

Zarządzenie Nr <sup>M1631</sup>.....2013  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
z dnia <sup>05 WRZESNIA</sup>..... 2013

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych położonej w Wałbrzychu przy ul. Władysława Orkana.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 115 obręb 23 Poniatów, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Władysława Orkana, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.



Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
**KIEROWNIK**  
**Mariusz Rowiński**

  
**Prezydent**  
**Miasta Wałbrzycha**  
**Roman Szalemej**

**RADCA PRAWNY**  
  
Magdalena Rufejska-Malcher

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Wałbrzycha  
Nr 1163/2013 z dnia 5.09.2013

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Władysława Orkana obręb nr 23 Poniatów	115	SW1W/000 77359/0	1475 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana	własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obszaru ulicy Orkana, przedmiotowa działka położona jest w przeważającej części na terenie mieszkaniowym oznaczonym w w/w planie symbolem 4MN oraz częściowo na terenie przeznaczonym na cele rolne oznaczonym symbolem 17 R. Ze względu na położenie tj. brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, może być wykorzystana jako uzupełnienie nieruchomości przyległych tj. działek nr 107, nr 117/2.	105.500,00 zł

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17.10.2013

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 5.09.2013 do dnia 26.09.2013

sporz. I. Nowicka




Prezydent  
Miasta Wałbrzycha  
Roman Szełemej