

Wałbrzych, 2017-07-31

**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ
W WAŁBRZYCHU PRZY UL. LELEWELA 2B**

Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu **ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Wałbrzychu przy ul. Lelewela 2b.**

Cena wywoławcza wynosi: 343 200 zł

Wadium wynosi: 17 160 zł

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Wałbrzychu przy ul. Lelewela 2b działka ewidencyjna nr 98/19 o powierzchni o, 0737 ha, obręb nr 4 Szczawienko. W skład nieruchomości wchodzi grunt zabudowany budynkiem użytkowo - magazynowo - biurowym o powierzchni użytkowej 419,39 m². Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu.
2. Przetarg odbędzie się w dniu **16.08. 2017 r. o godz. 11.00** w budynku Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu, przy ul. Andersa 48 w sali konferencyjnej, pok. 12.
3. **Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości objęta jest zwolnieniem z VAT** na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług, przy czym ze zwolnienia podatnik może zrezygnować i wybrać opodatkowanie na podstawie art. 43 ust 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Miejskim Zarządzie Budynków Sp. z o.o., w Wałbrzychu, ul. Andersa 48, pok. 2 lub telefonicznie pod nr telefonu: **74 887-05-63** lub na stronie internetowej: **www.mzbwalbrzych.pl**

Osoby zainteresowane nabyciem lokalu mogą go oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu.