

Projekt

z dnia 12 maja 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej Zgromadzeniu Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP, Dom Zakonny w Wałbrzychu na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkowej oficynie mieszkalnej zlokalizowanej przy pl. Marceliny Darowskiej 1b w Wałbrzychu.

Na podstawie art. 77 i art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014, poz. 1446 z późniejszymi zmianami), §3 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych (Dz. Urz. Woj. Dolno. 2016.2352 z dn. 2016.05.09) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji celowej w wysokości 35 000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) dla Zgromadzenia Sióstr Niepokalanego Poczęcia NMP na prace przy zabytkowej oficynie mieszkalnej zlokalizowanej przy pl. M. Darowskiej 1b w Wałbrzychu.

§ 2. Dotacja zostaje udzielona na zadanie "kontynuacja remontu elewacji budynku klasztornego- Białego Domku w Wałbrzychu. Dokończenie elewacji tylnej części zachodniej".

§ 3. Przekazanie dotacji na rachunek bankowy beneficjenta nastąpi zgodnie z warunkami podpisanej przez strony umowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Uzasadnienie

Delegację prawną do udzielenia właścicielom zabytków pomocy finansowej przez Gminę Wałbrzych, stanowi Uchwała Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych. W związku z w/w uchwałą i Zarządzeniem Nr 439/2016 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 10.06.2016 r. w sprawie sposobu realizacji Uchwały Nr XXI/312/2016 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie przyjęcia zasad udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych, Prezydent Miasta powołał Zarządzeniem nr 460/2016 z dnia 16 czerwca 2016 r., Komisję opiniującą wnioski o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Wałbrzych.

Komisja na posiedzeniach w dniach 3 i 18 listopada 2016 r. oceniła wnioski podmiotów starających się o dotację i 10 kwietnia 2017 r. rekomendowała przyznanie dofinansowania wybranym podmiotom jednogłośnie, w głosowaniu jawnym, bez uwag.

Oficyna powstała w 1872 roku jako zaplecze dla budynku głównego sierocińca. Jest to obiekt murowany, dwukondygnacyjny, przykryty dachem wielospadowym. Elewacje oficyny zostały wykonane w klasycystycznym stylu z trzysiosowymi ryzalitami na osiach oraz boniowane w parterze i narożach budynku.

Zadanie, które ma być objęte dotacją polegać będzie na kontynuacji remontu elewacji tylnej części zachodniej oficyny.

Budynek został wpisany do rejestru zabytków nieruchomych w dniu 4 maja 1990 r. decyzją nr A/4634/1304/WŁ.

Oficyna położona jest w granicach historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Sobięcin, wpisanego do rejestru zabytków w dniu 31.05.1978 r. decyzją nr A/715/696/WŁ.

Ze względu na swoją wartość historyczną i architektoniczną oraz konieczność zachowania i utrwalenia substancji zabytku, powyższy obiekt zasługuje na finansowe wsparcie.