

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 239/09 Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 16 kwietnia 2009 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ODDANIA W UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALI NA RZECZ ICH NAJEMCÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1	przy ul. Struga (garaż)	dz. nr 605 obr. nr 26	23054	235	ust. - mieszk	6 500	-	-	-
2	ul. Dubois 26 (garaż)	dz. nr 116 obr. nr 14	14549	2605	-"	7 000	-	-	-
3	ul. 11 Listopada 27A [lokal użytkowy]	dz. nr 201/1 obr. nr 20	19654	201	-"	52 600	15	1	31.03
4	ul. Gen. Andersa 58 [lokal użytkowy]	dz. nr 105/2 obr. nr 14	14267	373	-"	230 800	-	-	-
5	ul. Głuszycka 44/8	dz. nr 193/3 obr. nr 37	52493/0	1281	-"	47 520	-	-	-
6	Plac Wincentego Pola 2/1	dz. nr 222/2 obr. nr 26	12532	147	-"	62 500	15	1	31.03
7	ul. Paderewskiego 11/2	dz. nr 353 obr. nr 21	60696/2	437	-"	157 500	-	-	-
8	ul. Psie Pole 22/5	dz. nr 240/1 obr. nr 26	32016	120	-"	83 300	-	-	-
9	ul. Kazury 12/7	dz. nr 400/1 obr. nr 20	27860	524	-"	53 900	15	1	31.03
10	ul. Psie Pole 11/5	dz. nr 41/3 obr. nr 26	14321	147	-"	60 500	15	1	31.03

11	Plac Sucharskiego 3/1	dz. nr 58/5 dz. nr 59/2 obr. nr 30	33366	197	-"	91 200	-	-	-
12	ul. Piłsudskiego 55/15	dz. nr 92 obr. nr 26	318300	688	-"	152 500	-	-	-
13	ul. Piłsudskiego 62/4	dz. nr 106/2 obr. nr 26	33399/2	701	-"	52 600	-	-	-
14	ul. Bogusławskiego 26/2	dz. nr 170/1 obr. nr 26	12421/3	160	-"	111 600	15	1	31.03
15	ul. Bogusławskiego 26/1	dz. nr 170/1 obr. nr 26	12421/3	160	-"	127 800	15	1	31.03
16	ul. Bogusławskiego 4/10	dz. nr 158 obr. nr 26	12410	673	-"	60 500	-	-	-
17	ul. Namysłowskiego 7/4	dz. nr 412/1 obr. nr 20	16274	156	-"	70 300	15	1	31.03
18	ul. Piłsudskiego 55/16	dz. nr 92 obr. nr 26	31830	688	-"	61 600	-	-	-
19	ul. Świdnicka 52/5	dz. nr 119/7 obr. nr 35	48869	112	-"	76 800	-	-	-
20	ul. Świdnicka 52/1	dz. nr 119/7 obr. nr 35	48869	112	-"	76 800	-	-	-
21	ul. A. Kochanka 5/4	dz. nr 19 obr. nr 28	6949	1286	-"	86 000	15	1	31.03
22	ul. Sygietyńskiego 8/6	dz. nr 404/1 obr. nr 20	38510	333	-"	83 200	-	-	-
23	ul. Ogińskiego 5/1	dz. nr 445/1 obr. nr 21	35083/8	180	-"	85 000	-	-	-
24	ul. Strzegomska 15/5	dz. nr 33/2 obr. nr 25	38061/9	819	-"	51 350	-	-	-
25	ul. Bogusławskiego 30/4	dz. nr 172/1 obr. nr 26	12423	177	-"	113 300	-	-	-
26	ul. Krzywoustego 23A/1	dz. nr 214 obr. nr 32	1699	645	-"	128 300	-	-	-
27	ul. Samosierry 5/15	dz. nr 98 obr. nr 26	48180/2	615	-"	127 700	-	-	-

28	ul. Podgórska 2/6	dz. nr 42/13 obr. nr 44	40179	724	-"	116 300	-	-	-
29	ul. Podgórska 3/2	dz. nr 42/5 obr. nr 44	32704	769	-"	57 800	-	-	-
30	ul. Podgórska 7/17	dz. nr 41/5 obr. nr 44	48870/6	1082	-"	36 900	-	-	-
31	ul. Kosteckiego 4/2	dz. nr 311/1 obr. nr 30	49520	442	-"	92 300	-	-	-
32	ul. Kosteckiego 19/17	dz. nr 461/6 obr. nr 30	41475	687	-"	127 900	-	-	-
33	ul. Kosteckiego 25/20	dz. nr 461/2 obr. nr 30	40176	984	-"	99 100	-	-	-
34	ul. Asnyka 28/4	dz. nr 273 obr. nr 26	41625	447	-"	72 900	-	-	-
35	ul. Fredry 2/15	dz. nr 421/9 obr. nr 21	12425	962	-"	143 800	15	1	31.03
36	ul. Niepodległości 178/11	dz. nr 28/6 obr. nr 41	17016	450	-"	117 400	-	-	-
37	ul. Niepodległości 247/8	dz. nr 215/3 obr. nr 39	54389	888	-"	129 500	-	-	-
38	ul. Niepodległości 291/9	dz. nr 229/7 obr. nr 39	45840	249	-"	117 800	-	-	-
39	ul. Piłsudskiego 59/9	dz. nr 423 obr. nr 21	33362/4	316	-"	70 800	-	-	-
40	ul. Piłsudskiego 104/5	dz. nr 449 obr. nr 26	53327/3	499	-"	115 600	-	-	-
41	ul. Orzeszkowej 2/9	dz. nr 130/2 obr. nr 26	17699/7	347	-"	71 100	15	1	31.03
42	ul. Orzeszkowej 2/10	dz. nr 130/2 obr. nr 26	17699/7	347	-"	96 100	15	1	31.03
43	ul. Orzeszkowej 17/6	dz. nr 233/2 obr. nr 26	17726/6	344	-"	88 700	-	-	-
44	ul. 1 Maja 81/2	dz. nr 197/18 obr. nr 28	7663	2316	-"	90 100	-	-	-
45	ul. 1 Maja 123/3	dz. nr 433/3 obr. nr 30	34027	550	-"	97 000	-	-	-

46	ul. 1 Maja 142B/5	dz. nr 109 obr. nr 29	13012	341	-"	92 700	-	-	-
47	ul. Poznańska 4/9	dz. nr 49/5 obr. nr 39	14364	875	-"	90 800	-	-	-
48	ul. Wschodnia 2/10	dz. nr 81 obr. nr 28	9952	628	-"	63 400	-	-	-
49	ul. Osiedle Górnicze 1/12	dz. nr 125/1 obr. nr 36	191143/0	182	-"	109 000	-	-	-
50	ul. Chopina 10/10	dz. nr 676 obr. nr 21	54393/3	267	-"	74 300	-	-	-
51	ul. Królewiecka 33/6	dz. nr 148/5 obr. nr 32	49245	1196	-"	104 300	-	-	-
52	ul. Chopina 5/7	dz. nr 305/1 obr. nr 21	7041	255	-"	94 500	15	1	31.03
53	ul. Chopina 5/6	dz. nr 305/1 obr. nr 21	7041	255	-"	234 600	15	1	31.03
54	ul. Orzeszkowej 12/5	dz. nr 115/8 obr. nr 26	321792/0	246	-"	115 800	15	1	31.03
55	ul. Wańkowicza 3/6	dz. nr 141/8 obr. nr 14	14543	847	-"	69 700	-	-	-
56	ul. Odlewnicza 2/1	dz. nr 37/54 obr. nr 7	41399	503	-"	78 590	-	-	-
57	ul. Dąbrowszczaków 14/4	dz. nr 71/21 obr. nr 15	20778	156	-"	75 100	15	1	31.03
58	ul. Długosza 2A/6	dz. nr 33/8 obr. nr 13	31591	272	-"	83 730	-	-	-
59	ul. Spacerowa 5/5	dz. nr 35/24 obr. nr 15	14582	141	-"	59 590	15	1	31.03
60	ul. Dąbrowszczaków 22/2	dz. nr 71/25 obr. nr 15	30424	93	-"	68 200	-	-	-
61	ul. Piaskowa 1/11	dz. nr 29/11 obr. nr 16	49335	1219	-"	84 400	-	-	-
62	ul. Wiejska 1/8	dz. nr 183 obr. nr 15	14651/8	1033	-"	149 600	-	-	-

63	ul. Malczewskiego 19/20	dz. nr 45/11 obr. nr 6	16100	216	-"	159 800	15	1	31.03
64	ul. Gen. Andersa 85/8	dz. nr 380/4 obr. nr 14	14273	1422	-"	65 200	-	-	-
65	ul. Gen. Andersa 187/4	dz. nr 87 obr. nr 14	50075	294	-"	51 600	-	-	-
66	ul. Ludowa 53/3	dz. nr 72/2 obr. nr 18	46998/5	361	-"	115 030	-	-	-
67	ul. Ludowa 50/2	dz. nr 70/3 obr. nr 18	44557	888	-"	109 270	-	-	-
68	ul Kruczkowskiego 5/7	dz. nr 29/3 obr. nr 6	16666	215	-"	107 700	15	1	31.03
69	ul. Broniewskiego 24/11	dz. nr 33/21 obr. nr 6	18085	142	-"	70 800	15	1	31.03
70	ul. Mieszka I 20/13	dz. nr 153/3 obr. nr 6	18099	118	-"	125 000	-	-	-
71	ul. Malczewskiego 45/19	dz. nr 45/19 obr. nr 6	39458	183	-"	131 500	-	-	-
72	ul. Kasztelańska 6/11	dz. nr 195 obr. nr 47	19787	190	-"	97 300	15	1	31.03
73	ul. Malczewskiego 21/15	dz. nr 45/12 obr. nr 182	39814	182	-"	90 200	15	1	31.03
74	ul. Bohaterów Getta 11/14-16	dz. nr 210 obr. nr 15	14661	508	-"	71 100	-	-	-
75	ul. Niepodległości 24/12	dz. nr 279/16 obr. nr 33	16983	668	-"	41 800	-	-	-
76	ul. Wańkowicza 14/10	dz. nr 244 obr. nr 14	14598	554	-"	76 400	-	-	-
77	ul. Prosta 13/4	dz. nr 176/22 obr. nr 14	49403	289	-"	120 400	-	-	-
78	ul. Reja 29/8	dz. nr 135/1 obr. nr 18	39285	600	-"	65 200	-	-	-
79	ul. Długa 55/2	dz. nr 4/4 obr. nr 6	17946	218	-"	90 900	15	1	31.03

80	ul. Kruczkowskiego 22/7	dz. nr 33/11 obr. nr 6	18240	142	-"	144 100	15	1	31.03
81	ul. Wiejska 1/5	dz. nr 183 obr. nr 15	14651/8	1033	-"	145 900	-	-	-
82	ul. Gen. Andersa 144/11	dz. nr 17/4 obr. nr 16	32589	244	-"	60 900	-	-	-
83	ul. Proletariacka 17/7	dz. nr 37/13 obr. nr 7	30541/2	761	-"	30 150	-	-	-
84	ul. Długa 29/15	dz. nr 45/16 obr. nr 6	16307	183	-"	86 200	15	1	31.03
85	ul. Długa 23/58	dz. nr 45/7 obr. nr 6	16304	217	-"	90 700	-	-	-
86	ul. Hirszfelda 2/28	dz. nr 15/20 dz. nr 443/12 obr. nr 5	21374	300	-"	116 500	15	1	31.03
87	ul. Prosta 24/1	dz. nr 513 obr. nr 14	35982	159	-"	84 400	-	-	-
88	ul. Dąbrowszczaków 22/4	dz. nr 71/25 obr. nr 15	30424	93	-"	74 500	-	-	-
89	ul. Kasztelańska 40/8	dz. nr 198/10 dz. nr 198/12 dz. nr 198/17 dz. nr 262/1 obr. nr 47	50954/6	282	-"	145 100	-	-	-
90	ul. Nałkowskiej 1/12	dz. nr 429 obr. nr 5	30564	157	-"	133 600	-	-	-
91	ul. Basztowa 55/24	dz. nr 119/2 obr. nr 47	38790	3731	-"	145 800	15	1	31.03
92	ul. Basztowa 55/4	dz. nr 119/2 obr. nr 47	38790	3731	-"	141 000	15	1	31.03
93	ul. Basztowa 55/1	dz. nr 119/2 obr. nr 47	38790	3731	-"	146 600	15	1	31.03

94	ul. Dąbrowszczaków 12/1	dz. nr 71/19 dz. nr 71/55 obr. nr 15	14634	533	-"	60 100	-	-	-
95	ul. Batorego 68A	dz. nr 98/1 obr. nr 20	15918	185	-"	218 100	-	-	-
96	ul. Rynek 13/2	dz. nr 529/1 dz. nr 529/2 obr. nr 27	10856	697	-"	143 300	-	-	-
97	ul. Rynek 13/3	dz. nr 529/1 dz. nr 529/2 obr. nr 27	10856	697	-"	99 200	-	-	-
98	ul. Rynek 13/9	dz. nr 529/1 dz. nr 529/2 obr. nr 27	10856	697	-"	135 800	-	-	-
99	ul. Rynek 13/18	dz. nr 529/1 dz. nr 529/2 obr. nr 27	10856	697	-"	130 000	-	-	-
100	ul. Lubelska 25/6	dz. nr 250/2 obr. nr 21	44774	295	-"	139 700	-	-	-
101	ul. Dmowskiego 4/7	dz. nr 238/1 obr. nr 27	10154	436	-"	128 600	-	-	-
102	ul. Dmowskiego 20/1	dz. nr 229/3 obr. nr 27	35324	222	-"	90 100	-	-	-
103	ul. Wysockiego 1/3	dz. nr 139/1 obr. nr 27	11060	445	-"	60 000	-	-	-
104	ul. Wysockiego 6/6	dz. nr 44 obr. nr 27	11387	654	-"	61 100	-	-	-
105	ul. Nowogrodzka 2/4	dz. nr 136/3 obr. nr 21	17870/0	522	-"	119 500	-	-	-
106	ul. Św. Jadwigi 1/6	dz. nr 575/3 obr. nr 27	45845	264	-"	113 860	-	-	-
107	ul. Przebieg 1/4	dz. nr 244 obr. nr 21	36406	511	-"	217 500	-	-	-
108	ul. P. Skargi 2/4	dz. nr 11/2 obr. nr 33	46353	223	-"	97 500	-	-	-

