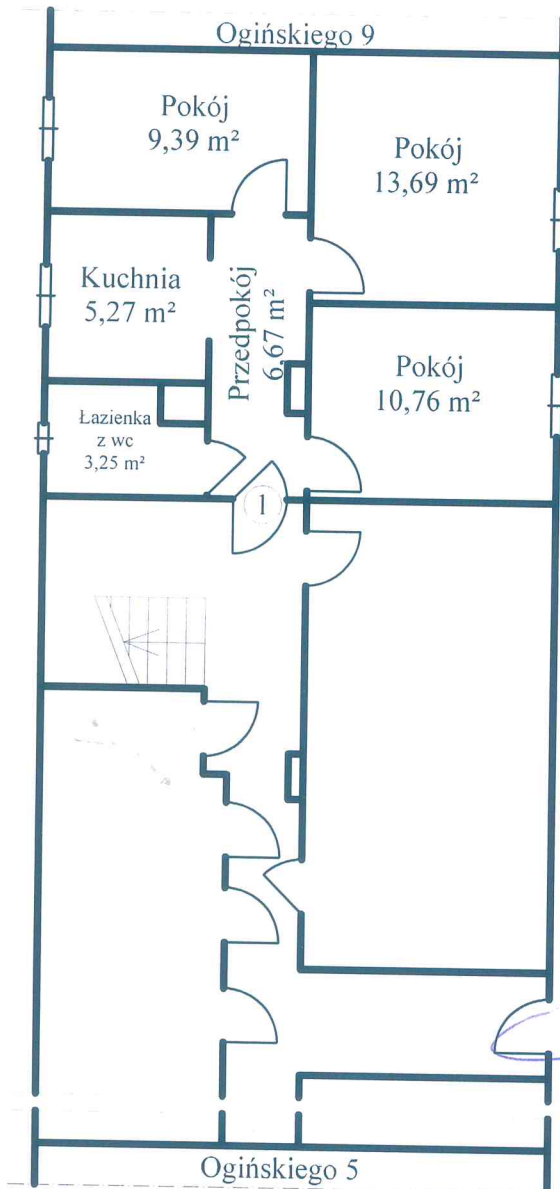


**RZUT KONDYGNACJI
SUTERENA**
Wałbrzych ul. Ogińskiego 7
Lokal mieszkalny nr 1 - Pustostan, Pu = 49,03 m², h = 2,44 m



Załącznik do zaświadczenia

30/09/2016

Z upoważnienia Prezesa Zarządu Wałbrzyskiego Urzędu Miasta

ARCHITECTURA

Lech Janiec
**Kierownik Biura Administracji
 Architektoniczno - Budowlanej**

Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu art. 2 ustawy o własności lokali, tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 1892 i spełnia warunki techniczne jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi

Stwierdzam, że przedmiotowy lokal mieszkalny spełnia warunki techniczne obowiązujące w chwili wznoszenia budynku, jak również nie dokonano zmiany sposobu użytkowania tego lokalu.

Usytuowany w suterenie, lokal mieszkalny nr 1 składa się z przedpokoju, kuchni, trzech pokoi oraz łazienki z wc. Pomieszczeń przynależnych nie wyodrębniono.

Funkcjonalność:	średnia
Ściany:	z wyprawą i malaturą
Podłogi, posadzki:	podłogi pokryte wykładziną
Stolarka:	okna skrzynkowe, drzwi pływające
Instalacje:	elektryczna oraz wodno - kanalizacyjna
Ogrzewanie:	c.o. etażowe /nieczynne/

Powierzchnia użytkowa lokalu Pu
 Pu = 49,03 m² h = 2,44 m

Powierzchnia pomieszczeń przynależnych Pp
 Pp - nie wyodrębniono

Lipiec 2016 r.

inż. GRZEGORZ JANIEC
 Uprawniony z § 13 do projektowania
 i kierowania robotami w specj.
 konstrukcyjno - budowlanej
 ul. Wyszyńskiego 83, tel. 45-73-69
 58-320 W A L I M