

**UCHWAŁA NR XLVIII/588/17
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Św. Franciszka z Asyżu w Wałbrzychu nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Poznańskiej, określonej w ewidencji gruntów jako działka nr 59/2 o powierzchni 0,6569 ha, obręb Podgórze 39 z przeznaczeniem na działalność sakralną - poszerzenie cmentarza parafialnego.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz 446 ze zm.) w związku z art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego (Dz.U. z 2013 r. poz 1169 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 10 i 68 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Wałbrzycha uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Św. Franciszka z Asyżu nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Poznańskiej, określonej w ewidencji gruntów jako działka nr 59/2 o pow. 0,6569 ha, obręb Podgórze 39 z przeznaczeniem na działalność sakralną - poszerzenie cmentarza parafialnego.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Wałbrzycha

Maria Romańska

Uzasadnienie

Wnioskiem z 10.11.2016 r Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Franciszka z Asyżu w Wałbrzychu ul. Poznańska 7 zwróciła się o sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Poznańskiej, określonej w ewidencji gruntów jako działka nr 59/2 o pow. 0,6569 ha, obręb Podgórze 39 z przeznaczeniem na działalność sakralną- poszerzenie cmentarza parafialnego. W roku 2007 dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Nr 048/2006-024/2007 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie istniejącego cmentarza. Dnia 25.07.2017 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wałbrzychu wydał zgodę o której mowa w art 1 ust. 3 ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. z 2015 r. poz 2126 ze zm.) na poszerzenie istniejącego cmentarza parafialnego o w/w działkę.

Zgodnie z przepisami art 42 ust 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1169 ze zm.) grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przeznaczone min. na katolickie cmentarze wyznaniowe mogą być sprzedane za cenę ustaloną uchwałą odpowiedniej rady na wniosek kościelnej osoby prawnej.

Zgodnie z przepisami art. 68 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska może udzielić bonifikaty jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom i związkom wyznaniowym,mającym uregulowane stosunki z państwem , na cele działalności sakralnej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Wałbrzycha

Maria Anna Romańska