

Zarządzenie Nr 1161 2013
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 5 WRZEŚNIA 2013

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych położonej w Wałbrzychu przy ul. Wilczej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu z późniejszymi zmianami – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 133 obręb 52 Lubiechów, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Wilczej, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Stw
Stw
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
KIEROWNIK
Mariusz Rowiński

Stw
**Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej**

RADCA PRAWNY
Magdalena Kąkowska-Małcher
Magdalena Kąkowska-Małcher

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Nr 1161/2013 z dnia 5.09.2013

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha.

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Wilcza obręb nr 52 Lubiechów	133	SW1W/000 76964/7	732 m ²	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla przedmiotowego terenu nie jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej „B” - Lubiechów, na obszarze oznaczonym symbolem B 1.4., dla którego uwarunkowania rozwoju stanowi zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, jest to obszar wymagający przeprowadzenia działań rehabilitacyjnych w tym uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej. Ze względu na kształt i powierzchnię może być wykorzystana jako uzupełnienie nieruchomości przyległych tj. działek nr 79/1, nr 88.	27.200,00 zł

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 17.10.2013

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 5.09.2013 do dnia 26.09.2013

sporcz. I. Nowicka




Prezydent
Miasta Wałbrzycha
Roman Szelemej