

**UCHWAŁA NR XLI/526/2017  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Wałbrzycha**

Na podstawie art.18a.ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016r. poz.446./oraz art. 229 pkt 3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu skargi  
, uchwała się co następuje:

**§ 1.** Uznaje się skargę Pani \_\_\_\_\_ i Pana \_\_\_\_\_ na działalność Prezydenta Miasta Wałbrzycha za bezzasadną.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia Skarżących o sposobie załatwienia skargi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**

## Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej Wałbrzycha w dniu 14 marca 2017 roku wpłynęła skarga w sprawie niepodjęcia przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha skutecznych działań wobec zgłaszanych przez skarżących kwestii w zakresie poprawy warunków bezpieczeństwa w otoczeniu zajmowanego przez nich lokalu socjalnego, jak również braku zgody na zmianę lokalu socjalnego, przesłaną przez Wojewodę Dolnośląskiego.

Pani [imię] i Pan [imię] wystąpili w dniu 03-07-2014r o przydział lokalu dostosowanego do potrzeb osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim. Wnioskodawcy zamieszkiwali w hostelu przy ul. [ulica] w jednym pokoju, nieprzystosowanym do potrzeb Pani [imię], osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim, z kuchnią do wspólnego użytku z innymi mieszkańcami hostelu oraz wspólnym wc na korytarzu.

Wniosek został rozpatrzony pozytywnie, o czym zainteresowani zostali powiadomieni pismem z dnia 22-07-2014r.

W styczniu 2015r Państwo [imię] i [imię] została złożona oferta lokalu socjalnego, dostosowanego do potrzeb osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim przy ul. [ulica], składającego się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o powierzchni użytkowej 32,21m<sup>2</sup>. Oferta została zaakceptowana, a w dniu 21-05-2015r. Państwo [imię] i [imię] zawarli umowę najmu lokalu przy ul. [ulica].

W czerwcu 2016r Państwo [imię] i [imię] zwrócili się do pełnomocnika ds. osób niepełnosprawnych z pismem w sprawie braku możliwości swobodnego korzystania z zajmowanego lokalu z uwagi na zakłócanie ich spokoju przez osoby zamieszkujące w budynku przy ul. [ulica]. Pełnomocnik ds. osób niepełnosprawnych przekazał sprawę do Straży Miejskiej i Policji z prośbą o interwencję i objęcie kontrolą budynku przy ul. [ulica]. Pismem z dnia 30-06-2016 Straż Miejska poinformowała o objęciu rejonu budynku przy ul. [ulica] codzienną kontrolą.

Z osobami skarżącymi przeprowadzono rozmowę w której skarżący przekazali swoje zastrzeżenia. Uwagi te dotyczyły głównie osób małoletnich, które swoim złośliwym zachowaniem zakłócają spokój mieszkańcom. Funkcjonariusze Straży Miejskiej przeprowadzili rozmowę z opiekunami prawnymi małoletnich, obligując ich do skuteczniejszej kontroli nad dziećmi i wyeliminowanie zachowań, które mogą być negatywnie odbierane przez skarżących.

W piśmie z dnia 13-07-2016r Policja poinformowała pełnomocnika d/s osób niepełnosprawnych, że zostały przeprowadzone rozmowy z małoletnimi oraz ich opiekunami zamieszkującymi w budynkach przy ul. [ulica] odnośnie prawidłowego zachowania się, a także zostali pouczeni o konsekwencjach prawnych złośliwego zachowania wobec innych osób. Z pisma Policji wynika również, że to Państwo [imię] i [imię] swoim zachowaniem i agresją w stosunku do dzieci i sąsiadów wywołują konflikty sąsiedzkie.

W dniu 04-10-2016r Państwo [imię] i [imię] zwrócili się z pismem do Biura Lokalowego o zmianę zajmowanego lokalu przy ul. [ulica] na inny lokal wolny, przystosowany do potrzeb Pani [imię] poruszającej się na wózku inwalidzkim, z uwagi na brak możliwości swobodnego korzystania z lokalu.

W dniu 14.11.2016r. do Straży Miejskiej wpłynął e-mail od Pani [imię] dotyczący aktów wandalizmu dokonywanych przez małoletnich zamieszkujących w budynku przy ul. [ulica]. Akty te polegać miały na:

- rzucaniu kamieniami, piłką po oknach oraz drzwiach lokalu w którym zamieszkuje Pani [imię] a także po elewacji budynku, oddawaniu moczu pod oknami,
- brudzeniu okien i drzwi w lokalu należącym do [imię]

W związku z otrzymanym e-mailem budynek oraz teren posesji przy ul. [ulica] objęty został ponownie wzmocnionymi kontrolami. W trakcie przeprowadzonych kontroli funkcjonariusze Straży Miejskiej nie stwierdzili przypadków przedstawionych przez zgłaszającą.

Funkcjonariusz Straży Miejskiej tzw. dzielnicowy mający pod opieką ul. [ulica] podjął kilka prób kontaktu z Panią [imię] oraz Panem [imię] w miejscu ich zamieszkania. Z uwagi na nieobecność w/w osób w miejscu zamieszkania próby te nie powiodły się. W związku z powyższym

dzielnicowy skontaktował się z Panią [imię] telefonicznie. W rozmowie telefonicznej Pani [imię] poinformowana została o przeprowadzonych kontrolach oraz o możliwościach prawnych załatwienia sprawy.

Podczas przeprowadzonej rozmowy Pani [imię] nie wskazała osób, które dopuszczałyby się w/w aktów wandalizmu.

Nieruchomość przy ul. [ulica] objęta jest systematycznymi kontrolami przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej.

Zgodnie z uchwałą nr LVIII/584/2014 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 20 lutego 2014r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wałbrzych, z późn. zmianami, lokale socjalne podlegają zamianie na inny wolny lokal socjalny wyłącznie w przypadku przeznaczenia budynku do remontu kapitalnego lub modernizacji, rozbiórki budynku, uznania lokalu za nie nadający się na stały pobyt ludzi (lokal niemieszkalny). W tym wypadku taka okoliczność nie występuje. Na mieszkanie dostosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim oczekują 22 osoby.

Na prośbę Biura Lokalowego, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, pismem z dnia 23-03-2017 przekazał informację, że Pani [imię] i Pan [imię] objęci są pomocą finansową MOPS, ale nie korzystają z usług opiekuńczych, gdyż nie wyrazili na nie zgody. MOPS potwierdził również agresywne zachowanie Pani [imię] i Pana [imię] w stosunku do bawiących się na podwórku dzieci jak i do sąsiadów.

Biorąc pod uwagę wszystkie opisane fakty oraz informacje uzyskane od MOPS, Straży Miejskiej i Policji brak jest podstaw do zamiany zajmowanego przez Państwa [imię] i [imię] lokalu przy ul. [ulica].

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna wnioskuje do Rady Miejskiej Wałbrzycha o uznanie skargi Pani [imię] i Pana [imię] za bezzasadną.

#### Pouczenie

Zgodnie z treścią art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r., poz. 23) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**

