

**ZARZĄDZENIE NR 642/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 25 września 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich, nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Rodziny Burczykowskich, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich, nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Rodziny Burczykowskich, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 172/1, 172/2 i 174 w obrębie 7 Piaskowa Góra, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 642/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 25 września 2017 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Rodziny Burczykowskich obręb 7 Piaskowa Góra	172/1, 172/2 174	SW1W/000 77866/7	0,0662	nieruchomość niezabudowana	własność	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętym Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienioną uchwałami Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku oraz Nr XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku, przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej "E" – Poniatów na obszarze oznaczonym symbolem E 3 2.1., o następujących zapisach: •uwarunkowania rozwoju: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, kierunki zagospodarowania przestrzennego: utrzymanie obecnej funkcji. Uzupełnienie i rehabilitacja istniejącej zabudowy.	45.000,00 zł + 23 % VAT

Uwaga :termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 06.11.2017 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 25.09.2017 r. do dnia 16.10.2017 r.