

Wałbrzych, dnia 29.05.2017r.

Znak sprawy: BO.271-54/2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania pn.: **"Przebudowa budynku przy ul. Przywodnej w Wałbrzychu na cele mieszkaniowe" w zakresie przebudowy na Dzienny Dom Seniora oraz mieszkania wraz z zagospodarowaniem terenu**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r, poz. 2164), Zamawiający informuje o pytaniach dot. treści SIWZ, jakie wpłynęły od Wykonawców oraz o odpowiedziach jakich udzielił:

Pytanie nr 1

W części 2 punkt 2 Zamawiający określił termin realizacji zadania do dnia 30.11.2017 roku. Biorąc pod uwagę zakres oraz poziom złożoności przedmiotu zadania stwierdzić należy, że zakładany termin jest zbyt krótki. W związku z tym czy Zamawiający zgodzi się na wydłużenie terminu realizacji?

Odpowiedź

W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie przewidzianych prac budowlano-montażowych podczas realizacji zadania, Zamawiający ma możliwość wydłużania terminu zakończenia robót.

Pytanie nr 2

Brak dokumentacji projektowej kotłowni gazowej dla mieszkań socjalnych wraz z instalacją gazową, układem odprowadzania spalin, instalacją elektryczną i automatyką kotłowni.

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla mieszkań w branży sanitarnej.

Pytanie nr 3

Brak dokumentacji projektowej technologii kuchni zaopiniowanej przez sanepid z wyszczególnieniem poszczególnych urządzeń z rozrysowanymi podejściami wod-kan i elektrycznymi dla poszczególnych urządzeń technologicznych kuchni.

Odpowiedź:

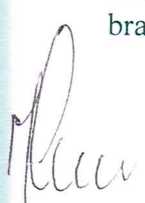
Projekt kuchni uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych bez zastrzeżeń przez odpowiednich rzeczoznawców. Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla mieszkań oraz dziennego domu seniora w branży sanitarnej.

Pytanie nr 4

W dokumentacji projektowej instalacji wewnętrznych brakuje danych dotyczących grzejników (typ, wymiar) przewidzianych do montażu w poszczególnych pomieszczeniach.

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla mieszkań oraz dziennego domu seniora w branży sanitarnej.



Pytanie nr 5

W dokumentacji projektowej instalacji wewnętrznych brakuje danych dotyczących urządzeń sanitarnych do tzw. białego montażu (rodzaj, typ umywalki, wc, kabiny prysznicowej itp.)

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla mieszkań w branży sanitarnej.

Pytanie nr 6

Czy istnieje projekt aranżacji wnętrz np. dotyczący wyposażenia poszczególnych pomieszczeń w meble wyszczególnione w przedmiarach określające w sposób precyzyjny poszczególne elementy wyposażenia oraz elementy tzw. białego montażu.

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowanie wykonawcze dla dziennego domu seniora w branży architektonicznej – aranżacja wnętrz .

Pytanie nr 7

Czy kanały wentylacyjne z łazienek i kuchni są murowane czy przewidziane są z blachy (z rysunku nie wynika), brak w przedmiarach.

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla dziennego domu seniora w branży instalacyjnej - wentylacja mechaniczna. Opisane są tam projektowane układy wentylacyjne.

Pytanie nr 8

Brak central wentylacyjnych w przedmiarze dla domu opieki.

Odpowiedź

Zamawiający, dołącza poprawiony formularz wyceny.

Pytanie nr 9

Na rysunku brak średnic przewodów wentylacyjnych.

Odpowiedź

Zamawiający, dołączył opracowania wykonawcze dla dziennego domu seniora w branży instalacyjnej – wentylacja mechaniczna.

W/w opracowania są do pobrania z adresu: www.um.walbrzych.pl/zzp/uzupelnienieprzywodna.zip

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Karol Grzondziel


Biurowisko
KIEROWNIK
Karol Grzondziel

