

**ZARZĄDZENIE NR 327/2017  
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH**

z dnia 11 maja 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Orkana, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Orkana, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 42 w obrębie 23 Poniatów, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 327/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzych

z dnia 11 maja 2017 r.

### WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	KW	Łączna powierzchnia działek w ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Orkana obręb nr 23 Poniatów	42	SW1W/000 34144/7	0,1038	nieruchomość niezabudowana	własność	Dla działki oznaczonej numerem 42 obręb 23 Poniatów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo - wschodniej części obszaru ulicy Orkana w Wałbrzychu zatwierdzony Uchwałą Nr XXXII/286/2008 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 26 listopada 2008 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 9 z dnia 23 stycznia 2009 roku pod pozycją nr 176, przedmiotowa działka położona jest częściowo na terenie obszaru oznaczonego w w/w planie symbolem <b>8 MN/U</b> , a częściowo na terenie oznaczonym symbolem <b>5 KDD</b> .	80.000,00 zł + 23 % VAT

**Uwaga :** termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22.06.2017 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 11.05.2017 r. do dnia 1.06.2017 r.