

**ZARZĄDZENIE NR 773/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 10 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Kłodzkiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 56/2 o pow. 0,0420 ha, obręb Rusinowa 37, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.Kłodzkiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 56/2 o pow. 0,0420 ha, obręb Rusinowa 37, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Kłodzkiej 16, działka nr 56/1, obręb Rusinowa 37.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 773/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 10 listopada 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016..2147 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	przy ul.Kłodzkiej obr .Rusinowa 37	56/2	420	75583/5	Zabudowa mieszkaniowa, produkcyjna, usługowa Porawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana częścią domu mieszkalnego	31.500,00 zł	Własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 ze zm..) upływa z dniem 22.12.2017 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 10.11.2017 r. do dnia 1.12.2017 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225