

ZARZĄDZENIE NR 285/2017
PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 14 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r. sposobu rozliczania ulepszeń wprowadzonych przez najemcę do lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych (ze zmianami).

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 z dnia 2016.04.04 ze zmianami), art. 6d i 6e Ustawy o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001 r. (Dz.U.2016.1610 z 2016.10.04 ze zmianami) oraz Kodeksu cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz.U.2017.459 z 2017.03.02 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 451/2014 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 19 maja 2014r. w sprawie sposobu rozliczenia ulepszeń wprowadzonych przez najemcę do lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Wałbrzych (ze zmianami) zmienia się § 4, który otrzymuje brzmienie:

§ 4. *1. „Przepisów niniejszego zarządzenia niestosuje się w przypadku posiadania przez najemcę lokalu zaległości w wysokości przekraczającej jeden pełny okres płatności oraz w przypadku posiadania przez najemcę lokalu umowy najmu zawartej na czas oznaczony z zastrzeżeniem ust.2.*

4.2. Przepisy niniejszego zarządzenia stosuje się w przypadku posiadania przez najemcę lokalu zaległości w wysokości przekraczającej jeden pełny okres płatności, które splacane są w ratach na podstawie zawartego przez najemcę porozumienia, przez co najmniej 6 miesięcy od daty jego podpisania ”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Lokalowego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.