

BUP.6722.4.2017
DW/ 06/2017

Wałbrzych dn. 06.06.2017 r.

Protokół ze spotkania konsultacyjnego warsztatowego w sprawie zagospodarowania terenu przy ulicy Azaliowej, Zdrojowej i Szymona Fabiana w Wałbrzychu, w zakresie określonym Uchwałą Rady Miejskiej Wałbrzycha Nr XXXVIII/461/2017 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 lutego 2017 r.

W dniu 5 czerwca 2017 r. w siedzibie Przedszkola Bajkolandia przy ulicy Wrocławskiej 169 w Wałbrzychu, odbyły się warsztaty konsultacyjne, będące trzecim spotkaniem organizowanym w ramach projektu „Przestrzeń dla partycypacji” dot. zagospodarowania terenu przy ulicy Azaliowej, Zdrojowej i Szymona Fabiana w Wałbrzychu.

Warsztaty były okazją do bezpośredniego i indywidualnego spotkania mieszkańców z głównym projektantem planu, który przedstawił wstępną koncepcję powiązań komunikacyjnych, inwentaryzację, analizę funkcjonalno-przestrzenną, uzbrojenie terenu oraz strukturę własności, a także elementy kompozycji przestrzennej.

Podczas warsztatów mieszkańcy wymieniali poglądy na temat zagospodarowania przedmiotowego terenu, pytali o przeznaczenie w planie swoich terenów oraz o termin składania wniosków.

W czasie dyskusji poruszone zostały następujące zagadnienia:

- Powiązanie komunikacyjne osiedla w rejonie ul. Azaliowej z osiedlem w obszarze ul. Witosza.
- Powiązanie piesze ul. Witosza z ul. Wrocławską (rozwiązanie poza obszarem planu).
- Uregulowanie stosunków wodnych na działce nr 162/29 w rejonie ul. Jaworowej.
- Budowa chodników i ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Wieniawskiego.
- Skutki ewentualnego powiązania ul. Wrocławskiej z al. Podwale.
- Remont ulicy Jaworowej oraz zamontowanie na tej ulicy progu zwalniającego, ze względu na znajdujący się w pobliżu plac zabaw.
- Remont al. Kasztanowej.
- Zagospodarowanie placu przy ulicy Witosza.
- Skutki likwidacji powiązania ul. Hochbergów z ul. Wrocławską oraz wpięcie jej do ronda na przedłużeniu ul. Wilczej - nowoprojektowanym odcinkiem zlokalizowanym poza obszarem planu, mającym wpływ na rozwiązanie komunikacyjne chroniące al. Kasztanową.
- Możliwość zainwestowania działki nr 466/6 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie szeregowym.

Ponadto rozmawiano o połączeniu al. Podwale z ulicą Łączną, a także przyszłości terenów należących do firmy Tesco.

Na prośbę mieszkańców protokół przekazany zostanie do Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, celem zajęcia stanowiska odnośnie remontu dróg osiedlowych na omawianym obszarze i zamontowania progu zwalniającego na ulicy Jaworowej.

Wstępnie ustalono, że następne spotkanie odbędzie się 6 lipca 2017 roku.

W załączeniu lista obecności ze spotkania.

W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miejskiego - Biura Urbanistyki i Planowania Przestrzennego tj. Robert Szymała - Urbanista Miejski, Joanna Sakowska – inspektor biura BUP oraz Anna Podkówka – podinspektor biura BUP

Sporządziła J. Sakowska, A.Podkówka

*Joanna Sakowska
Anna Podkówka*