

**ZARZĄDZENIE NR 456/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA**

z dnia 26 czerwca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych położonych w Wałbrzychu, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 274/93, 274/96 obręb Stary Zdrój nr 19, stanowiących własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446 j.t. z późn. zm.) , art. 35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t.) oraz § 2 Uchwały nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz.Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 25, poz. 558 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Wałbrzychu w obrębie Stary Zdrój 19, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 274/93 o pow. 0,0123 ha i 274/96 o pow. 0,0105 ha niezbędne do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Wałbrzychu przy ul.Szewskiej 21 oznaczonej jako działka nr 352, obręb Stary Zdrój 19.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 456/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzycha

z dnia 26 czerwca 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości nie zabudowanych stanowiących własność Gminy Wałbrzych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym – polepszenie zagospodarowania, zgodnie z art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016.2147 j.t.).

Lp.	Adres nieruchomości	Numer dz.	Pow w m2	KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	przy ul.Szewskiej	274/93	123	75132/9	Teren ekstensywnie użytkowany rolniczo zieleń niska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	5.466,00 zł netto	Własność nieruchomości
2.	przy ul.Smoczej	274/96	105	75132/9	Teren ekstensywnie użytkowany rolniczo, zieleń niska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	4.454,00 zł netto	Własność nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016..2147 j.t.) upływa z dniem 07.08.2017 r.

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. tj. od dnia 26.06.2017 r. do dnia 17.07.2017 r.

Sporządziła:K.Drężek

tel. 74-66-55-225