

## PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na ustalenie miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę części nieruchomości położonych w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, oznaczonych jako działki nr 73/1 i nr 64/32 w obrębie nr 3 Szczawienko o powierzchni 3,8000 ha z przeznaczeniem na farmę fotowoltaiczną.

Wysokość wywoławczej miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych została ustalona na **kwotę 760,00 zł + 23 % VAT tj. 934,80 zł**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętymi Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku, zmienioną Uchwałami Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku oraz XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku, przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej „E” - Poniatów na obszarze oznaczonym symbolem E 2.2 .

**Czas trwania umowy – nieokreślony .**

Przetarg odbędzie się w dniu **02.08.2017r.** w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu, **ul. Kopernika 2 sala nr 107 ( sala ślubów ) o godz. 09:45**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia **26.07.2017r.** wadium w wysokości **760,00 zł + 23 % VAT tj. 934,80 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu Biuro Dochodów Niepodatkowych PKO Bank Polski SA. 60 1020 3668 0000 5302 0430 0984

**Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.**

Wpłacone wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zostaje zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Prezydent Miasta Wałbrzycha zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn. Szczegółowe informacje można uzyskać w Biurze Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu przy ul. Kopernika 2, pok. 104, tel.74 66 55 227, gdzie można również zapoznać się z regulaminem przetargu.

**Data wywieszenia : od 23.06.2017 r.**

**do 02.08.2017 r.**

Sporządził: A. Madziara