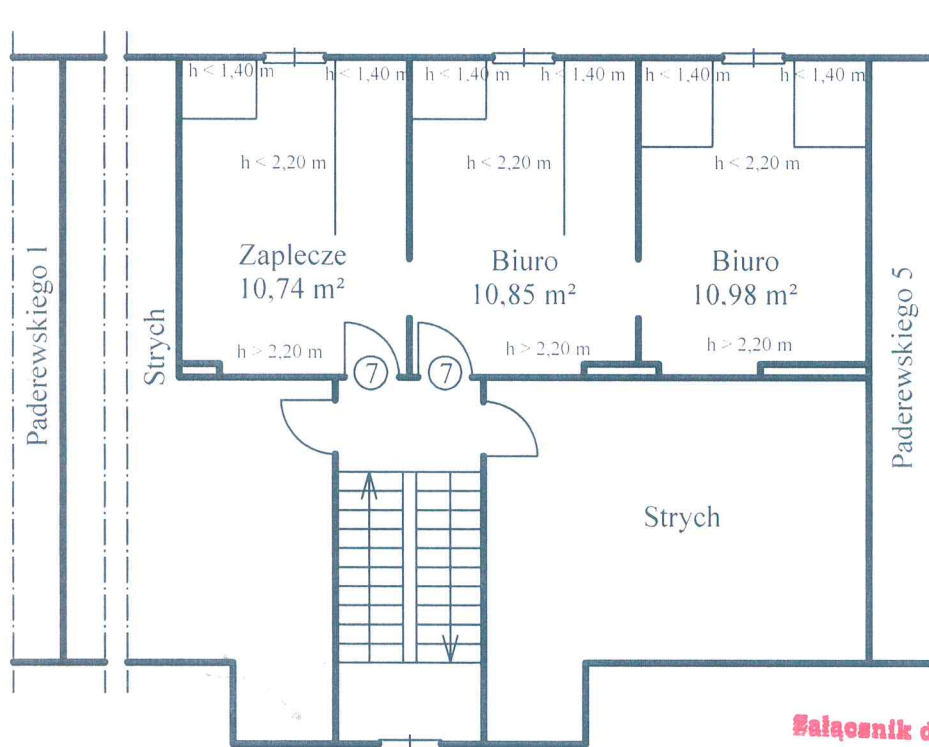


RZUT KONDYGNACJI  
III PIĘTRO - PODDASZE  
Wałbrzych ul. Paderewskiego 3

Lokal inny niż mieszkalny - użytkowy nr 7 - Pustostan,  $P_u = 32,89 \text{ m}^2$ ,  $h = 2,56 \text{ m}$



**Łącznik do zaświadczenia**  
nr ..... 580/2016

Wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku lokal jest samodzielny w rozumieniu art.2 ustawy z dnia 24-06-1994 o własności lokali (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 1895) spełnia warunki techniczne jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi

Stwierdzam, że przedmiotowy lokal inny niż mieszkalny spełnia warunki techniczne obowiązujące w chwili wznoszenia budynk.

Usytuowany na III piętrze - poddaszu lokal nr 7 składa się z dwóch biur i jednego zaplecza. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę.

Funkcjonalność:	przeciętna
Ściany:	z wyprawą i malaturą
Podłogi, posadzki:	drewniane z wykładziną
Stolarka:	okna skrzynkowe, drzwi płcinowe
Instalacje:	elektryczna
Ogrzewanie:	brak

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Wałbrzycha**  
**ARCHITEKT MIEJSKI**

*Lech Walusiak*  
Kierownik Biura Administracji  
Architektoniczno - Budowlanej

Powierzchnia użytkowa lokalu  $P_u$

$P_u = 32,57 \text{ m}^2$ ,  $h = 2,56 \text{ m}$

Powierzchnia pomieszczeń przynależnych pp

$P_p = 5,52 \text{ m}^2$

Październik 2016 r.

**inż. GRZEGORZ JANIEC**  
Uprawniony § 13 do projektowania  
II stopnia w budowlanej  
konstrukcyjno - technicznej  
ul. Wyszyńskiego 83, tel 45-73-69  
**58-320 WALIM**