

ZARZĄDZENIE NR 657/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 10 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul.Mikołaja Reja , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 135/2 o pow. 0,0077 ha , obręb Biały Kamień 18, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. z późn. zm.) , art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych będących współwłaścicielami działki gruntu, którzy tworzą Wspólnotę Mieszkaniową przy ul.Reja 29 nieruchomość niezabudowaną położoną w Wałbrzychu przy ul.Mikołaja Reja w obrębie Biały Kamień 18, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 135/2 o pow. 0,0077 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Mikołaja Reja 29 oznaczonej jako działka nr 135/1, obręb Biały Kamień 18.

2. Przedmiotowa nieruchomość nie może być sprzedana lub oddana w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 657/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 10 października 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości nie zabudowanej stanowiącej własność Gminy Wałbrzych przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t.)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m ²	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	przy ul.Mikołaja Reja	135/2	77	14053/6	Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności , w części objęta ochroną konserwatorską Porawa warunków zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	6.100,00 zł netto	własność

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t.) upływa z dniem 21.11.2017 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 10.10.2017 r. do dnia 31.10.2017 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225