

**SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO NR 5+2**  
 NA RZUCIE I PIĘTRA BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO  
 W WAŁBRZYCHU PRZY UL. GEN. WŁADYSŁAWA ANDERSA NR 152

**MGR INZ. ARCHITEKT**  
**BOGDANA WRÓŃSKA**  
 uprawniona z § 5 ust. 1  
 pkt. 1 Prawa Budowlanego  
 nr uprawn. 496/W w/73  
**WAŁBRZYCH**  
 ul. Długa nr 53/12

**OPIS LOKALU**  
 LOKAL MIESZKALNY POŁOŻONY NA I PIĘTRZE  
 SKŁADA SIĘ Z:

1. PRZEDPOKÓJ 3,30 m<sup>2</sup>
2. KUCHNIA 14,40 m<sup>2</sup>
3. POKÓJ 1 29,40 m<sup>2</sup>
4. POKÓJ 2 12,34 m<sup>2</sup>

**POW. UŻYTKOWA LOKALU WYNOŚI 59,44 m<sup>2</sup>**

Stan techniczny lokalu - średni.  
 Wc wspólny na korytarzu na półpiętrze.  
**DO LOKALU PRZYNALEŻA:**

5. Garderoba na korytarzu 7,00 m<sup>2</sup>
- Piwnica 1,50 m<sup>2</sup>
- Pow. pom. przynależnych 8,50 m<sup>2</sup>

**Załącznik do zaświadczenia**

*18/1/2016*

**nr**

LOKAL WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJE:  
 ELEKTRYCZNA, GAZOWA, WOD-KANALIZACJA  
 INSTALACJE ODRĘCZONE

OGRZEWANIE - piec kaflowy i piec-tytu "zar"

LOKAL JEST WYDZIELONY TRWAŁYMI  
 ŚCIANAMI I W ROZUMIENIU USTAWY  
 O WŁASNOŚCI LOKALI

Z DNIA 24 CZERWCA 1994 r. (tj. Dz.U z 2015 r.  
 poz. 1892 ) STANOWI SAMODZIELNY  
 LOKAL MIESZKALNY.

Wałbrzych 25.04.2016 r.

**Prezydent Miasta Wałbrzych**  
**ARCHITEKT MIEJSKI**  
*Bech Walusiak*

