

**ZARZĄDZENIE NR 535/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH**

z dnia 19 lipca 2017 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 509/2017 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 30.06.2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i lokali użytkowych położonych w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 509/2017 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 30.06.2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokali mieszkalnych i lokali użytkowych położonych w Wałbrzychu z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Wałbrzych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pozycja numer 3 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 535/2017
Prezydenta Miasta Wałbrzych
z dnia 19 lipca 2017 r.

Położenie nieruchomości:	Rynek 21/1a (I piętro)
Powierzchnia lokalu:	24,23 m ² (lokal składa się z 1 pokoju z aneksem kuchennym) do lokalu przynależy wc o pow. 1,60 m ² oraz piwnica o pow. 1,95 m ²
Przeznaczenie lokalu	lokal mieszkalny
cena nieruchomości lokalowej	50.000,00 zł
Numer księgi wieczystej (gruntowej)	SW1W/00010337/3
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	działka nr 629 obręb nr 27 Śródmieście
Powierzchnia działki	258 m ²
Udział w nieruchomości wspólnej	427/10000

UWAGA:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mija dnia 30.08.2017 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od 19.07.2017 r. do 9.08.2017 r.

Sporządziła: Katarzyna Hausman