

**ZARZĄDZENIE NR 323/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCH**

z dnia 11 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Wałbrzychu przy ul. Piotra Skargi, stanowiącej własność Gminy Wałbrzych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 2 uchwały Nr XXXIV/138/04 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 29 grudnia 2004 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 25 poz. 558 z późn. zm.) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wałbrzych, położoną w Wałbrzychu przy ul. Piotra Skargi, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 295/14 w obrębie 33 Podgórze, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Infrastruktury i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Załącznik do Zarządzenia Nr 323/2017

Prezydenta Miasta Wałbrzych

z dnia 11 maja 2017 r.

WYKAZ

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiąca własność Gminy Wałbrzych, położona na terenie miasta Wałbrzycha .

| Lp | Adres nieruchomości | Nr działki | KW | Łączna powierzchnia działek w ha | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości w zł |
|----|--|------------|---------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------|--|---------------------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | ul. Piotra Skargi obręb nr 33 Podgórze | 295/14 | SW1W/000 89215/6 | 0,0027 | nieruchomość niezabudowana | własność | Dla działki oznaczonej numerem 295/14 obręb nr 33 Podgórze w Wałbrzychu, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałbrzycha, przyjętym Uchwałą Nr XI/154/99 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 30 czerwca 1999 roku i zmienionym Uchwałą Nr XII/142/03 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 10 lipca 2003 roku, Uchwałą Nr XXII/197/08 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 marca 2008 roku i Uchwałą Nr XXI/180/11 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 listopada 2011 roku, przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej "K" - Podgórze na obszarze oznaczonym symbolem K 2.0. , o następujących zapisach: - uwarunkowania rozwoju: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną; - kierunki zagospodarowania przestrzennego: utrzymanie obecnej funkcji terenu, wymagane | 3.500,00 zł + 23 % VAT |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | działania rehabilitacyjne w zakresie utrzymania zabudowy. | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Uwaga : termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 22.06.2017 r.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń od dnia 11.05.2017 r. do dnia 1.06.2017 r.