80/1 o powierzchni 133 m², niezbędny do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul. Sosnowej 31 oznaczonej numerem ewidencyjnym 55.
2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Chm
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
ul. PCz. 11K
Mariusz Kotowski

Urząd Miejski
Wałbrzych

Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szeternej

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 1207/2013 z dnia 23.09.2013r.

WYKAZ

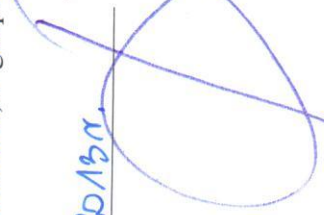
Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej, stanowi własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena gruntu
1.	obręb nr 11 Poniatów przy ul. Orkana	80/1	SW1W/ 000800089/ 0	133 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	własność	Na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul. Sosnowej 31 w obrębie nr 11 Poniatów, dz. nr 55. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Beskidzkiej – Sosnowej - Orkana w Wałbrzychu przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obszarów oznaczonych symbolami 38MN, U. Podstawowe przeznaczenie terenu : 1) tereny zabudowy wielorodzinnej. 2) tereny zabudowy usługowej. Dopuszczalne przeznaczenie terenu: - tereny zieleni urządzonej.	7.000,00 zł + VAT

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 4. M. 2013r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 23.09.2013r., do dnia 14.10.2013r.

Sporz. I. Nowicka


Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Romana Kowalskiego