

**ZARZĄDZENIE NR 376/2017  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 29 maja 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem, na rzecz osoby fizycznej z równoczesną sprzedażą lokalu stanowiącego własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz § 20 pkt 1 uchwały Nr XXIX/82/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 września 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 219 poz. 3407 z późn. zm.)

**zarządzam co następuje**

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem na rzecz osoby fizycznej z równoczesną sprzedażą lokalu, stanowiące własność Gminy Wałbrzych - w drodze bezprzetargowej.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 ujęta została w wykazie stanowiącym integralną część zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 376/2017

Rady Miejskiej Wałbrzycha

z dnia 29 maja 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ LOKALU NA RZECZ JEGO NAJEMCY**

Lp.	Położenie nieruchomości	Określenie nieruchomości według katastru nieruchomości	nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (m2)	Przeznaczenie w pzp	Cena nieruchomości (zł)	wysokość stawki (%) pierwszej opłaty	wysokość stawki (%) opłaty rocznej	termin uiszczania opłat rocznych
1.	ul. Mickiewicza 40 [lokal użytkowy]	dz. nr 15/14 obr. nr 33	16971/1	721	usł. - mieszk	80 500	-	-	-

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 10.07.2017 r.**

**Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż co trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.**

**Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, od dnia 29.05.2017 r.**