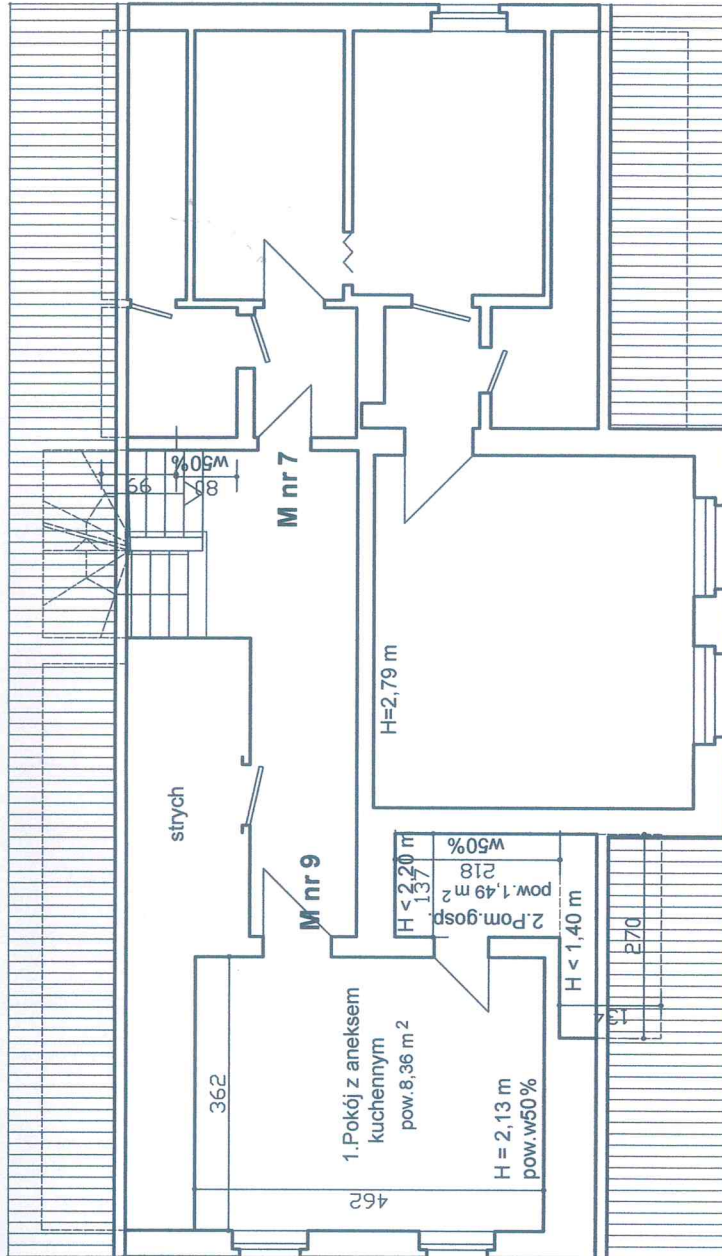


**SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 9  
NA RZUCIE PODDASZA BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO  
W WAŁBRZYCHU PRZY UL. GEN. JÓZEFA BEMA NR 60A**



**MIESZKANIE NR 9**

1. pokój z aneksem kuchennym 8,36 m<sup>2</sup>
2. pom. gosp. 1,49 m<sup>2</sup>

pow. użytkowa 9,85 m<sup>2</sup>  
Wc wspólny na terenie posesji.  
Powierzchnia podłogi 23,15 m<sup>2</sup>

LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE:  
ELEKTRYCZNA, WODA I ZLEW NA KORYTARZU  
OGRZEWANIE GRZEJNIKIEM ELEKTRYCZNYM  
LUB PIECEM NA PALIWO STAŁE

Stwierdzam, że przedmiotowy lokal mieszkalny spełnia warunki techniczne obowiązujące w chwili wznoszenia budynku, jak również nie dokonano zmiany sposobu użytkowania tego lokalu.

**MGR INŻ. ARCHITEKT  
BOGDANA WRÓŃSKA**  
uprawniona z § 5 ust. 1  
pkt. 1 Prawa Budowlanego  
nr uprawn. 496/W w/73  
WAŁBRZYCH  
ul. Dzierżyńskiego nr 53/12

**LOKAL MIESZKALNY JEST WYDZIELONY  
TRWAŁYMI ŚCIANAMI I W ROZUMIENIU  
USTAWY O WŁASNOŚCILOKALI Z DNIA  
24 CZERWCA 1994 r. ( tj. Dz. U z 2015 r.  
poz. 1892 ) STANOWI SAMODZIELNY  
LOKAL MIESZKALNY.**

Stan techniczny lokalu średni.  
Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Sprzedaż  
lokalu odbędzie się bez pomieszczeń przynależnych.

Wałbrzych 30.10.2016 r.

- upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
**ARCHITECT MIEJSKI**

Załącznik do zaświadczenia

30/10/2016

nr .....

Lech Wątrziak  
Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej