

ZARZĄDZENIE NR 701/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 27 października 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanych
budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki położonymi w Wałbrzychu przy
Al.Wyzwolenia, oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki nr 265/19 o pow. 0,0022 ha, 267/1 o pow.
0.0021 ha, 268/1 o pow. 0.0032 ha, obręb Śródmieście 27 oraz nieruchomości niezabudowanej położonej
w Wałbrzychu przy Al.Wyzwolenia oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 269/4 o pow.
0.0029ha obręb Śródmieście 27, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875), art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowane budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki położone w Wałbrzychu przy Al.Wyzwolenia, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 265/19 o pow. 0,0022 ha, 267/1 o pow. 0.0021 ha, 268/1 o pow. 0.0032 ha, obręb Śródmieście 27 oraz nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy Al.Wyzwolenia oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 269/4 o pow. 0.0029 ha obręb Śródmieście 27 niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy Al.Wyzwolenia 50A, działka nr 269/3, obręb Śródmieście 27.

2. Przedmiotowe nieruchomości nie mogą być sprzedane lub oddane w użytkowanie wieczyste jako odrębne nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 701/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 27 października 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanych i nieruchomości nie zabudowanej stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 ze zm.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	przy al.Wyzwolenia obr. Śródmieście 27	265/19	22	76572/2	Zabudowa usługowo-mieszkaniowa, poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana budynkiem gosp. przezn. do rozbiórki	820,00 zł	Własność
2.	przy al.Wyzwolenia obr. Śródmieście 27	267/1	21	11376/5	Zabudowa usługowo-mieszkaniowa, poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana budynkiem gosp. przezn. do rozbiórki	450,00 zł	Własność
3.	obr. Śródmieście 27	268/1	32	74336/2	Zabudowa usługowo-mieszkaniowa, poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana budynkiem gosp. przezn. do rozbiórki	600,00 zł	Własność
4.	przy al.Wyzwolenia obr. Śródmieście 27	269/4	29	30059/6	Zabudowa usługowo-mieszkaniowa, poprawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	2.300,00 zł	Własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 ze zm..) upływa z dniem 08.12.2017 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 27.10.2017 r. do dnia 17.11.2017 r .

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225