



[URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU](#)
[PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH](#)
[TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118](#)
[www.um.walbrzych.pl](#)
[www.bip.um.walbrzych.pl](#)

**ZAMIANA LOKALU NA WNIOSEK NAJEMCY I Z UWAGI NA STAN TECHNICZNY
LOKALU**

oraz

ZAMIANA LOKALI POMIĘDZY OSOBAMI CHĘTNYMI DO ZAMIANY

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016, poz. 1610 tekst jednolity z późn. zm.) Uchwała nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20.02.2014r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. 2014 poz. 1045 z późn. zm.) Zarządzenie nr 227/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie sposobu realizacji wniosków o zamianę lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych, z późn. zm.)
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o zamianę lokalu wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku. 2. Wnioski o wzajemną zamianę mieszkań oraz zaświadczenia o dochodach za okres 3 miesięcy, poprzedzających miesiąc złożenia wniosku osób ubiegających się o zamianę.
Wzory dokumentów do pobrania	Wniosek o zamianę lokalu. Wniosek o wzajemną zamianę mieszkań.
Komórka odpowiedzialna za prowadzenie sprawy	Biuro Lokalowe - Referat Lokalowy ul. Kopernika 2 pok.108
Miejsce składania dokumentów	Biuro Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8, poniedziałek - piątek od godz. 7.30 do godz. 16.30.
Termin załatwienia sprawy	Rozpatrzenie wniosku do 30 dni, w przypadku konieczności uzyskania dodatkowych informacji (opinii) do 60 dni.
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej.

Tryb odwoławczy	Nie dotyczy.
Informacje dodatkowe	1. Numer telefonu, pod którym udzielane są informacje: (074) 66-55-262 ; (074) 66-55-341 2. Odpowiedź zostanie dostarczona na adres korespondencyjny za pośrednictwem doręczycieli Urzędu Miejskiego lub poczty. 3. Wnioski są do pobrania w Biurze Obsługi Klienta ul. Sienkiewicza 6-8 i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego. 4. Akty prawne Gminy Wałbrzych są dostępne na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.