

BUP.6722.4.2017
DW/ 7945 08/2017

Wałbrzych dn. 31.08.2017 r.

Protokół ze spotkania podsumowującego cały proces konsultacji dot. zagospodarowania terenu w rejonie ulic Azaliowej, Zdrojowej i Szymona Fabiana w Wałbrzychu, w zakresie określonym Uchwałą Nr XXXVIII/461/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 lutego 2017 r., organizowane w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji”.

W dniu 30 sierpnia 2017 r. w siedzibie Przedszkola „Bajkolandia” przy ulicy Wrocławskiej 169 w Wałbrzychu, odbyło spotkanie z mieszkańcami Wałbrzycha, podsumowujące cały proces konsultacji społecznych.

Spotkanie rozpoczął pan Robert Szymala, przedstawiając ideę opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a następnie głos oddał Głównemu Projektantowi planu Panu Adranowi Luszce.

Z uwagi na przybycie na spotkanie nowej grupy osób, które wcześniej nie brały udziału w spotkaniach, projektant planu omówił wykonane analizy, w tym analizę powiązań komunikacyjnych, analizę struktury własności czy strukturę użytków. Pokróćce przytoczył tematy poprzednich spotkań oraz uwagi jakie były zgłaszane przez mieszkańców. Zaznaczył, że od ostatniej prezentacji projekt planu nie uległ znaczącym zmianom. Znaczący to, że rozwiązania planistyczne omawiane na wcześniejszych zabraniach, które spotkały się z aprobatą uczestników mają swoje odzwierciedlenie w projekcie rysunku planu. Jeden z mieszkańców Szczawienka, który przybył po raz pierwszy na konsultacje, był przeciwny przedstawionym rozwiązaniom komunikacyjnym. Temat ten był przyczyną sporu, jednak większość mieszkańców była zdecydowanie za uwzględnieniem w planie dodatkowych dróg ułatwiających wyjazd z osiedla. Projektant dodał, że to rozwiązanie jest nie tylko praktyczne, ale także zgodne ze sztuką urbanistyczną, co zdecydowanie przemawia na jego korzyść. Zaznaczyć należy, że rozwiązania komunikacyjne wykraczają poza teren opracowania planu miejscowego i będą przedmiotem odrębnych analiz Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu.

Ponadto pytano o inne tereny, położone poza obszarem analizowanym, jednak dotyczące dzielnicy Szczawienko. Poruszono kwestie niewystarczającej ilości miejsc postojowych, sklepów oraz brak w tej części miasta dyskontu spożywczego. Pan Robert Szymala wyjaśnił, że miasto daje inwestorom możliwości w postaci planu miejscowego, w którym wyznaczone są tereny pod takie funkcje. Jednak to dany przedsiębiorca sam musi chcieć inwestować w konkretnym miejscu.

Po przerwie kawowej i poczęstunku nastąpiła druga część spotkania, polegająca na prezentacji wyników ankiety przeprowadzonej na stronie Urzędu Miejskiego. Mieszkańcy mogli za pomocą tego narzędzia internetowego wypowiedzieć się na temat stanu zagospodarowania

dzielnicy Szczawienko, a także zgłosić to co chcieliby zmienić. Wyniki ankiety zostaną upublicznione w raporcie, opublikowanym w BIP.

W załączeniu lista obecności ze spotkania (osób zainteresowanych otrzymywaniem informacji o postępach prac projektowych).

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miejskiego - Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego tj. Robert Szymala- Urbanista Miejski, Anna Podkówka- inspektor biura BUP, Marta Jaroszewska – inspektor biura BUP oraz Joanna Sakowska – inspektor biura BUP.

Sporządziła M. Jaroszewska, J. Sakowska, A. Podkówka.

Jaroszewska
Sakowska
Podkówka

KS