109	ul. Kombatantów 9/17	dz. nr 244 obr. nr 20	35068	1180	-"	49 590	-	-	-
110	ul. A. Krajowej 15/7	dz. nr 35/3 obr. nr 20	34821	415	-"	57 560	-	-	-
111	ul. A. Krajowej 60/7	dz. nr 160/1 obr. nr 13	34824	969	-"	67 880	-	-	-
112	ul. Marconiego 6/5A	dz. nr 172/1 obr. nr 20	47550	524	-"	89 200	-	-	-
113	ul. Marconiego 6/6	dz. nr 172/1 obr. nr 20	47550	524	-"	127 340	-	-	-
114	ul. Legnicka 8/6	dz. nr 165/3 dz. nr 165/5 obr. nr 13	32971	844	-"	83 450	-	-	-
115	Plac Gedymina 2/6	dz. nr 2/5 obr. nr 19	35071	162	-"	141 100	-	-	-
116	ul. 11 Listopada 38/13	dz. nr 251 obr. nr 20	30658	673	-"	53 570	-	-	-
117	ul. 11 Listopada 67/5	dz. nr 225/9 obr. nr 20	62694	4026	-"	153 680	-	-	-
118	ul. Wrocławska 4/22	dz. nr 55/2 obr. nr 13	34148/5	1819	-"	48 450	-	-	-
119	ul. Wrocławska 27/5	dz. nr 209/3 obr. nr 6	70817/0	738	-"	49 970	-	-	-
120	ul. Wrocławska 44/9	dz. nr 5/8 obr. nr 7	38651	573	-"	124 070	-	-	-
121	ul. Wrocławska 68/3	dz. nr 10/1 obr. nr 3	34828/6	758	-"	74 930	-	-	-
122	ul. Wrocławska 103/11	dz. nr 117/3 obr. nr 4	62722/8	359	-"	83 030	-	-	-
123	ul. Wieniawskiego 11/2	dz. nr 2/2 obr. nr 2	71135/2	1498	-"	115 330	-	-	-
124	ul. Grota Roweckiego 17/10	dz. nr 205 obr. nr 6	51135	1209	-"	75 400	-	-	-
125	ul. Kościuszki 2/3	dz. nr 599/2 obr. nr 27	35320	453	-"	76 800	-	-	-

126	ul. Konopnickiej 4/9	dz. nr 149/1 obr. nr 27	35329	326	-"	72 400	-	-	-
127	ul. Konopnickiej 4/9A	dz. nr 149/1 obr. nr 27	35329	326	-"	112 000	-	-	-
128	ul. Konopnickiej 8/2A	dz. nr 75 obr. nr 27	11262	514	-"	107 100	-	-	-
129	ul. Konopnickiej 19/12	dz. nr 85/2 obr. nr 27	39455	380	-"	64 600	-	-	-
130	ul. Słowackiego 25/3	dz. nr 373/3 obr. nr 27	10321	291	-"	140 100	-	-	-
131	ul. Lewartowskiego 3/2	dz. nr 183 obr. nr 27	34858	530	-"	77 000	-	-	-
132	ul. Mickiewicza 28/14	dz. nr 652/2 obr. nr 27	9892	380	-"	58 000	-	-	-
133	ul. Buczka 6/3	dz. nr 218 obr. nr 27	6990	649	-"	103 000	-	-	-
134	ul. Buczka 11/9	dz. nr 222/2 obr. nr 27	44053	274	-"	63 600	-	-	-
135	al. Wyzwolenia 35/8	dz. nr 210 obr. nr 27	73071/9	785	-"	167 300	-	-	-
136	al. Wyzwolenia 48/8	dz. nr 267/3 obr. nr 27	31557	401	-"	130 400	-	-	-
137	al. Wyzwolenia 18/4	dz. nr 55/1 obr. nr 27	17156	324	-"	249 000	15	1	31.03
138	al. Wyzwolenia 18/9	dz. nr 55/1 obr. nr 27	17156	324	-"	234 600	15	1	31.03
139	ul. Buczka 2/1	dz. nr 214/2 obr. nr 27	10555	1013	-"	179 900	15	1	31.03
140	ul. Buczka 4/10	dz. nr 216/1 obr. nr 27	16850	290	-"	65 200	15	1	31.03
141	ul. Piłsudskiego 4/3	dz. nr 292/1 obr. nr 27	29065/1	354	-"	96 400	15	1	31.03
142	ul. A. Krajowej 79/9	dz. nr 95/3 obr. nr 13	28993	350	-"	37 290	15	1	31.03

143	ul. Ludowa 21/2	dz. nr 7 obr. nr 18	11227	1233	-"	128 800	15	1	31.03
144	ul. Chałubińskiego 12/1	dz. nr 42/1 obr. nr 19	16125	417	-"	112 900	15	1	31.03

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 28 maja 2009 r.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 16 kwietnia.2009 r.

-

